

€465,000 Casa / Villa - En venta

Luminosa casa familiar de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Mas Mestre, Olivella

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 Dormitorios **3** Baños **267m²** Construidos **770m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

€465,000 Casa / Villa - En venta

Luminosa casa familiar de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Mas Mestre, Olivella

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 Dormitorios **3** Baños **267m²** Construidos **770m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa moderna, luminosa y ventilada de 4 dormitorios con licencia turística, piscina privada y unas impresionantes vistas a la montaña, en venta en Mas Mestre, a tan solo 10 minutos en coche de Sitges.

Esta soleada y moderna vivienda está situada cerca de la entrada de la urbanización Mas Mestre y tiene fácil acceso desde Sitges. Entramos en la parcela de 770 m² a través de unas puertas eléctricas que conducen a la entrada, al garaje doble y a la puerta principal. También podemos acceder a la piscina desde aquí.

La puerta principal nos lleva a un vestíbulo con el acceso al garaje al final, así como a un baño completo y a un dormitorio individual/oficina. Girando a la izquierda accedemos a un amplio salón-comedor con chimenea, desde el que se puede salir a la piscina y a la terraza por dos puertas dobles. Hay una cocina espaciosa, lo suficientemente grande como para comer, junto al comedor. Sería fácil unir ambos espacios para crear una cocina-comedor más grande.

La piscina y el jardín ofrecen varias zonas de sombra. Hay un porche cubierto a un lado y un comedor al aire libre al otro lado, desde donde se puede disfrutar del sol de la tarde y de las puestas de sol sobre las colinas. Unos escalones bajan a una gran zona ajardinada. También cabe la posibilidad de abrir la planta sótano en este lado de la casa.

En la primera planta encontramos un dormitorio doble grande con terraza privada, lo suficientemente grande como para instalar una pérgola y una zona chill-out. Al lado hay un segundo doble, seguido por un nuevo baño reformado, un tercer dormitorio doble con armarios empotrados y aire acondicionado, y por último el dormitorio principal con aire acondicionado, terraza privada con vistas a la puesta de sol, una zona de vestidor y un cuarto de baño a estrenar.

También cabe destacar que la casa cuenta con una ducha al aire libre, calefacción central, sistema de alarma y persianas en toda la casa que bloquean completamente la luz.

Dado que la vivienda tiene licencia turística, tiene la opción de utilizarla como residencia principal o como casa de vacaciones, lo que puede proporcionarle unos ingresos adicionales cuando no la esté usando.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España



lucasfox.es/go/sit20703

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Se aceptan mascotas, Vistas

€465,000 Casa / Villa - En venta

Luminosa casa familiar de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Mas Mestre, Olivella

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 Dormitorios **3** Baños **267m²** Construidos **770m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España