

Precio desde 395.000 € New development
SCCVOLIVIA Parcelas, Montpellier Region, Montpellier

Una promoción de obra nueva de Parcelas en venta en Montpellier Region, Montpellier con precios desde 395,000 €, 8 Parcelas disponibles

8 **Concedida**
Unidades disponibles Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

Precio desde 395.000 € New development

SCCVOLIVIA Parcelas, Montpellier Region, Montpellier

Una promoción de obra nueva de Parcelas en venta en Montpellier Region, Montpellier con precios desde 395,000 €, 8 Parcelas disponibles

8

Unidades disponibles

Concedida

Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Una promoción de obra nueva de Parcelas en venta en Montpellier Region, Montpellier con precios desde 395,000 €

Lucas Fox International Properties, al norte de Montpellier, en la popular localidad de Montferrier-sur-Lez, 8 solares edificables con muchas ventajas para la construcción de residencias privadas dentro de un patrimonio natural notable.

Estos terrenos con servicios con superficies entre 577 m² y 1.160 m² están ubicados en el corazón de una finca de sólo 9 lotes que ofrecen servicios de muy alta gama.

Una imponente puerta se abre a una gran calle totalmente privada con plazas de aparcamiento abiertas que permiten una circulación fluida dentro de la finca. Todos los elementos funcionales se integrarán perfectamente en las construcciones con el fin de preservar la estética del lugar y mantener la unidad arquitectónica del conjunto. La finca estará rodeada de elegantes muros de piedra. La mayoría de los árboles y la vegetación se conservarán y plantarán para mejorar las zonas comunes.

La superficie edificable de 160 m² a 192 m² permite construir amplias villas R+1 con una altura máxima autorizada de 8,5 metros. Por tanto, se pueden imaginar casas muy espaciales con terrazas y piscinas ocultas a la vista, así como amplios garajes.

Estos terrenos tienen muchas ventajas: una vista perfectamente despejada, cerca de Montpellier, del hospital y de las facultades de Agropolis, con fácil acceso a las autopistas.

Esta oportunidad puede estar dirigida a parejas, familias o inversores.

Podemos ofrecerle apoyo en la realización de su proyecto.

Obtenga el expediente completo y más información de su agente exclusivo, Elodie SALA (Agente Comercial - RSAC nº 899 543 151 Montpellier).

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.es/go/sccvolivia

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

Precio desde 395.000 € New development

SCCVOLIVIA Parcelas, Montpellier Region, Montpellier

Una promoción de obra nueva de Parcelas en venta en Montpellier Region, Montpellier con precios desde 395,000 €, 8 Parcelas disponibles

8

Unidades disponibles

Concedida

Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Parcela	395.000 €	Planta		
Parcela	425.000 €	Planta		
Parcela	427.000 €	Planta		
Parcela	430.000 €	Planta		
Parcela	433.000 €	Planta		
Parcela	435.000 €	Planta		
Parcela	440.000 €	Planta		
Parcela	455.000 €	Planta		

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

Precio desde 395.000 € New development SCCVOLIVIA Parcelas, Montpellier Region, Montpellier

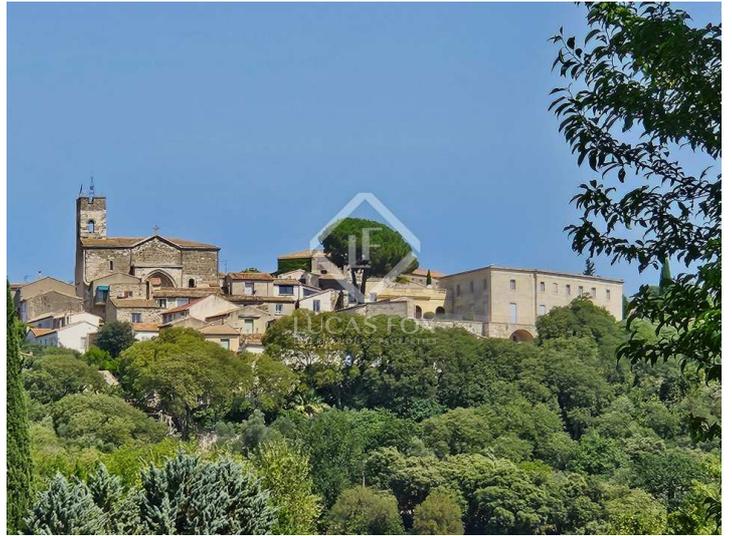
Una promoción de obra nueva de Parcelas en venta en Montpellier Region, Montpellier con precios desde 395,000 €, 8 Parcelas disponibles

8

Unidades disponibles

Concedida

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia