REF. SIT32199

**985.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Soleada casa de estilo mediterráneo en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

| 5 | 3 | 250m² | 473m² | 50m² |
|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

**985.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Soleada casa de estilo mediterráneo en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

| 5 | 3 | 250m² | 473m² | 50m² |
|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |

## DESCRIPCIÓN

### Casa de 5 dormitorios con jardín, piscina y espectaculares vistas al mar y al pueblo de Sitges, en la parte baja de Vallpineda.

Esta fantástica casa de estilo mediterráneo de sólida construcción es una vivienda familiar cómoda, con carácter y a corta distancia del centro del pueblo y de la playa. Actualmente, se encuentra para renovar y alberga un gran potencial para ello: su nuevo propietario podrá crear su hogar ideal o la casa de vacaciones de sus sueños. Además, se ubica en una parcela soleada con jardín, piscina y garaje.
Accedemos por la planta baja, a través de un espacioso distribuidor donde se encuentra la escalera al piso superior. A mano derecha, encontramos una estancia ideal como despacho, sala de juegos o dormitorio, más adelante hay un baño completo y al final del pasillo tenemos un soleado salón-comedor con salida al exterior y con chimenea, lo que aporta un toque acogedor al espacio. Hacia la derecha, tenemos una práctica cocina de dimensiones generosas con un área de comedor, despensa y un amplio lavadero con salidera directa al jardín. Destacar que desde el salón se accede a un soleado porche acristalado, una estancia muy acogedora tanto en invierno como en verano.
Subimos a la planta superior, que alberga la zona de noche y ofrece 4 dormitorios dobles y dos baños completos. Dos de las habitaciones disponen de vestidor en el interior. Todas las estancias tienen salida a una espectacular terraza muy soleada y de grandes dimensiones que goza de unas vistas espectaculares de todo el pueblo de Sitges y el mar.
La casa dispone de una piscina con vistas al mar donde, zona de barbacoa y un espacioso garaje exterior con capacidad para 2 vehículos y segundo garaje cerrado para 1 vehículo.
La casa cuenta con suelos de gres y está equipada con calefacción y ventanas de doble acristalamiento para garantizar su confort en cualquier época del año.
Una casa con una distribución perfecta para realizar una maravillosa casa con vistas al mar, bien orientada y qué permite ir a pie al pueblo y la playa.
Póngase en contacto con nosotros para visitar esta increíble casa familiar.

lucasfox.es/go/sit32199

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Alarma, Aire acondicionado, A renovar

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

REF. SIT32199

**985.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Soleada casa de estilo mediterráneo en venta en Vallpineda

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

| 5 | 3 | 250m² | 473m² | 50m² |
|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España