

360.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela llana con vistas y en excelentes condiciones en venta en La Berzosilla, Torrelodones, Madrid

España » Madrid » Torrelodones » 28250

2.227m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

360.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela llana con vistas y en excelentes condiciones en venta en La Berzosilla, Torrelodones, Madrid

España » Madrid » Torrelodones » 28250

2.227m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Parcela llana y única de 2.227 m², en excelentes condiciones y con vistas en venta en La Berzosilla, Torrelodones, Madrid.

En Lucas Fox Las Rozas, nos complace presentar esta preciosa parcela llana con unas fantásticas vistas y bien comunicada. Se sitúa a la entrada de la urbanización La Berzosilla de Torrelodones a 550 metros de la parada de autobús, a 5 minutos en coche de la estación de trenes de cercanías y a otros 5 minutos de un puente peatonal que comunica con la localidad. Por otro lado, también está muy próxima a la zona comercial, al club de golf, al centro hípico y al restaurante Green Paddock.

Se añade la cedula urbanística, estudio y mapa topográfico, estudio geotécnico e inventario de árboles. La normativa permite edificar una vivienda unifamiliar de hasta 500 m² con una o dos plantas. Se trata de un terreno de 2.227 m² y en un acceso de vía urbana con calificación para residencia unifamiliar (villa) de hasta dos plantas edificables. De igual modo, se puede hacer una parcela común con dos viviendas pareadas y un equipamiento de:

- Agua
- Electricidad
- Alcantarillado
- Alumbrado público
- Aceras

En resumen, se trata del único terreno disponible en esta zona que ofrece excelentes condiciones y está rodeado de espacios verdes, con vistas a la montaña y con todo tipo de servicios en una ubicación exclusiva y tranquila. Además, se encuentra muy cerca del Escorial, San Lorenzo y Madrid.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita. También puede visitarnos en centro de Lucas Fox en la calle Camilo José Cela 8, Las Rozas o contactarnos por Instagram @lucasfox.lasrozas.



lucasfox.es/go/rzs40547

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • [lucasfox.es](https://www.lucasfox.es) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

360.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela llana con vistas y en excelentes condiciones en venta en La Berzosilla, Torrelodones, Madrid

España » Madrid » Torrelodones » 28250

2.227m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España