

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 10 dormitorios con 732m² terraza en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 10 dormitorios con 732m² terraza en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Gran vivienda de lujo en venta en una ubicación privilegiada en Golf Terramar, Can Girona en Sitges, que ofrece una amplia gama de características únicas.

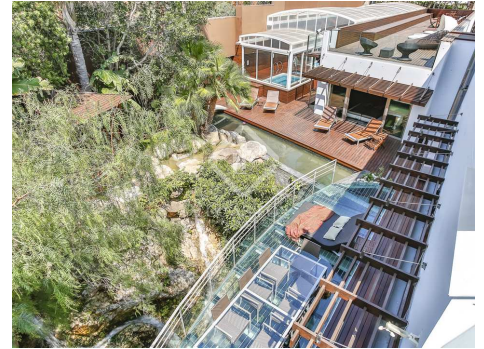
Rara vez salen a la venta propiedades excepcionales como esta. Grand Villa Acquamarina ofrece 10 dormitorios y 2.145 m² de superficie habitable más 730 m² de terrazas, lo que la convierte en una de las propiedades de lujo más grandes de Sitges y de la costa sur de Barcelona.

La casa, situada en la zona residencial más exclusiva de Sitges, conocida como Can Girona en Golf Terramar, se terminó en 2006 y se diseñó para parecerse a un velero (con 3 espacios - Vela completa, Mástil superior y Casco). Junto con las demás áreas: la gran cascada, el área de spa y piscina y las suites de golf y jardín; es un sueño hecho realidad para un nuevo propietario que busca una casa grande única que ofrezca todas las características imaginables.

Entramos a la vivienda a través de un gran pasillo con ascensor y una sala de estar / reunión central con una vista espectacular de la cascada. Este nivel también alberga una gran biblioteca con chimenea y vistas al verde jardín mediterráneo maduro. En este nivel también se encuentran el amplio garaje para varios coches y las áreas de lavandería, servicio y técnica.

Subiendo un piso, hay una gran terraza cubierta con un salón que ofrece espectaculares vistas al campo de golf, Sitges y el mar Mediterráneo. Este nivel también alberga la zona de spa con sauna finlandesa, baño de vapor turco, estancia de masajes y vestuarios. En este nivel se encuentra el gimnasio completamente equipado con acceso a una amplia terraza con similares vistas espectaculares. También hay una cocina de verano y una sala de estar central.

El nivel 3 ofrece las principales áreas de vida familiar. Está el amplio salón-comedor separado en 3 zonas, con chimenea y terraza con vistas al campo de golf, Sitges y al mar. Continuando, descubrimos una cocina totalmente equipada con terraza y vistas al jardín japonés y la cascada. Continuando descubrimos el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y terraza privada, seguido de un segundo dormitorio doble con baño en suite, un estancia zen y un espacio de oficina.



lucasfox.es/go/sit40262

Vistas al mar, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 10 dormitorios con 732m² terraza en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Este nivel también alberga la piscina climatizada de 20 metros, que se puede cubrir completamente cerrando el techo de vidrio para uso durante todo el año, y el acceso a la zona de spa-jacuzzi.

En la cuarta y última planta, encontramos 3 dormitorios dobles con baños en suite y dos terrazas en la azotea. Además, este nivel ofrece la gran terraza en la azotea al atardecer, conectada a la piscina de abajo.

Desde el garaje, bajando 2 pisos, entramos a la zona de la Gran Cascada, con su cascada gigante, la sección de entretenimiento de la casa y una gran área adicional para invitados. A la generosa zona de invitados se accede a través del ascensor, bajando una planta, y se completa con 3 dormitorios dobles con baño en suite y terrazas con vistas a la cascada, una zona de estar y una cocina comedor.

Bajando una planta más, entramos a la planta de ocio con su discoteca, zona de vivienda cinema, zona de juegos, bar y terraza lounge exterior que forma parte de la cascada.

Finalmente, en la entrada de la vivienda, debajo del camino de entrada, hay otros dos apartamentos independientes de 1 dormitorio con baño, cocina y sala de estar, adecuados para albergar al personal o para usar como instalaciones adicionales para invitados.

Una rara oportunidad de adquirir una vivienda de ensueño para que una familia numerosa viva todo el año o para usarla como una envidiable vivienda de verano/fin de semana con un excelente potencial de alquiler.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 10 dormitorios con 732m² terraza en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España