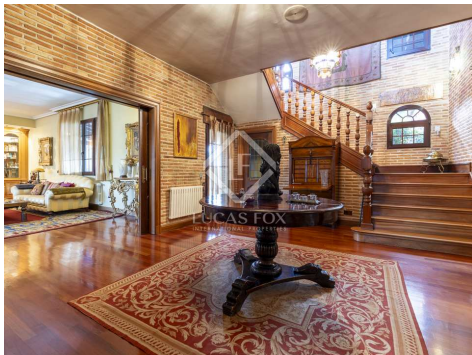
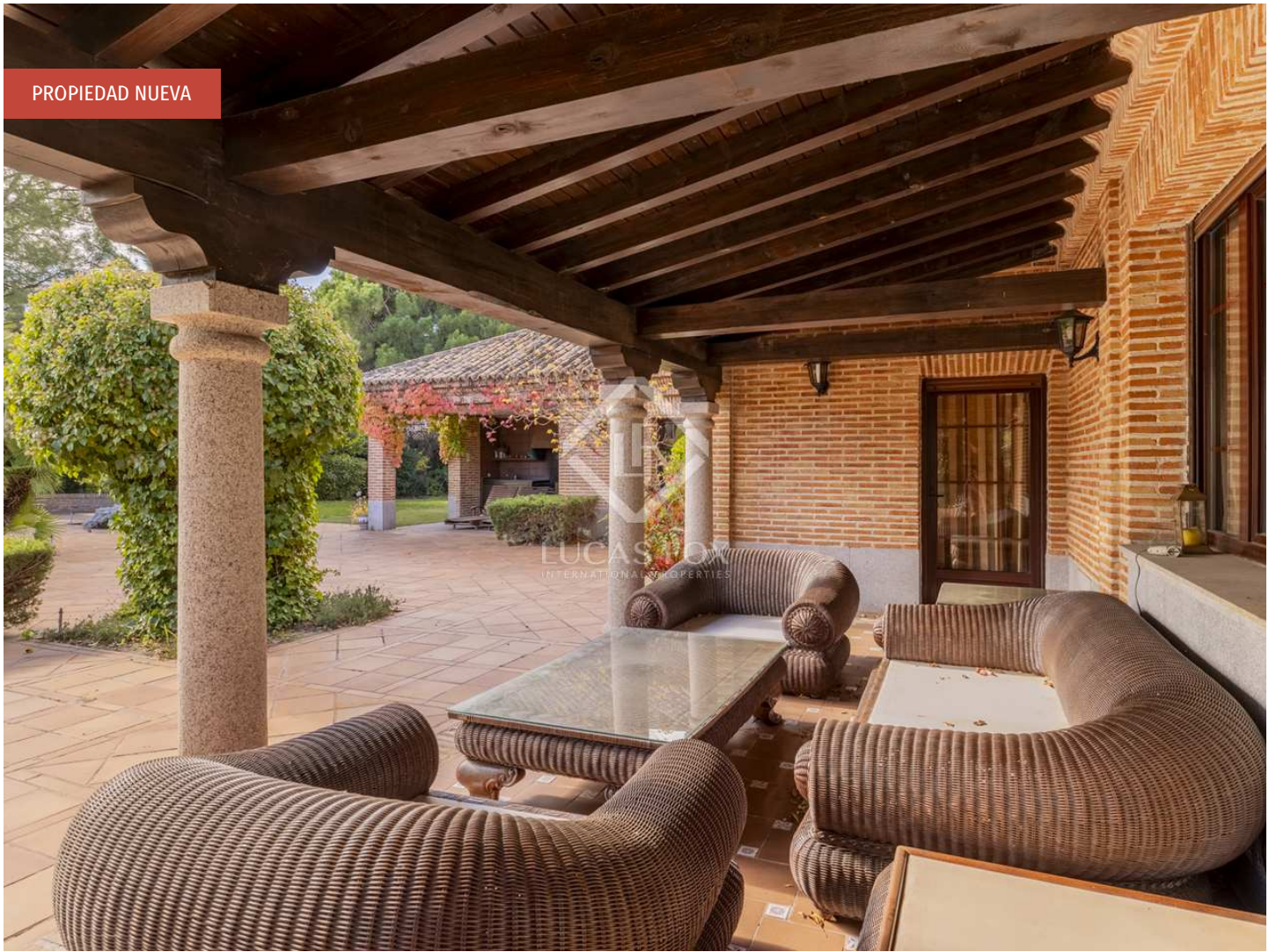


1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica casa de 5 dormitorios con piscina interior y exterior en venta en Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28232

**5**            **7**            **820m<sup>2</sup>**    **1.687m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica casa de 5 dormitorios con piscina interior y exterior en venta en Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28232

**5** Dormitorios    **7** Baños    **820m<sup>2</sup>** Plano    **1.687m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica casa con excelentes calidades y vistas, 5 dormitorios en suite, con piscina interior y exterior en venta en Molino de la Hoz, Las Rozas, Madrid

Lucas Fox presenta esta excelente casa independiente construida en 1990 en una de las calles centrales de la Urbanización Molino de la Hoz en Las Rozas de Madrid. Con cuatro dormitorios en suite y dependencias de servicio, piscina interior y exterior, salón de usos múltiples y un espacio destinado a spa. Las excelentes calidades de construcción de esta casa que ha sido diseñada inspirándose en los cigarrales toledanos, permiten disfrutar de espacios amplios y ventilados, terrazas con vistas a la sierra y una zona ajardinada interior que aúna el magnífico porche con la zona de barbacoa y piscina.

En un entorno verde y natural, la urbanización Molino de la Hoz es un complejo residencial muy privado y tranquilo al tiempo que dispone de las ventajas de ofrecer dentro un club social, dos colegios de prestigio y comercios para soporte de las familias que habitan allí.

Esta casa tiene 820m2 construidos en solo una planta más semisótano a la que hay que agregarle el espacio de la torre donde se aprecian magníficas vistas del entorno. La parcela tiene 1.687m2 según catastro y está perfectamente ajardinada.

Desde el acceso peatonal un camino que atraviesa un aljibe y a través de una escalera de pocos peldaños accedemos a un fantástico zaguán y luego el vestíbulo que nos conducirá a las diferentes áreas. Primeramente y hacia la izquierda un amplísimo salón comedor con chimenea y salida a gran terraza con vistas a las sierras.

Hacia la derecha un salón con armarios de caoba hace de distribuidor y desde allí accederemos a la amplia cocina con salida al jardín o hacia los diferentes dormitorios todos con baño en suite. Primero dos dormitorios en espejo, cada uno con su baño y ventanas a los jardines interiores de la parcela. Luego otro dormitorio en suite y ventanas hacia el frente y finalmente el dormitorio principal con la misma orientación al que se accede a través de una zona de armarios, también con su correspondiente baño principal con jacuzzi y ducha.



[lucasfox.es/go/rzs46015](https://lucasfox.es/go/rzs46015)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Garaje, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Cocina equipada, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica casa de 5 dormitorios con piscina interior y exterior en venta en Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28232

**5**                    **7**                    **820m<sup>2</sup>**    **1.687m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

De regreso en el vestíbulo una importante escalera en madera nos lleva al torreón con un espacio diáfano con chimenea y lleno de luz que esta acondicionado como un despacho. El mismo vestíbulo tiene salida al jardín y un amplio porche para disfrutar del exterior.

El semisótano termina de dotar a la casa de su correspondiente personalidad y desde una zona central de distribución con aseo de cortesía, podremos ir a un salón con piscina interior climatizada y espacio para gimnasio que a su vez nos conduce a un área de spa con ducha y lugar con preinstalación para un sauna así como también a otro gran salón multiusos hoy acondicionado como sala de billar con barra de bar que podría adaptarse para cine, gimnasio o el uso que cada familia determine.

De vuelta en el mencionado distribuidor hay otra zona complementaria o de cocina auxiliar desde la que se accede a otro dormitorio en suite y también a un espacio de bodega. Todas las estancias en este nivel tienen ventanas con luz natural. Para terminar, aquí está el garaje para dos coches muy espacioso. Sala de máquinas, de depuradora y trastero.

El exterior es para deleitarse porque a la impronta de cigarral se suma una soberbia parquización con arboles de buen tamaño y calidad, cipreses, palmeras y olivos que otorgan zonas de sol y sombra perfectamente equilibradas con el proyecto arquitectónico. Un área de barbacoa muy completa, un amplísimo porche con columnas de granito además de la zona de piscina con zona de playa y gran solárium se combinan para disfrutar todo el conjunto con familia o reuniones con amigos.

Al otro lado del jardín y cercano a la salida de la cocina se dispone de otro espacio con carpa cenador, además de un práctico aseo exterior con duchas como complemento de la piscina.

La casa cuenta con calefacción por radiadores, suelos de madera y el estado general de la casa es excelente. En el exterior hay importantes depósitos de agua para utilización de riego.

Póngase en contacto con nosotros para coordinar una visita.

### Contáctenos sobre esta propiedad

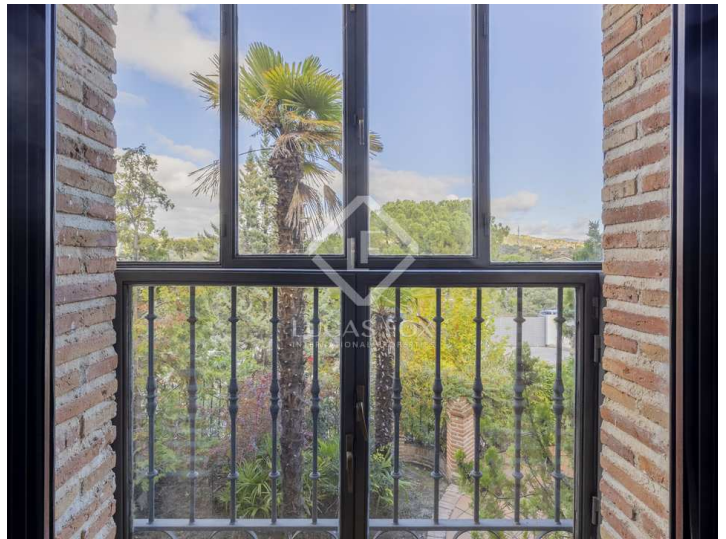
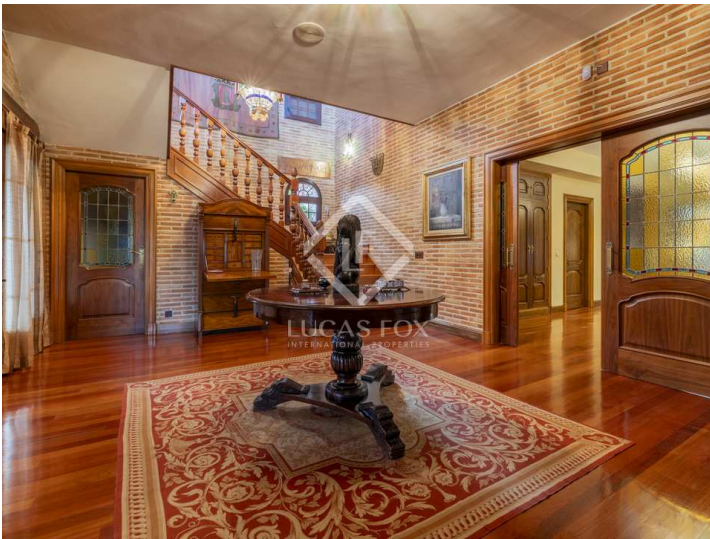
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica casa de 5 dormitorios con piscina interior y exterior en venta en Las Rozas, Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28232

**5**                    **7**                    **820m<sup>2</sup>**    **1.687m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, España