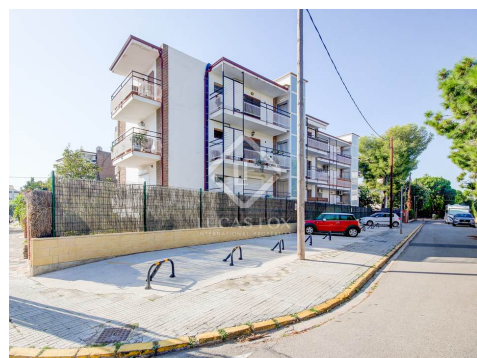


420.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 2 dormitorios con 20m² terraza en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2	1	55m²	20m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

420.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 2 dormitorios con 20m² terraza en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2	1	55m²	20m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Precioso piso soleado en la última planta con orientación suroeste en un pequeño manzana con plaza de aparcamiento y a sólo 2 minutos a pie de la playa y a 10 minutos a pie del pueblo.

Este encantador, amplio y luminoso piso, ubicado en el popular barrio de Vinyet, se encuentra en el segundo piso de un pequeño complejo privado.

Después de subir las escaleras, la puerta principal se abre a la muy soleada sala de estar de doble aspecto con una pequeña cocina semiabierta equipada en la esquina. Hay grandes ventanales a ambos lados y un lado se abre a una gran terraza de 20 m² que recorre todo el piso, con vistas abiertas a los tejados de este frondoso barrio. La terraza también alberga un lavadero para la lavadora y la secadora.

Un pasillo desde el salón nos lleva al baño y a dos dormitorios dobles muy luminosos, uno de ellos también con salida a la terraza.

Este encantador piso está listo para entrar a vivir, pero también se beneficiaría de una ligera reforma.

Actualmente existe una licencia turística que puede ser de utilidad en el futuro si cambian las reglas sobre la herencia de licencias en la venta de una vivienda en Sitges. Este potencial haría de esta una gran inversión, aunque todavía existe la opción de alquileres de 30 días o incluso de larga duración, ya que el Vinyet es una zona muy cotizada.

Alternativamente, esta vivienda sería una maravillosa vivienda de vacaciones o un lugar de residencia permanente para una pareja o familia pequeña debido a su magnífica ubicación en una tranquila zona residencial cerca de todos los servicios.

Por favor contáctenos para más información.



lucasfox.es/go/sit44747

Vistas a las montañas, Luz natural,
Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Licencia Turística, Lavadero, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

420.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 2 dormitorios con 20m² terraza en venta en Terramar, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2	1	55m²	20m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España