

385.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela de obra nueva en venta en Els Cards, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

598m²

Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

385.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela de obra nueva en venta en Els Cards, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

598m²

Plano

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/sit32014

Excelente solar edificable con vistas al mar en venta en la popular zona Mas d'en Serra, cerca de Sitges, Vilanova i La Geltru y sus colegios internacionales.

Esta parcela con orientación este de aproximadamente 590 metros cuadrados, ubicada en la popular zona de Mas d'en Serra, es una oportunidad única de adquirir una parcela bien ubicada para construir una espaciosa casa familiar.

Es posible construir una casa de aproximadamente 275 m2 de superficie construida, compuesta por un garaje en planta baja más un primer y segundo planta.

La parcela está situada al lado de una zona verde y ofrece vistas panorámicas al oeste de esta zona verde hacia Sitges, con su emblemática iglesia. Al este, tenemos vistas al puerto de Vilanova i La Geltru.

Esta zona es popular entre las familias internacionales, debido al hecho de que está cerca de los colegios internacionales y a Sitges y Vilanova i La Geltru se puede llegar en coche en 10 minutos en coche.

Además, es posible hacerse cargo de un proyecto de construcción existente de una casa de diseño moderno de 4 dormitorios y 3 baños de 260 metros cuadrados (garaje incluido) más terrazas y una piscina. Es posible comenzar inmediatamente con la construcción ya que la licencia de construcción está disponible. Un proyecto completo y el equipo del arquitecto están disponibles. El coste adicional para adquirir este proyecto es de 42.500 €.

Una posibilidad única de comprar un proyecto de obra nueva listo para usar con posibilidad de terminar y decorar la vivienda a gusto del comprador.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España