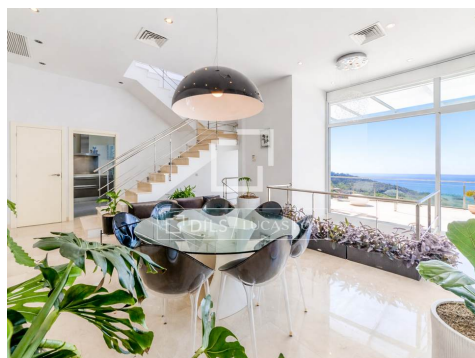
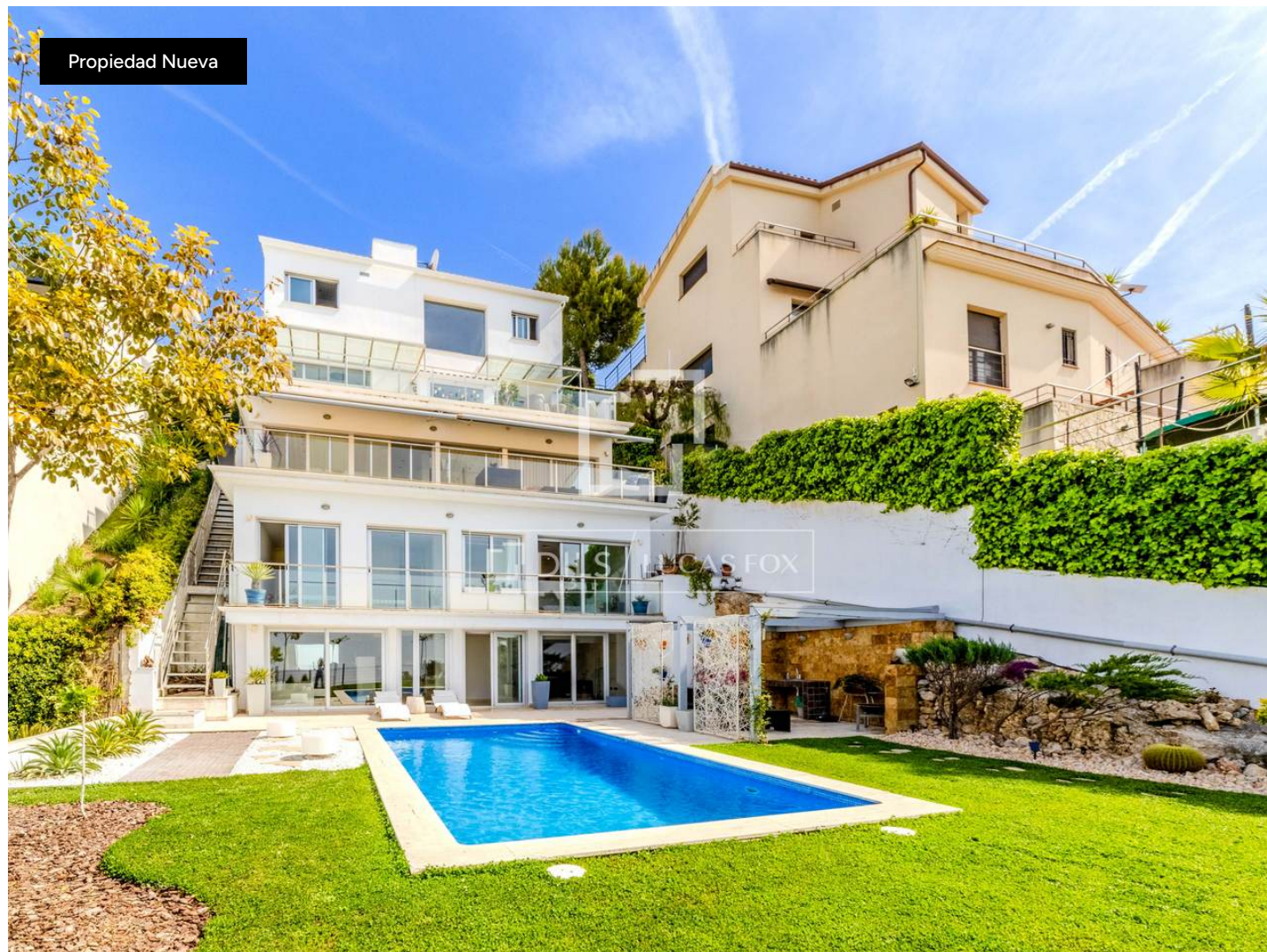


1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de 5 dormitorios en Quintmar, Sitges, con espectaculares vistas al mar.

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5	4	448m <sup>2</sup>	620m <sup>2</sup>	99m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de 5 dormitorios en Quintmar, Sitges, con espectaculares vistas al mar.

### En venta elegante villa de 5 dormitorio con piscina y vistas al mar en Quintmar, Sitges.

Ubicada en la zona residencial de Quintmar, esta villa de estilo contemporáneo destaca por sus vistas panorámicas al mar y a Sitges. La vivienda combina una distribución funcional, abundante luz natural y acabados de alta calidad, con suelos de mármol en toda la propiedad.

La casa se distribuye en varias plantas, todas conectadas por ascensor, lo que aporta gran comodidad en el día a día. En la planta de acceso se encuentra un recibidor amplio y luminoso, un garaje para dos coches, zona de lavandería y un dormitorio individual con baño completo, ideal para invitados o personal de servicio.

En la planta principal se ubica la zona de día, con cocina independiente y salón-comedor, ambos con acceso directo a una terraza, favoreciendo la conexión con el exterior. En esta planta también hay un aseo de cortesía.

La planta superior alberga un amplio salón con techos altos, uno de los espacios más destacados de la vivienda, junto con una suite con vestidor y terraza privada.

La planta de descanso está compuesta por una espaciosa suite principal con vestidor y baño privado, además de dos dormitorios dobles que comparten un baño. Todas las habitaciones tienen acceso directo a una terraza.

En la planta inferior se encuentra un espacio versátil destinado al ocio y bienestar, que incluye zona de spa, sala polivalente (gimnasio, despacho o sala de cine), baño con ducha y acceso directo al exterior.

El exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad, con un jardín bien cuidado y vegetación madura que garantiza privacidad durante todo el año. Dispone además de piscina, zona de solárium y cocina de verano con barbacoa integrada, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

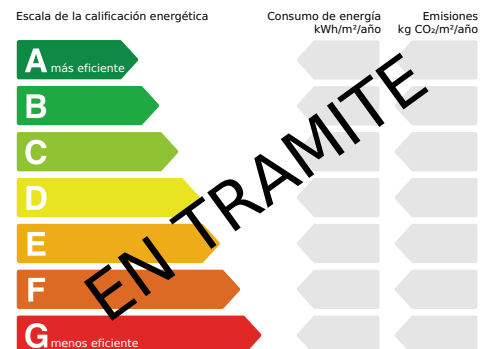
Una vivienda muy completa para quienes buscan espacio, vistas y comodidad, ya sea como residencia principal o segunda residencia.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/sit37789](https://lucasfox.es/go/sit37789)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de 5 dormitorios en Quintmar, Sitges, con espectaculares vistas al mar.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España