

430.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa / villa de 5 dormitorios con 583m<sup>2</sup> de jardín en venta en Olivella, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>583m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

PRECIO REDUCIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

430.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa / villa de 5 dormitorios con 583m<sup>2</sup> de jardín en venta en Olivella, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>583m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Tranquila casa en venta en medio de un pinar en Olivella Les Colines, perfecta para una familia para relajarse en un entorno natural, a tan solo 15 minutos de Sitges.

Esta excelente vivienda familiar se encuentra en la tranquila zona de Les Colines, a solo 15 minutos en coche de Sitges. Está construido en dos niveles con una gran área de piscina y un bar al aire libre, que ofrece atractivas vistas de las colinas circundantes. La vivienda se asienta sobre una parcela de 800 m<sup>2</sup> con piscina privada.

Entramos a la casa a través del jardín lateral que tiene una gran terraza con la piscina y el jacuzzi, así como una agradable cocina de verano cubierta, comedor y bar al aire libre.

Un pasillo conduce a un amplio y luminoso salón de planta abierta con dos grandes ventanales con vistas a las colinas y con acceso a una terraza orientada al sur. La moderna y colorida cocina equipada está totalmente equipada y tiene un espacio de comedor. Una puerta conduce a la terraza trasera.

En este nivel también encontramos un dormitorio doble con su propio baño, por lo que es muy útil para los amigos y familiares que vienen de visita.

La primera planta tiene tres dormitorios, uno es el dormitorio principal de la casa con vestidor y baño. Los otros dos dormitorios comparten el mismo baño. Los tres amplios dormitorios tienen acceso a una terraza.

La vivienda se beneficia de aire acondicionado y calefacción central.

En la parte superior de la parcela hay un anexo independiente de 50 m<sup>2</sup> con salón, cocina, dormitorio y baño. Esta casa es perfecta para brindar privacidad a un miembro de la familia, o también se puede rentar por separado.

Además, la vivienda cuenta con un enorme garaje de techo alto a pie de calle, que también es un perfecto espacio de almacenamiento interior. Desde este nivel usted puede instalar fácilmente un ascensor para comunicar la planta baja con el resto de plantas.

La vivienda ideal para una familia para vivir todo el año o para usar como vivienda de fin de semana o vacaciones cerca de la naturaleza.



[lucasfox.es/go/sit43541](https://lucasfox.es/go/sit43541)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

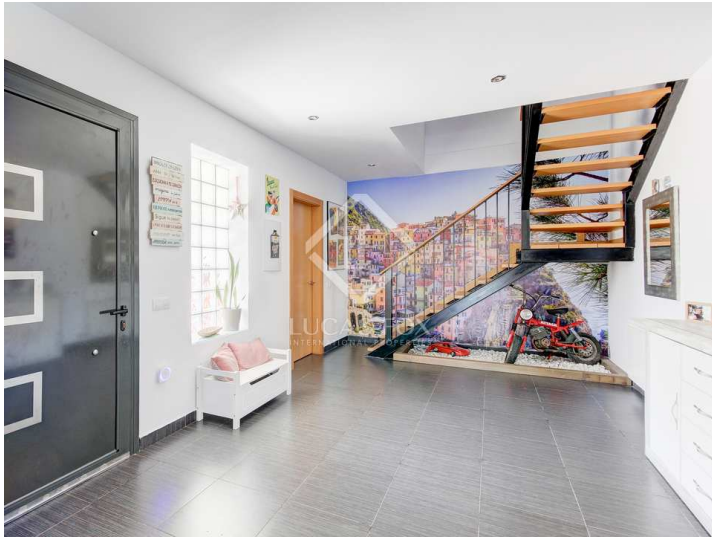


**430.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Casa / villa de 5 dormitorios con 583m<sup>2</sup> de jardín en venta en Olivella, Barcelona**

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>583m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España