

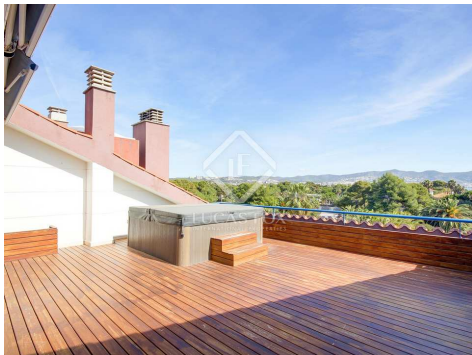
1.490.000 € Ático - En venta - Precio reducido

Ático de 4 dormitorios en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 **3** **223m²**
Dormitorios Baños Plano

PRECIO REDUCIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.490.000 € Ático - En venta - Precio reducido

Ático de 4 dormitorios en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Dormitorios **3** Baños **223m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Ático dúplex moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Parc del Mar, un complejo en primera línea de mar en Sitges con 2 plazas de garaje, dormitorio/estancia y jardines comunitarios con piscina, así como seguridad las 24 horas.

Este moderno ático dúplex está situado en el complejo frente al mar Parc del Mar con seguridad las 24 horas, un jardín comunitario bien cuidado con piscina. Con la playa justo en frente del complejo y el centro de Sitges a solo 20 minutos a pie, este es un excelente lugar para establecer una residencia familiar o una casa de vacaciones.

El dúplex se presenta en buenas condiciones con materiales de alta calidad como suelos de mármol, 3 terrazas y bonitas vistas a la piscina por un lado y al mar ya la montaña por el otro.

Entramos en la vivienda en el nivel inferior. A la derecha del gran hall de entrada encontramos la espaciosa cocina comedor que conduce a un dormitorio/estancia independiente ya una de las terrazas. En el lado izquierdo de la entrada se encuentra la dormitorio/estancia de estar / dormitorio/estancia espaciosa y bien ventilada con puertas de vidrio que dan a la gran terraza con impresionantes vistas al mar a un lado y vegetación al otro. Esta amplia terraza soleada ofrece mucho espacio para cenar al aire libre. Un pasillo nos lleva a 2 habitaciones dobles y un baño compartido. Al final del pasillo hay otro dormitorio doble con baño en suite. Los 3 dormitorios tienen armarios empotrados y acceso a la terraza trasera con vistas a los jardines y piscina comunitarios.

Arriba hay un espacio habitable adicional que se abre a la mayor de las 3 terrazas; con jacuzzi y deck, ideal para tomar el sol o relajarse y que da al mar. También en este nivel se encuentra el atractivo dormitorio principal con techo abuhardillado, armarios empotrados y un gran baño en suite. Este nivel de la casa proporciona un gran espacio de almacenamiento adicional debajo de los aleros. Las características adicionales incluidas en la vivienda son 1 plaza de aparcamiento y un dormitorio/estancia con llave en el edificio.

Este complejo tiene una gran demanda de alquileres a largo plazo, lo que lo convierte en una gran inversión a largo plazo, así como una residencia familiar ideal o una segunda casa junto al mar.



lucasfox.es/go/sit40170

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.490.000 € Ático - En venta - Precio reducido

Ático de 4 dormitorios en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 **3** **223m²**
Dormitorios Baños Plano

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España