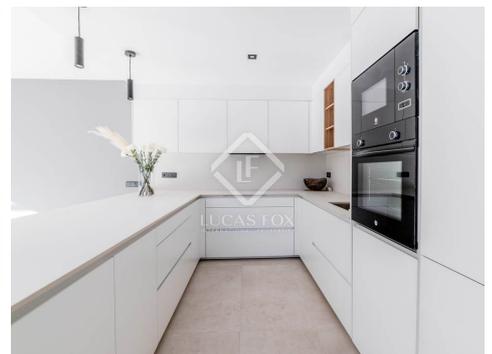


740.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa pareada de obra nueva con jardín y piscina privados en venta en la zona de Mas Alba, Sant Pere de Ribes.

España » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

740.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa pareada de obra nueva con jardín y piscina privados en venta en la zona de Mas Alba, Sant Pere de Ribes.

España » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Chalet pareado de obra nueva en la zona de Mas Alba. Con 5 dormitorios, piscina privada y un amplio jardín, esta propiedad ha sido diseñada con un enfoque en la sostenibilidad y el estilo de vida moderno.**

Atractivo chalet pareado de obra nueva ubicado en la tranquila zona de Mas Alba en Sant Pere de Ribes, pronto para estrenar.

Esta casa a solo unos minutos del centro de Sant Pere de Ribes y de la cosmopolita ciudad de Sitges, ofrece paz y tranquilidad sin renunciar a la comodidad de la vida urbana. Es una excelente oportunidad para vivir en una espaciosa vivienda familiar en un excelente vecindario cerca de Sitges.

Con una superficie de más de 200 m<sup>2</sup>, este chalet pareado cuenta con cinco dormitorios y tres baños. La cocina, abierta al comedor, es ideal para disfrutar de los mejores momentos del día en familia. Además, la propiedad incluye una piscina privada, jardín privado, garaje y una amplia terraza.

La vivienda destaca por su arquitectura moderna y acabados de primera calidad. La construcción es sostenible y de alta eficiencia energética, con paneles solares y un sistema de aerotermia que permite un ahorro significativo en la factura energética, al mismo tiempo que cuida del medio ambiente. El jardín privado, con una bonita piscina, es perfecto para crear momentos inolvidables con familiares y amigos.

La forma de pago se realizará mediante un depósito del 20% y el resto del importe a la entrega. Se aplican el 10% de IVA y los gastos de registro y notaría.

Para obtener más información y programar una visita, contáctenos.



[lucasfox.es/go/sit52500](https://lucasfox.es/go/sit52500)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Placas solares, Cocina abierta, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

740.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa pareada de obra nueva con jardín y piscina privados en venta en la zona de Mas Alba, Sant Pere de Ribes.

España » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España