

1.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exquisita mansión modernista de 750 m<sup>2</sup> con un valor histórico único y un gran jardín, en venta en la plaza principal de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>12</b>	<b>4</b>	<b>746m<sup>2</sup></b>	<b>703m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exquisita mansión modernista de 750 m<sup>2</sup> con un valor histórico único y un gran jardín, en venta en la plaza principal de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**12** Dormitorios    **4** Baños    **746m<sup>2</sup>** Plano    **703m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **500m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Gran vivienda modernista con techos artesanales, mosaicos hidráulicos y frescos originales, distribuida en 3 plantas y que ofrece 12 dormitorios y 3 grandes salones, ubicada en la plaza central de Sant Pere de Ribes.**

Esta magnífica vivienda de época goza de una ubicación privilegiada en la animada plaza principal de Sant Pere de Ribes, centro neurálgico local.

Se trata de un excelente ejemplo del movimiento modernista de principios del siglo XX, en el que se ha prestado máxima atención a todos los detalles, desde sus acabados exteriores hasta interiores. Esta vivienda podría restaurarse fácilmente para recuperar su vieja gloria, ya que cuenta con una majestuosa escalera central, con suelos originales de mosaicos hidráulicos, aun de moda hoy en día, cornisas elaboradas y paredes adornadas con frescos.

Esta mansión tiene una gran superficie de 746 m<sup>2</sup>, con un jardín de 500 m<sup>2</sup> con entrada desde la calle. Se distribuye de la siguiente manera:

Las dos puertas de entrada nos conducen a un recibidor con una impresionante escalera central. La planta baja consta de dos amplios dormitorios con lámparas de araña y frescos, además de un dormitorio adicional con vestidor y con acceso a un baño que conserva sus bonitas características originales. Este baño también está comunicado con el salón principal con chimenea y con acceso al jardín y a la cocina. El jardín tiene un pozo, un anexo, baño y una encantadora puerta de hierro forjado que da a la carretera.

En la primera planta encontramos 5 amplios dormitorios, conectados entre sí y un salón adicional con salida a la terraza de esta planta, que da al jardín. Asimismo, se puede acceder a esta terraza desde otro dormitorio y desde otro baño.

La tercera planta cuenta con unos sencillos acabados de ladrillo y techos altos y ofrece cuatro dormitorios más, otro baño y otro salón.

Finalmente, subimos las escaleras hacia una gran terraza con impresionantes vistas de la plaza, el pueblo, la iglesia y la naturaleza circundante.



[lucasfox.es/go/sit17515](https://lucasfox.es/go/sit17515)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vistas, Trastero, Pozo, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Armarios empotrados, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exquisita mansión modernista de 750 m<sup>2</sup> con un valor histórico único y un gran jardín, en venta en la plaza principal de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>12</b>	<b>4</b>	<b>746m<sup>2</sup></b>	<b>703m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

La vivienda, que cuenta con calefacción central de gas, podría restaurarse para convertirla en una gran casa unifamiliar, o dadas sus increíbles dimensiones, reconfigurada y convertida en un hotel de lujo, si se solicitan los permisos necesarios.

Una oportunidad única para comprar una parte de la historia catalana en medio de un próspero pueblo a tan solo cuatro kilómetros de Sitges.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exquisita mansión modernista de 750 m<sup>2</sup> con un valor histórico único y un gran jardín, en venta en la plaza principal de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**12**      **4**      **746m<sup>2</sup>**      **703m<sup>2</sup>**      **500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela      Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España