

€990,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Villa mediterránea idílica con vistas espectaculares en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6 Dormitorios **4** Baños **440m²** Construidos **750m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

€990,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Villa mediterránea idílica con vistas espectaculares en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6 Dormitorios **4** Baños **440m²** Construidos **750m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Magnífica villa de 6 dormitorios con un gran jardín y piscina, en venta en la exclusiva urbanización de la Levantina, cerca de la playa y el centro de Sitges. Cuenta con licencia turística.

Esta fabulosa vivienda familiar está en una ubicación excelente en la exclusiva urbanización de la Levantina, a solo 15 minutos a pie de las playas de Sitges y a 20 minutos del centro de la ciudad. Ofrece una superficie de 440 m², distribuidos en 3 plantas, y se ubica en una parcela de 750 m² con un jardín en perfecto estado con palmeras grandes, limoneros y muchos espacios acogedores para cenar, tomar el sol o leer a la sombra. La gran protagonista del jardín es la amplia piscina de 9 x 6 metros.

Dentro de la villa encontramos suelos de baldosas de terracota y estancias amplias que le aportan un auténtico toque mediterráneo. En la planta baja hay un garaje, un lavadero grande, un aseo y 1 dormitorio, además del acceso a una terraza cubierta, que a su vez conduce al jardín y la piscina.

La primera planta ofrece el maravilloso salón-comedor con chimenea y puertas corredizas que dan a una terraza con vistas a la piscina, los jardines y el mar. La espaciosa cocina también se encuentra en esta planta de la casa, así como 2 dormitorios dobles grandes con un baño compartido amplio, un lavadero y otro dormitorio con un baño privado grande, armarios empotrados enormes y una terraza privada con vistas al mar. En este mismo nivel tenemos una maravillosa "bodega".

La segunda planta la ocupa el amplio dormitorio principal de lujo con baño privado con bañera grande, ducha, lavamanos doble y bidé. También goza de 2 terrazas privadas con vistas al mar y un amplio vestidor.

En los exteriores, además del jardín y la piscina, encontramos una gran zona de barbacoa en la parte trasera de la casa, así como una sauna y baño con ducha.

Esta villa sería ideal como vivienda familiar o como una envidiable casa de vacaciones en el Mediterráneo, cerca de la playa y la interesante ciudad de Sitges, en un entorno tranquilo y muy privado. Además, cuenta con licencia turística.



lucasfox.es/go/sit14751

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Chimenea, Exterior, Lavadero, Licencia de alquiler, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

€990,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Villa mediterránea idílica con vistas espectaculares en venta en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6 **4** **440m²** **750m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España