795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

# Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en St Pere Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

| 5 | 3 | 257m² | 604m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

**795.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en St Pere Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

| 5 | 3 | 257m² | 604m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

## DESCRIPCIÓN

### Fabulosa vivienda unifamiliar con jardín y piscina, convenientemente ubicada, a tan solo 5 minutos en coche de todas las comodidades de Sitges y sus playas. Si bien esta encantadora casa tiene un ambiente rústico, está impecablemente presentada y equipada con todas las comodidades.

Entramos a esta encantadora vivienda a través del jardín delantero con una gran piscina de reciente construcción y una bonito/a plantación. La mayoría de las plantas son locales y requieren poco mantenimiento y riego. El jardín también está iluminado por la noche. La parcela envuelve la casa con una bonita terraza cubierta con vistas al jardín, perfecta para cenar al aire libre, una zona de barbacoa y espacio en la parte trasera para leña y ropa tendida.

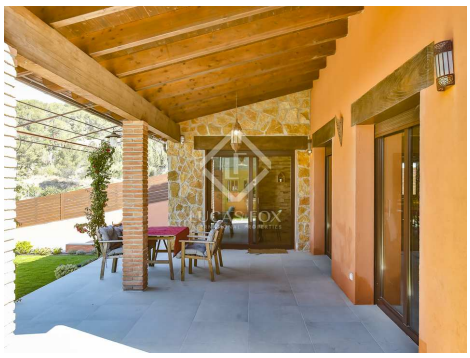
La puerta principal nos lleva al pasillo con un dormitorio/estancia de servicio y un amplio garaje de doble altura con mucho dormitorio/estancia para almacenamiento y un cargador para autos eléctricos. A la derecha encontramos la cocina totalmente equipada con un espacio de comedor con vistas al jardín.

Tanto la cocina como el pasillo nos llevan a la agradable sala de estar, con una pared de puertas corredizas de vidrio que se abren a la terraza cubierta. Hay espacio para una mesa de comedor formal y la sala de estar cuenta con una chimenea a leña. Finalmente, al final del pasillo hay un dormitorio de invitados y un baño.

La escalera de madera nos lleva al primera planta con sus techos excepcionalmente altos con acabados de madera vista. El lucernario deja entrar luz natural en el pasillo. Hay 3 habitaciones dobles todas con armarios empotrados y la suite principal con su propia terraza privada, vestidor y amplio baño privado con bañera, ducha, mueble de lavabo doble y bidet.

Esta casa familiar bien presentada cuenta con calefacción central de gas, aire acondicionado, sistema de vacío centralizado y tolva de lavandería, así como paneles solares y suelo de parquet.

Esta vivienda maravillosa y convenientemente ubicada en una zona residencial muy popular rodeada de zonas verdes sería una casa familiar ideal.



lucasfox.es/go/sit41359

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

## Contáctenos sobre esta propiedad

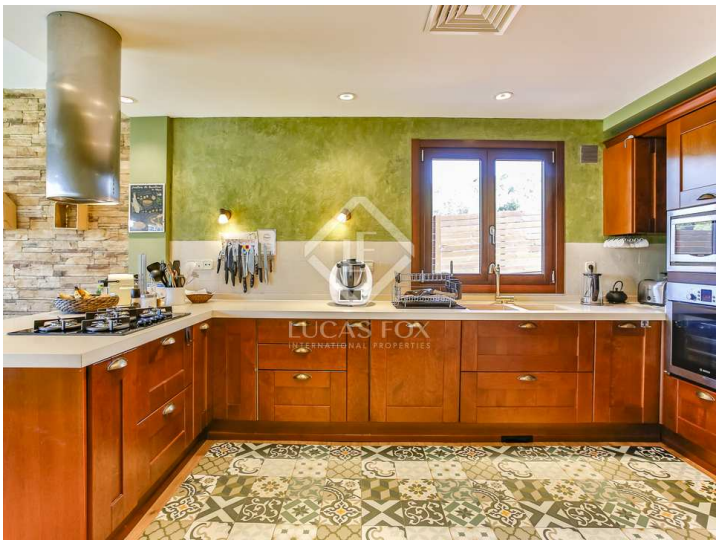
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

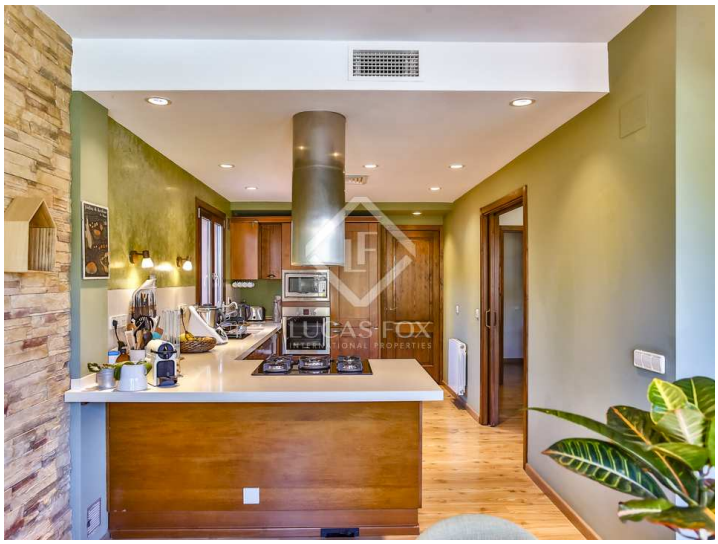
795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

# Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en St Pere Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

| 5 | 3 | 257m² | 604m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España