

1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Exclusiva villa de lujo de obra nueva con vistas espectaculares al mar y al parque del Garraf en venta en Mas Alba

España » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

| | | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 325m² | 500m² | 75m² | 120m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Exclusiva villa de lujo de obra nueva con vistas espectaculares al mar y al parque del Garraf en venta en Mas Alba

España » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

| | | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 325m² | 500m² | 75m² | 120m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |

DESCRIPCIÓN

Villa de lujo con impresionantes vistas al mar y al pueblo de Sitges en venta en Mas Alba.

Lucas Fox presenta esta impresionante villa de 325 m², en la codiciada zona de Mas Alba, a pocos minutos del centro de Sitges. La vivienda cuenta con una construcción con los más altos estándares de calidad y con acabados de primera categoría. Destaca por su elegante diseño contemporáneo, así como por su alta calificación energética. La casa se completará en el primer cuatrimestre de 2026.

La vivienda se distribuye en dos amplias plantas, coronadas por una espectacular terraza con solárium de 75 m², desde donde se pueden disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al pueblo de Sitges. Además, cuenta con un bonito jardín privado de 120 m² que incluye una sofisticada zona chill-out orientada al sur y una segunda área exterior con piscina privada. Se accede a esta zona desde la zona del comedor, por unas elegantes escaleras.

El interior de la villa ofrece el máximo confort y accesibilidad, con un ascensor que conecta todas las plantas.

En la planta baja, un elegante recibidor nos da la bienvenida, seguido de una espaciosa cocina office de planta abierta que se integra en el salón. Este último dispone de una moderna chimenea de diseño y acceso directo a la zona chill-out con jacuzzi. También en esta planta, se encuentra un dormitorio doble y un baño completo, además de un garaje con acceso directo a la vivienda.

En la planta superior, el amplio y elegante dormitorio principal cuenta con un vestidor con su baño privado con bañera y acceso a un balcón privado con vistas al mar. Además, esta planta alberga tres amplios dormitorios dobles adicionales, un baño completo y una sala de lavadero. Dos de las habitaciones tienen salida a una generosa terraza con vistas a las montañas.

Por último, la propiedad se completa con una planta solárium de 75 m², donde se pueden disfrutar de unas vistas inigualables al mar y al parque natural del Garraf.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/sit53914

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Exterior, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Exclusiva villa de lujo de obra nueva con vistas espectaculares al mar y al parque del Garraf en venta en Mas Alba

España » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

| | | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 325m² | 500m² | 75m² | 120m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España