

New development - Vendido

Sardenya Ciutadella

19 viviendas a estrenar con terraza en esta excepcional promoción en una de las mejores zonas de Barcelona.



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

New development - Vendido

Sardenya Ciutadella

19 viviendas a estrenar con terraza en esta excepcional promoción en una de las mejores zonas de Barcelona.

DESCRIPCIÓN

Promoción de obra nueva con pisos modernos con las mejores calidades en venta en Poblenou, junto a la Ciutadella y a 15 minutos a pie de la playa.

Esta exclusiva promoción de obra nueva pone a su disposición 19 pisos en una finca catalogada de principios del siglo XX. Se ha mantenido la fachada original de 1912 y se ha realizado una nueva construcción de estructura y de interiores.

Los interiores tienen un diseño moderno adaptado a las nuevas necesidades actuales, con lo que ofrecen unas distribuciones diáfanas, con espacios polivalentes y abiertos. Las unidades oscilan entre los 62 m² y los 66 m² y ofrecen una zona de día con la cocina abierta, un dormitorio y un baño. Algunos pisos también tienen un espacio que se podría destinar a segundo dormitorio o despacho. Además, cabe destacar que todas las unidades gozan de una terraza que puede ir de los 3 m² a los 45 m².

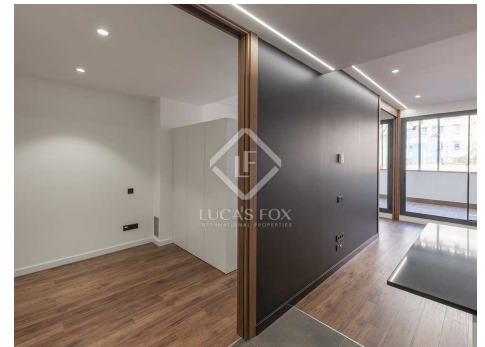
Las viviendas se presentan con las mejores prestaciones, con acabados y materiales de la mejor calidad, electrodomésticos integrados en la cocina, suelos de parqué y porcelánicos, ventanas de doble cristal con cámara de aire y persianas eléctricas, y sistema de climatización con aerotermia.

Otro aspecto destacado de esta promoción es su excelente ubicación en el Poblenou. Está a escasos minutos del emblemático parque de la Ciutadella y rodeada de todos los servicios, incluyendo una universidad y la playa, que queda a unos 15 minutos a pie. La zona también está muy bien comunicada, con varias paradas de autobús, metro, tranvía y la estación del Norte.

No dude en contactar con nosotros para obtener más información sobre esta oportunidad única en el Poblenou.

Aspectos destacados

- Finca catalogada de principios del siglo XX
- Distribución que puede adaptarse a sus necesidades
- Acabados y materiales de excelente calidad
- Ubicación inmejorable a 15 minutos de la playa



lucasfox.es/go/sardenya-ciutadella

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

New development - Vendido

Sardenya Ciutadella

19 viviendas a estrenar con terraza en esta excepcional promoción en una de las mejores zonas de Barcelona.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España