

€649,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 3 dormitorios cerca la playa en venta en Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**3** Dormitorios    **2** Baños    **95m<sup>2</sup>** Construidos    **147m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

€649,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 3 dormitorios cerca la playa en venta en Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**3** Dormitorios    **2** Baños    **95m<sup>2</sup>** Construidos    **147m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa compacta con jardín y garaje, a 200 metros de la playa de arena en venta en la exclusiva zona de Vinyet, Sitges.

Esta preciosa casa adosada con jardín privado se ofrece a la venta en Vinyet, una de las zonas residenciales más exclusivas de Sitges. Está situada a 200 metros de la playa de arena y a 800 metros del centro de Sitges, lo que la convierte en un lugar ideal para escapar durante un fin de semana o en un hogar perfecto para una pareja o una familia pequeña para vivir todo el año cerca de todo tipo de servicios.

En la planta baja, encontramos el salón con salida al jardín a través de grandes puertas correderas. Hay una cocina totalmente equipada y un dormitorio de servicio en la parte trasera. Un baño completa esta altura.

La primera planta alberga la zona de noche, con dos dormitorios dobles grandes que se benefician de salida a una gran terraza. Además, hay un dormitorio individual más pequeño, un baño familiar y un trastero. La vivienda incluye en su precio una plaza de aparcamiento en un garaje subterráneo comunitario.

Esta vivienda sería una casa familiar ideal en una zona residencial tranquila, cerca de la playa, del centro de la ciudad y bien comunicada con Barcelona.



[lucasfox.es/go/sit19162](https://lucasfox.es/go/sit19162)

Jardín, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Balcón, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Se aceptan mascotas, Seguridad, Trastero, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

€649,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 3 dormitorios cerca la playa en venta en Vinyet, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**3** Dormitorios    **2** Baños    **95m<sup>2</sup>** Construidos    **147m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España