

980.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa de 3 dormitorios en venta en Los Viñedos, Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Dormitorios    **2** Baños    **172m<sup>2</sup>** Plano    **534m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

980.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa de 3 dormitorios en venta en Los Viñedos, Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Dormitorios    **2** Baños    **172m<sup>2</sup>** Plano    **534m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda perfectamente reformada, un oasis de estilo ibicenco, en venta cerca de Sitges y Sant Pere de Ribes.

Accedemos a esta maravillosa casa a través de unas puertas privadas y nos encontramos con una gran piscina con un entorno chill-out de estilo ibicenco. Nos recibe un ambiente claramente zen, con el tranquilizante sonido del agua que corre hacia la piscina azul cristalina.

Una vez en el interior, nos da la bienvenida un salón-comedor de planta abierta, un refugio de luz y amplitud con techos altos con vigas de madera y vistas a la terraza orientada al sur. Junto al salón tenemos un espacio separado que actualmente se utiliza como oficina y ofrece ventanas que dan a la zona de la piscina.

A la derecha entramos en una cocina independiente totalmente equipada y una zona de desayuno. El bonito mobiliario en blanco con encimeras de mármol hacen que cocinar en este lugar sea un verdadero placer.

Si seguimos recto, a medida que avanzamos desde el salón encontramos un dormitorio doble en la planta baja con baño privado y ducha. Este dormitorio tiene puertas que comunican con una maravillosa terraza con cenador de madera y comedor al aire libre, perfecto para relajarse.

Unas amplias escaleras de madera nos conducen hasta la planta superior, donde a la derecha nos espera un dormitorio de invitados con una claraboya que inunda la estancia con más luz natural. Este dormitorio también cuenta con armarios empotrados. En esta misma planta encontramos el dormitorio principal, con baño con ducha y vistas preciosas del patio y del cenador. Este dormitorio dispone de una ventana de vidrio que asoma inteligentemente sobre el salón de la planta baja.

El exterior y la zona de la piscina se han equipado con piedra alemana Solnhofen, muy duradera y resistente al calor.

Esta elegante villa es perfecta para una familia pequeña que busque disfrutar del sueño mediterráneo o también para una pareja jubilada que desee un jardín de bajo mantenimiento y que a la vez ofrezca la paz y la tranquilidad propias de un entorno de alto nivel.



[lucasfox.es/go/sit29606](https://lucasfox.es/go/sit29606)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

980.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa de 3 dormitorios en venta en Los Viñedos, Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Dormitorios    **2** Baños    **172m<sup>2</sup>** Plano    **534m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España