

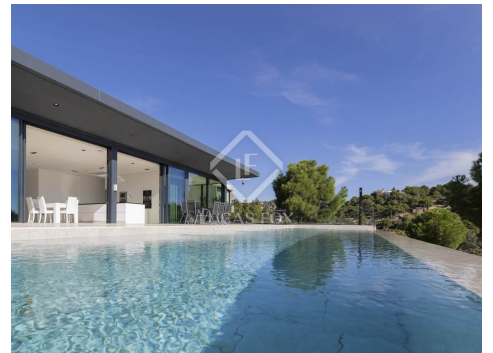
1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva villa independiente de 367 m<sup>2</sup> de estilo moderno con jardín con piscina privada en venta en un entorno natural en Torrelodones, Madrid

España » Madrid » Torrelodones » 28250

**3**            **3**            **367m<sup>2</sup>**    **2.059m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Tamaño parcela

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva villa independiente de 367 m<sup>2</sup> de estilo moderno con jardín con piscina privada en venta en un entorno natural en Torrelodones, Madrid

España » Madrid » Torrelodones » 28250

**3**                    **3**                    **367m<sup>2</sup>**    **2.059m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva villa de 367 m<sup>2</sup> con un estilo moderno con un gran diseño y con parcela de 2059 m<sup>2</sup> con jardín y piscina privada en venta en Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox Las Rozas se complace en presentar esta exclusiva villa independiente de estilo moderno finalizado en el año 2020, de una sola planta con una superficie de 367 m<sup>2</sup>. Cuenta con tres dormitorios con sendos baños privados, un maravilloso jardín privado y una espectacular piscina infinita con vistas a la montaña en una zona muy exclusiva de Las Rozas, en la urbanización de los Peñascales con seguridad privada.

A menos de 30 minutos de Madrid, se sitúa esta bonita villa, a 8 minutos del centro comercial Espacio Torrelodones, del casino Gran Madrid Torrelodones y del hospital universitario HM Torrelodones. Ofrece acceso inmediato a la autovía A-6, así como a la estación de Renfe de Cercanías a tan solo 4 minutos a pie.

Esta villa se construyó pensando en la importancia de la entrada de luz natural y en disfrutar de increíbles vistas, por lo que se puede disfrutar de una gran luminosidad y de agradables vistas a la montaña desde cualquier punto de la casa, con grandes cristales con aislamiento térmico. Además, podemos destacar sus acabados de gran calidad, su diseño moderno, su maravilloso jardín y piscina.

En la planta principal, nos encontramos el gran salón-comedor con cristaleras que ofrecen una vista panorámica privilegiada al entorno natural. El salón cuenta con cocina integrada y un aseo de cortesía. Seguidamente se encuentra el dormitorio principal con su baño privado con doble ducha y bañera doble y con un gran vestidor. Del otro lado del salón, encontramos otros dos dormitorios con sus armarios. Los dormitorios cuentan con estores de gran tamaño automáticos que permiten lograr la privacidad deseada.

Desde el salón-comedor se accede a un gran solárium donde tenemos la piscina desbordante de clorificación salina, climatizada y con iluminación, con barandillas exteriores de cristal de seguridad. El jardín rodea toda la casa y debajo de la piscina y solárium, tenemos una luminosa sala multiusos con acceso directo al exterior de unos 80 m<sup>2</sup> y una sala de calderas donde se encuentra la depuradora de la piscina que también se puede usar como trastero.



[lucasfox.es/go/rzs37241](https://lucasfox.es/go/rzs37241)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva villa independiente de 367 m<sup>2</sup> de estilo moderno con jardín con piscina privada en venta en un entorno natural en Torrelorones, Madrid

España » Madrid » Torrelorones » 28250

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>367m<sup>2</sup></b>	<b>2.059m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La entrada principal al garaje semiabierto es muy amplio, con capacidad para dos coches, con puerta automática. La vivienda tiene varias rampas donde se pueden estacionar otros coches y cargador eléctrico en el exterior.

La vivienda cuenta con acabados de primera calidad, domótica avanzada (luces, estores y termostato) comandada por voz, grandes ventanales blindados con cuatro vidrios, composite metálico especial, armarios empotrados, suelo radiante y refrigerante con aerotermia. Asimismo, dispone de un sistema de ventilación forzada de doble flujo con un indicador de CO2 y sistema con detectores de humos. Consta de sistema de alarma interior y perimetral, el suelo de la casa es de piedra caliza en el interior y exterior. Las puertas son correderas y se pueden ocultar. Dispone de un sistema de drenaje perimetral antihumedad. La vivienda tiene la posibilidad de hacer una segunda planta.

En resumen, se trata de una casa ideal para familias con un gusto moderno, minimalista y tecnológico. Si busca comodidad, tranquilidad y una excelente calidad de vida, no dude en contactarnos y así organizar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España



1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva villa independiente de 367 m<sup>2</sup> de estilo moderno con jardín con piscina privada en venta en un entorno natural en Torrelorones, Madrid

España » Madrid » Torrelorones » 28250

**3**            **3**            **367m<sup>2</sup>**    **2.059m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España