

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Moderna casa pareada de 5 dormitorios en venta en el Montecillo, Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28232

**5** Dormitorios    **5** Baños    **455m<sup>2</sup>** Plano    **800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Moderna casa pareada de 5 dormitorios en venta en el Montecillo, Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28232

**5**                    **5**                    **455m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa pareada de 5 dormitorios y 5 baños, con un amplio jardín, terraza y piscina en venta en el corazón del Montecillo, Las Rozas.

Lucas Fox se complace en presentar esta vivienda exclusiva en El Montecillo, en las Rozas. La casa destaca por su diseño moderno cúbico y por contar con unos grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural.

Esta fantástica casa de tres plantas se ubica en una urbanización de 14 casas en el corazón de El Montecillo en Las Rozas, a tan solo 5 minutos de la estación de tren y de varias zonas comerciales. Asimismo, dispone de un acceso rápido a la A6, que conecta en 12 minutos con Moncloa. Este complejo residencial de lujo ofrece una alta calidad de vida y garantizar la tranquilidad, privacidad y seguridad de sus residentes.

Al entrar, se presenta una amplia estancia diáfana que el salón-comedor con la cocina de planta abierta. Así, se genera un amplio espacio de bienestar para la vida cotidiana y para reunirse con amigos y familiares. Esta estancia disfruta de unos grandes ventanales que aportan mucha luminosidad. La planta se completa con un gran aseo de cortesía.

Al subir a la planta superior, se dispone la zona de noche con un total de tres dormitorios. El principal cuenta con su propio baño privado y un gran vestidor. El segundo dormitorio también dispone de baño privado. Finalmente, se ofrece un tercer dormitorio con un baño independiente que le da servicio.

En la planta semisótano, se presenta un dormitorio con su baño privado, perfectamente equipado, y el resto de estancias se distribuyen en torno a este. Se presenta una zona de estar y una lavandería, así como una puerta independiente que nos lleva al amplio garaje, con espacio para dos coches.

En el exterior, el maravilloso y gran jardín que hace esquina alberga una terraza cubierta con toldos eléctricos y una bonita zona con césped, donde se sitúa su propia piscina.

La vivienda está equipada con aire acondicionado, calefacción de gas natural por suelo radiante y sobre todo está dotada de placas solares.



[lucasfox.es/go/rzs40671](https://lucasfox.es/go/rzs40671)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina,  
Jardín, Vista a la ciudad,  
Sistema de domótica, Sistema de alarma,  
Cocina equipada, Cocina abierta, Barbacoa,  
Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Moderna casa pareada de 5 dormitorios en venta en el Montecillo, Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>455m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta casa es ideal para una familia que le guste disfrutar de estancias amplias, confortables y muy luminosas, de una terraza y un jardín muy soleados y de un espacio exterior muy agradable con piscina privada.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita o para obtener más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Moderna casa pareada de 5 dormitorios en venta en el Montecillo, Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28232

**5**                    **5**                    **455m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España