

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Levantina, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4                    4                    279m<sup>2</sup>    510m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Levantina, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4**                    **4**                    **279m<sup>2</sup>**    **510m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de tres plantas con amplias terrazas, las mejores vistas y un amplio jardín, situada en la entrada de la zona de Levantina, Sitges.

Situada a la entrada de la codiciada zona de Levantina en Sitges, esta casa de tres plantas es perfecta para una familia que busca un lugar tranquilo y seguro para vivir cerca del mar y con las mejores vistas.

Desde la entrada de la calle accedemos directamente a la planta principal, donde un recibidor de entrada nos recibe y nos conduce a los diferentes espacios de la vivienda. Avanzando hacia la derecha encontramos una moderna cocina americana, seguida de un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una gran terraza privada equipada con toldos, ideal para reuniones familiares al aire libre. A la izquierda del recibidor de entrada se encuentra la zona de lavandería y un baño completo con plato de ducha.

En la segunda planta entramos a la zona de noche, donde se ubican tres habitaciones dobles, todas ellas luminosas, exteriores y que comparten un baño completo. Uno de ellos ofrece acceso directo a una terraza con vistas panorámicas. En esta misma planta se encuentra un amplio dormitorio en suite con baño privado y acceso a la gran terraza.

La planta superior alberga una gran terraza solárium con bonito/a vistas al mar, a la montaña y al pueblo de Sitges. Este espacio al aire libre es perfecto para tomar el sol o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas que ofrece el entorno.

En la planta semisótano encontramos un amplio garaje con capacidad para varios vehículos y un trastero/bodega. Además, este espacio podría transformarse en estancia de juegos o zona de estar, adaptándolo a las necesidades específicas de la familia.

La parcela de más de 500 metros cuadrados ofrece un amplio espacio para la construcción de una piscina y un bonito/a jardín.

Comuníquese con nosotros hoy para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/sit49289](https://lucasfox.es/go/sit49289)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Parque infantil, Exterior,  
Calefacción, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Levantina, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4**            **4**            **279m<sup>2</sup>**    **510m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España