

## Precio desde 1.445.000 € New development - Próximamente Ptg2 Casas / Villas, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Málaga

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Pedregalejo - Cerrado de Calderón con precios desde 1,445,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

|                |                      |             |                         |
|----------------|----------------------|-------------|-------------------------|
| <b>Q1 2027</b> | <b>1</b>             | <b>3.0</b>  | <b>196m<sup>2</sup></b> |
| Finalización   | Unidades disponibles | Dormitorios | Dimensiones desde       |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

## Precio desde 1.445.000 € New development - Próximamente Ptg2 Casas / Villas, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Málaga

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Pedregalejo - Cerrado de Calderón con precios desde 1,445,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

|                |                      |             |                         |
|----------------|----------------------|-------------|-------------------------|
| <b>Q1 2027</b> | <b>1</b>             | <b>3.0</b>  | <b>196m<sup>2</sup></b> |
| Finalización   | Unidades disponibles | Dormitorios | Dimensiones desde       |

### DESCRIPCIÓN

## Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Málaga con precios desde 1,445,000 €

Portugal 2 es una promoción de obra nueva que ofrece dos casas de 3 dormitorio con una superficie de casi 200 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, y un encantador jardín, terraza y piscina en la planta principal.

Estas impresionantes propiedades destacan por su diseño contemporáneo con interiores amplios y luminosos que han sido cuidadosamente elaborados para ofrecer el máximo confort y bienestar a los futuros residentes.

Cada vivienda cuenta con un planta semisótano versátil, perfecto para personalizarlo según las necesidades del estilo de vida del propietario, ya sea como gimnasio, estancia de cine privada o área de juegos. En la planta principal, grandes ventanales inundan el espacio con luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina moderna y funcional está diseñada para disfrutar de momentos inolvidables en familia.

El exterior combina con el interior en atractivo: cada casa cuenta con un jardín privado, ideal para reuniones al aire libre, así como una piscina, que ofrece el lugar perfecto para relajarse bajo el sol.

Situadas a pocos pasos de la playa, estas viviendas combinan la comodidad de la vida moderna con el encanto de estar cerca del mar. Este promoción ofrece no solo una alta calidad de vida, sino también elegancia y exclusividad.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/ptg2](https://lucasfox.es/go/ptg2)

**PRÓXIMAMENTE:** La promoción aún no está disponible en venta. Póngase en contacto con nosotros para más información.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**Precio desde 1.445.000 € New development - Próximamente**  
**Ptg2 Casas / Villas, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Málaga**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Pedregalejo - Cerrado de Calderón con precios desde 1,445,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

**Q1 2027**    **1**                      **3.0**                      **196m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

**UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN**

| Tipo         | Estado      | Planta   | Distribución          | Dimensiones                                  |
|--------------|-------------|----------|-----------------------|--|
| Casa / Villa | 1.445.000 € | Planta 0 | 3 Dormitorios 6 Baños | 196m <sup>2</sup> , Terraza 44m <sup>2</sup> |
| Casa / Villa | 1.470.000 € | Planta 0 | 3 Dormitorios 6 Baños | 199m <sup>2</sup> , Terraza 40m <sup>2</sup> |

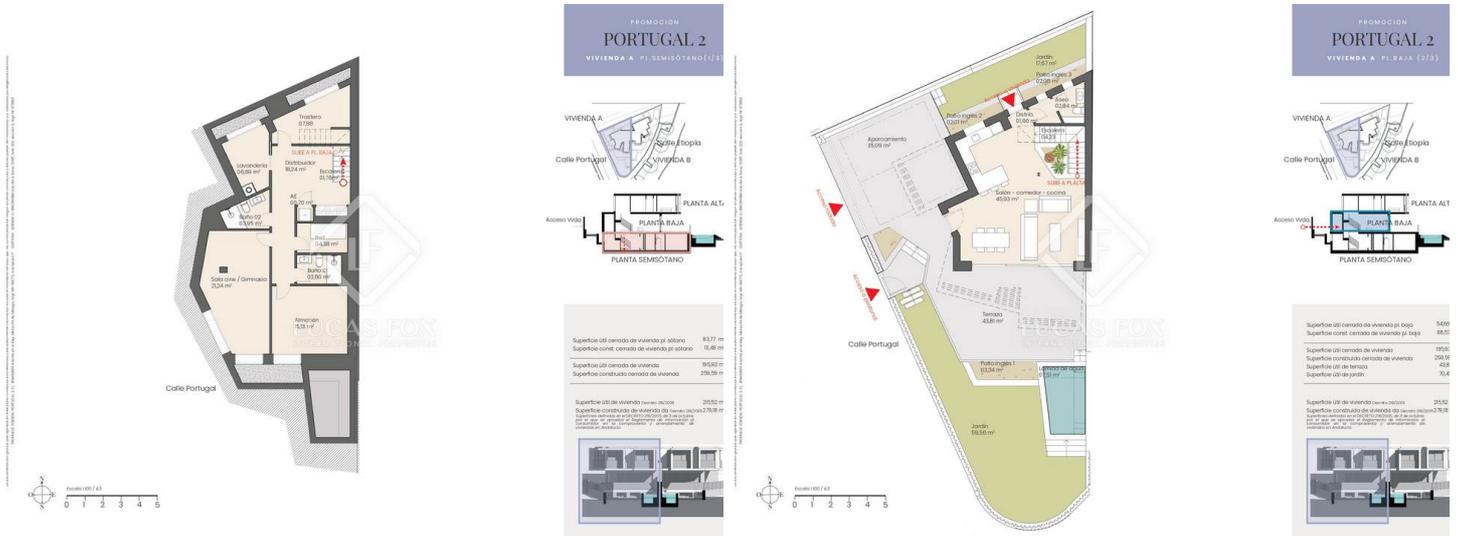
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

# Precio desde 1.445.000 € New development - Próximamente Ptg2 Casas / Villas, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Málaga

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Pedregalejo - Cerrado de Calderón con precios desde 1,445,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

**Q1 2027**      **1**                      **3.0**                      **196m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España