

548.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Olivella, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5** Dormitorios    **3** Baños    **397m<sup>2</sup>** Plano    **943m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**548.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Olivella, Barcelona**

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5** Dormitorios      **3** Baños      **397m<sup>2</sup>** Plano      **943m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Villa de estilo mediterráneo en venta en la popular zona residencial Mas Mestre cerca de Sitges, con gran jardín llano, piscina y licencia de alquiler turístico.**

Esta casa de estilo mediterráneo, construida en 2003, se presenta en condiciones de entrar a vivir y es una maravillosa oportunidad para que una familia compre una casa para vivir todo el año o para usar como escapada de vacaciones / casa de fin de semana debido a su ubicación en el popular zona residencial Mas Mestre de Olivella, las vistas abiertas a la montaña y su gran jardín llano con piscina privada.

Al ingresar a la casa en el nivel principal, a través del vestíbulo de entrada, encontramos la sala de estar, la cocina y el comedor de planta abierta. El salón cuenta con chimenea y acceso a dos terrazas y al gran jardín llano con piscina y dos zonas de estar cubiertas.

Esta planta también alberga el dormitorio principal con baño en suite y acceso al jardín. Otro dormitorio doble con acceso al jardín, un tercer dormitorio doble y un baño familiar.

Subiendo un nivel, encontramos un gran espacio diáfano multifuncional, actualmente en uso como altillo con cama de matrimonio. Además, hay una gran terraza para disfrutar de las vistas de la zona residencial.

El nivel del sótano se divide en dos plantas, el primer nivel actualmente alberga un dormitorio doble, un baño y una sala de estar, mientras que en el nivel inferior encontramos el garaje, el área de almacenamiento y un espacio de gimnasio/oficina.

El jardín con piscina es perfectamente plano y está distribuido en dos niveles, lo que lo convierte en un maravilloso espacio para disfrutar de la vida al aire libre y un gran espacio para que jueguen los niños.

Una fantástica casa familiar, debido a la gran cantidad de espacio y dormitorios. Ideal para una familia para vivir todo el año, una casa de vacaciones o para utilizar una casa de alquiler turístico, ya que viene con la licencia HUTB.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/sit37105](https://lucasfox.es/go/sit37105)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

548.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Olivella, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5**            **3**            **397m<sup>2</sup>**    **943m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España