

1.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa rural en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08736

7 Dormitorios **7** Baños **768m²** Plano **2.687m²** Tamaño parcela



VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa rural en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08736

7 Dormitorios **7** Baños **768m²** Plano **2.687m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Magnífica mansión histórica recientemente renovada con gran jardín y bodega ubicada entre los viñedos de El Penedès

Esta impresionante vivienda impresionante, ubicada en una ubicación privilegiada, está rodeada de viñedos con bonito/a vistas ininterrumpidas de Montserrat en la distancia.

La casa ha sido completamente renovada recientemente con una mezcla de buen gusto de características de época y un diseño más contemporáneo, que incluye grandes espacios diáfanos en cada piso, grandes techos de 4 metros de altura e instalaciones eléctricas y de plomería profesionales. Accedemos a la vivienda a través del jardín delantero que nos lleva a través de grandes puertas de arco de madera al pasillo, que a su vez se abre a una enorme superficie diáfana de 160 m² que consta de una cocina/comedor y comedor de planta abierta en una lado y salón y biblioteca en el otro lado. El espacio lleno de luz con techos altos está rodeado por los grandes ventanales originales pero renovados, bañando el espacio con luz natural.

La escalera de piedra de terrazo nos lleva al primer y segundo piso, donde encontramos 6 amplios dormitorios, todos con baño en suite. La gran dormitorio principal de 65 m² tiene su propio baño/ estancia de baño y estancia. También hay una gran oficina y un segundo dormitorio doble en esta planta. El segundo piso es un espacio independiente con su propia sala de estar, cocina y 4 dormitorio en suite. El último piso construido en la torre es un espacio chill-out de 16 m² que cuenta con vistas de 360 grados de la bonito/a campiña circundante.

La villa también dispone de bodega y bodega propia con una producción actual de cava blanco, cava rosado y vino tinto de 3000 botellas pero capacidad para producir hasta 30.000. Está equipada con toda la maquinaria y en pleno funcionamiento. Esta vivienda ofrece el lujo de estar rodeado de viñedos sin la responsabilidad de poseerlos, dando la libertad de obtener las mejores uvas cuando sea necesario, como muchos de los productores de vino locales que se enfocan en la viticultura, comprando uvas de diferentes productores cada año. Encima de esta bodega hay un gran espacio de entretenimiento de 100 m² con cocina de verano, chimenea y baño. También hay un garaje, aparcamiento cubierto y aparcamiento para más de 15 autos.



lucasfox.es/go/sit35196

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Viñas, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Pozo, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa rural en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08736

7	7	768m²	2.687m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El bonito/a jardín de 2.700 m² con terrazas, césped, rosaleda y una espectacular piscina de agua salada de 20 metros de largo es accesible directamente desde la casa y los edificios. Hay un sistema de riego con agua de pozo para el jardín, huerto, olivos y huertas elevadas.

Vale la pena visitar esta impresionante vivienda y sería una excelente vivienda de campo o retiro en el campo, ya que anteriormente tenía una licencia turística que podría restablecerse fácilmente.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa rural en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08736

7 **7** **768m²** **2.687m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España