

3.950.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa de obra nueva de 2023, con 5 dormitorios, cine en casa, spa y piscina en venta en Golf de Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28290

5	7	1.180m²	4.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

3.950.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa de obra nueva de 2023, con 5 dormitorios, cine en casa, spa y piscina en venta en Golf de Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28290

5 **7** **1.180m²** **4.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa de diseño de obra nueva de 2023, con 5 dormitorios, cine en casa, spa, 2 piscinas exteriores, gimnasio y zona chill-out en venta en el Golf de Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox se enorgullece en presentar esta magnífica villa independiente a estrenar y ya en su última fase de construcción. La villa de dos plantas presenta un impactante diseño de vanguardia que incluye las últimas tecnologías en construcción, confort y seguridad para disfrutar de una vida relajada y con vistas a la naturaleza, gracias a su ubicación central y privilegiada sobre uno de los hoyos de golf. La urbanización del Golf es un complejo de lujo en Las Rozas a solo 23 kilómetros de Madrid con excelentes vías de acceso por autovía, tren o bus. En los últimos años se ha ido renovando con residentes permanentes que han encontrado aquí una alta calidad de vida en un entorno natural, seguro y muy familiar.

Al entrar en la vivienda, el amplio recibidor destaca por la magnífica luz y sensación de amplitud, gracias al patio central a doble altura. Hacia la derecha, se dispone un pasillo que nos conduce a la zona de día, con una cocina integrada a un magnífico salón-comedor con chimenea y salida por unos amplios ventanales a una gran terraza frontal. Todo está pensado para comunicarse con el exterior, incluida la parte posterior de la parcela con su inmenso porche y piscina infinita. Nuevamente en el recibidor con su aseo de cortesía, podemos acceder al magnífico dormitorio principal con un frente totalmente acristalado, chimenea, bañera circular para dos personas con hidromasaje, doble ducha integrada en el dormitorio y un importante vestidor.

La gran escalera del recibidor nos conduce hacia la parte inferior, que queda iluminada con el patio interior a doble altura. Aquí, hacia un lado tenemos dos dormitorios con baño privado y hacia el otro, un pasillo alrededor del patio nos llevará primeramente hacia la sala de cine en casa y luego hacia el spa con piscina interior climatizada y con hidromasaje para dos personas. A continuación, se ofrece un práctico aseo de cortesía, otro dormitorio con baño privado y seguidamente un amplio salón comedor con salida a la terraza y zona de chill-out. En esta zona hay un cuarto dormitorio con baño privado que podría destinarse a gimnasio.



lucasfox.es/go/rzs39870

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje privado, Suelos hidráulicos, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Seguridad, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

3.950.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa de obra nueva de 2023, con 5 dormitorios, cine en casa, spa y piscina en venta en Golf de Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28290

5 **7** **1.180m²** **4.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

La casa está pensada para que se pueda acceder a sus dos plantas tanto a pie como desde un vehículo. Desde el acceso a la parcela ascenderemos por un camino de suave pendiente hacia el aparcamiento de cortesía de la planta superior. Aquí en el exterior, se dispone la piscina principal, con acceso tanto desde el recibidor como desde el salón-comedor. En el mismo camino de acceso un desvío nos dejará en la planta inferior con el acceso al garaje para tres coches. En este mismo nivel, se ofrece un espléndido porche donde veremos una segunda piscina exterior con un espacio chill-out conformado por un borde de cristal que genera un espacio de pecera con vistas al fondo de la misma piscina. Lo completa una amplia zona de playa con duchas.

En resumen, se trata de una vivienda ideal, pensada para familias que valoran el contacto con la naturaleza en equilibrio con un diseño de vanguardia y con lo último que ofrece la tecnología para hogares.

Disponemos de más información que incluye una descripción detallada de materiales, calidades, acabados y tecnologías para la consulta de interesados en visitar la vivienda. Póngase en contacto con nosotros para coordinar una visita o ampliar información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

3.950.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa de obra nueva de 2023, con 5 dormitorios, cine en casa, spa y piscina en venta en Golf de Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28290

5 **7** **1.180m²** **4.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España