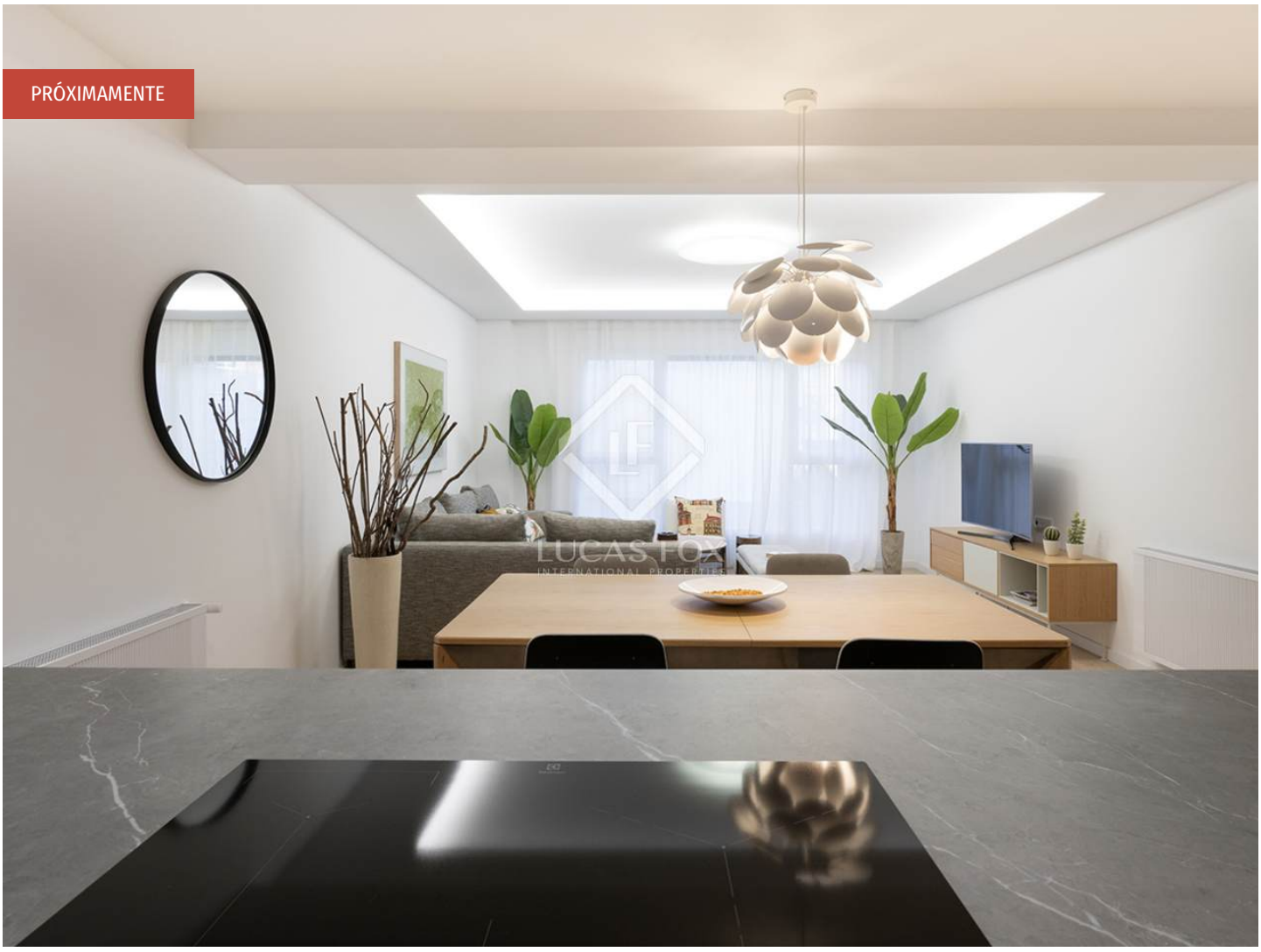
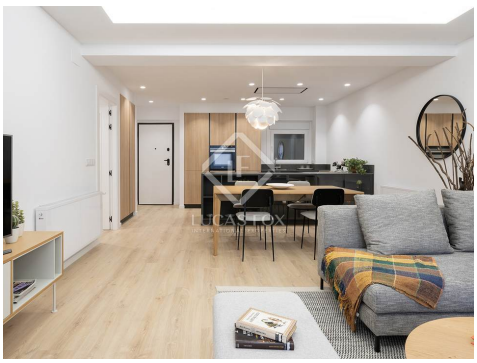
Precio desde 285.000 € New development - Próximamente

Nueva Promoción Residencial U-135 situada en el centro de Vigo, Pontevedra

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 285,000 € y rentabilidad del 5%, 7 Pisos disponibles

7	2 & 3	101m²	4,63%
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

Precio desde 285.000 € New development - Próximamente

Nueva Promoción Residencial U-135 situada en el centro de Vigo, Pontevedra

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 285,000 € y rentabilidad del 5%, 7 Pisos disponibles

7	2 & 3	101m²	4,63%
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/residencial-u-135-vigo

PRÓXIMAMENTE: La promoción aún no está disponible en venta. Póngase en contacto con nosotros para más información.

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 285,000 € y rentabilidad del 5%

Situados en el corazón de Vigo, estos apartamentos han sido completamente renovados y ofrecen una experiencia de vida moderna en una de las zonas más cotizadas de la ciudad. Con un enfoque en la comodidad y el diseño contemporáneo, este promoción ofrece una variedad de unidades de dos y tres habitaciones, ideales para profesionales, familias o cualquier persona que desee disfrutar del vibrante estilo de vida urbano que ofrece Vigo.

El edificio ha sido objeto de una rehabilitación y modernización integral, mejorando notablemente su eficiencia energética al incrementar el espesor y la calidad del aislamiento en cubiertas y fachadas. La estructura de granito ha sido sometida a modernos tratamientos que mejoran su estanqueidad, capacidad hidrófuga y reducen el coeficiente de absorción.

Hay 21 apartamentos en este promoción, 7 de los cuales todavía están disponibles en venta. Cada unidad ha sido diseñada cuidadosamente para maximizar el espacio y la funcionalidad, con diseños racionales que garantizan que cada metro cuadrado se utilice de manera eficiente. Los interiores varían entre 85 y 130 metros cuadrados, lo que brinda opciones para satisfacer diferentes necesidades y preferencias. Los espacios generosos de estar y comedor fluyen a la perfección hacia cocinas completamente equipadas, lo que hace que estas casas sean perfectas para la vida cotidiana.

Se han utilizado acabados de buena calidad en toda la vivienda, lo que refleja el compromiso de la promoción con la elegancia moderna y la durabilidad. La carpintería exterior se ha sustituido por una nueva carpintería de baja inercia térmica y de alto rendimiento en términos de eficiencia energética, hermeticidad y aislamiento acústico. Desde las elegantes superficies de las cocinas hasta los elegantes baños, cada detalle ha sido elegido con cuidado para crear viviendas que sean a la vez prácticas y atractivas visualmente.

Ubicados en una zona bien comunicada y codiciada de Vigo, los apartamentos ofrecen fácil acceso a los mejores servicios de la ciudad, como tiendas, restaurantes, escuelas y atracciones culturales. Las excelentes conexiones de transporte de la zona también la hacen conveniente para viajar diariamente o explorar otras partes de la ciudad y más allá.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

Precio desde 285.000 € New development - Próximamente

Nueva Promoción Residencial U-135 situada en el centro de Vigo, Pontevedra

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 285,000 € y rentabilidad del 5%, 7 Pisos disponibles

7	2 & 3	101m²	4,63%
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

Este promoción de obra nueva representa una excelente oportunidad para conseguir una vivienda de alta calidad en una ubicación privilegiada. Tanto si usted una elegante residencia en la ciudad como una inversión en el próspero mercado vivienda de Vigo, estos apartamentos son una opción excelente.

Para obtener más información o concertar una visita, comuníquese con la oficina de Lucas Fox Vigo.

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	299.000 €	Planta 5	3 Dormitorios 2 Baños	130m²	4.41%
Piso	285.000 €	Planta 6	2 Dormitorios 2 Baños	101m², Terraza 16m²	4.63%
Piso	325.000 €	Planta 6	3 Dormitorios 2 Baños	130m²	4.06%
Ático	348.000 €	Planta 8	2 Dormitorios 2 Baños	110m², Terraza 25m²	4.14%

Contáctenos sobre esta propiedad

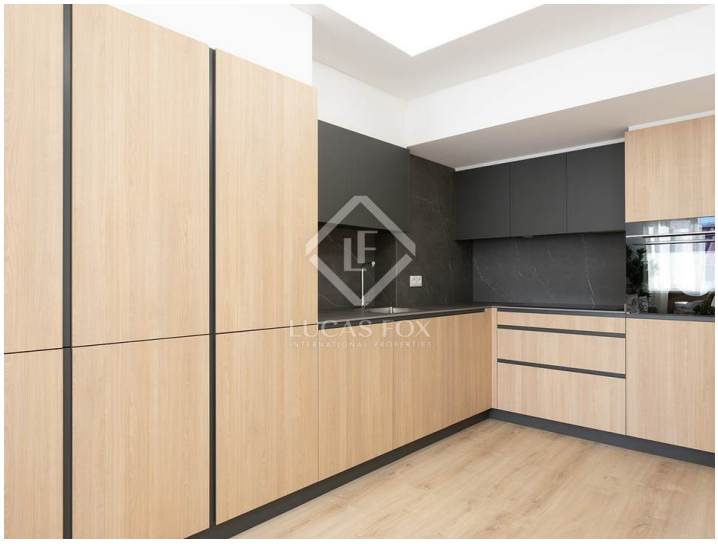
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

Precio desde 285.000 € New development - Próximamente

Nueva Promoción Residencial U-135 situada en el centro de Vigo, Pontevedra

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 285,000 € y rentabilidad del 5%, 7 Pisos disponibles

7	2 & 3	101m²	4,63%
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España