

## New development San Nikolas

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en San Sebastián, País Vasco, 1 Pisos disponibles

|                      |             |                          |
|----------------------|-------------|--------------------------|
| <b>1</b>             | <b>2.0</b>  | <b>Concedida</b>         |
| Unidades disponibles | Dormitorios | Licencia de construcción |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

New development

## San Nikolas

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en San Sebastián, País Vasco, 1 Pisos disponibles

**1**

Unidades disponibles

**2.0**

Dormitorios

**Concedida**

Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Promoción de obra nueva excepcional con pisos en venta en el corazón de la parte vieja de Fuenterrabia.

Lucas Fox presenta esta promoción de obra nueva con nueve pisos, con los mejores estándar y calidades, en el interior de un precioso edificio con protección patrimonial, de características arquitectónicas típicas del casco antiguo de Fuenterrabia.

Este proyecto único se compone de nueve viviendas distribuidas en cuatro plantas y con varias tipologías versátiles de uno, dos y tres dormitorios. Las viviendas se ubican en este singular edificio histórico de Fuenterrabia, en el que se han conservado los elementos de época, a la vez que se ha modernizado. Así, las viviendas ofrecen un espacio con un diseño tradicional de época, con todas las comodidades modernas.

La promoción se encuentra en una situación inmejorable gracias a su proximidad al puerto deportivo, donde llegan todas las líneas de autobús. Además, cuenta con una extensa red de carril bici que se desarrolla a lo largo de toda Hondarribia, por lo que se puede llegar fácilmente a la playa y disfrutar de agradables paseos en bici.

### Aspectos destacados:

- Pisos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Ubicación exclusiva
- Finca renovada con elementos de época



[lucasfox.es/go/sannikolas](https://lucasfox.es/go/sannikolas)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España



## New development San Nikolas

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en San Sebastián, País Vasco, 1 Pisos disponibles

|                      |             |                          |
|----------------------|-------------|--------------------------|
| <b>1</b>             | <b>2.0</b>  | <b>Concedida</b>         |
| Unidades disponibles | Dormitorios | Licencia de construcción |

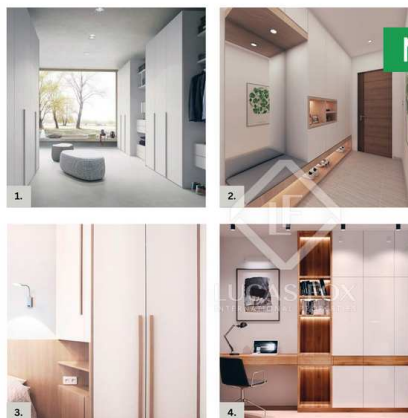
### MATERIALES



El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los materiales que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.

### MUEBLES

El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los muebles que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.



1. VESTIDOR 2. RECIBIDOR 3. CABECERO 4. ESTUDIO

Segunda y tercera planta / Vivienda C



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España