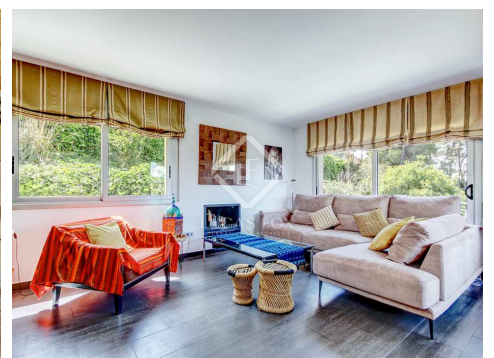


546.500 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Olivella

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**3** Dormitorios    **2** Baños    **124m<sup>2</sup>** Plano    **1.181m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

546.500 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Olivella

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**3** Dormitorios    **2** Baños    **124m<sup>2</sup>** Plano    **1.181m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Atractiva casa en venta en Mas Mestre con 3 dormitorios, 2 baños, estupendas terrazas, piscina, vistas panorámicas a la montaña y licencia turística.

Atractiva casa unifamiliar reformada en la parte alta de Mas Mestre, Olivella con impresionantes vistas a la montaña para disfrutar de bonitas puestas de sol.

Entramos a la vivienda a través de una puerta de madera y tenemos una visión directa de la casa y parte de la gran parcela de 1.181 m<sup>2</sup>. Hay una estupenda zona exterior con una gran piscina con zona chill-out, terrazas, barbacoa, todo con maravillosas vistas a la montaña.

Entramos a la casa por un pequeño pasillo céntrico que distribuye las zonas de estar y conduce al resto de niveles. A la izquierda se encuentra el bonito y salón soleado con chimenea y vistas abiertas. El comedor se abre a una terraza cubierta perfecta para desayunar y disfrutar de las vistas al Parque Natural del Garraf. Al lado del comedor se encuentra la moderna cocina abierta que está totalmente equipada.

A la derecha del pasillo hay un dormitorio doble con armario y un baño con ducha. Esta estancia está al mismo nivel que las zonas de estar.

Bajando a la planta inferior, encontramos a la derecha un segundo dormitorio doble con estupendas vistas y a mano izquierda un amplio dormitorio en-suite con vestidor y acceso a una maravillosa terraza y acceso a la piscina. El baño en-suite tiene una bonita bañera, espacio para construir una ducha separada y dos picas.

Toda la vivienda cuenta con una instalación de calefacción nueva y 2 sistemas de aire acondicionado frío y calor independientes.

Esta villa es ideal para una vivienda familiar o una segunda residencia. También sería una buena oportunidad de negocio ya que genera una buena rentabilidad por alquiler. La vivienda viene con licencia de alquiler turístico.

La tranquila ubicación en el bosque de pinos ofrece unas vistas impresionantes y relajantes.



[lucasfox.es/go/sit49984](https://lucasfox.es/go/sit49984)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

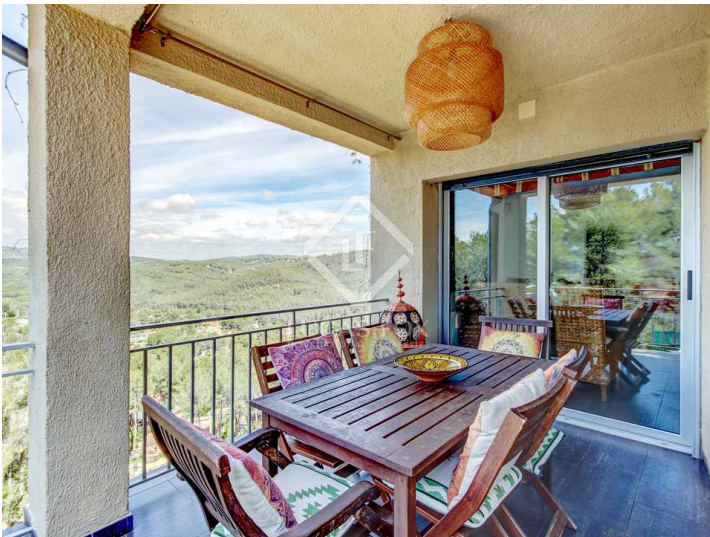


546.500 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Olivella

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**3** Dormitorios    **2** Baños    **124m<sup>2</sup>** Plano    **1.181m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España