

550.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa / villa de 2 dormitorios en venta en Sitges Town, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 2 76m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

550.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa / villa de 2 dormitorios en venta en Sitges Town, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 **2** **76m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Acogedora casa de pescador totalmente reformada a sólo 2 minutos de la playa en Sitges.

Lucas Fox presenta esta casa adosada de 80 m², que data del año 1900, en el centro de Sitges y completamente reformada con un estilo único. Consta de 2 plantas con abundante luz natural lo que crea un ambiente acogedor.

En la planta principal entramos directamente al gran salón con bonito/a techos altos con vigas de madera y una viga metálica adicional para un mejor apoyo. Aquí encontramos una cocina nueva y equipada que está abierta al salón. En esta planta también tenemos un aseo de invitados completamente reformado.

En la planta superior tenemos la zona de noche, con 2 dormitorios y una tercera estancia a modo de buhardilla. La estancia doble cuenta con paredes y techos con vigas blancas y dos grandes ventanales que dan a la calle peatonal, proporcionando una luz cálida. En esta estancia, hay un vestidor independiente con cortina y un pequeño escritorio para anotar todo lo que se te ocurra en esta casa inspiradora y llena de luz.

¡Descubre el valor añadido de esta casa! Incluye derechos aéreos para construir una planta adicional de aproximadamente 70 m². Se puede usar el 50% como estancia y el resto como una bonita terraza, o convertir toda la planta superior en un espacioso solárium. ¡Aprovecha esta oportunidad única de personalizar tu espacio!

Una gran oportunidad para vivir en una encantadora casa de pescadores tradicional totalmente renovada, en una típica calle peatonal de Sitges y cerca de la playa o, alternativamente, esta casa sería un maravilloso pied-de-terre debido a su autenticidad y ubicación perfecta.

Por favor contáctenos para más información.



lucasfox.es/go/sit50670

Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

550.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa / villa de 2 dormitorios en venta en Sitges Town, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 **2** **76m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España