

690.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa moderna y eficiente en energía de 5 dormitorios en Canyelles, con acabados de alta calidad.

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5	3	232m²	621m²	19m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

690.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa moderna y eficiente en energía de 5 dormitorios en Canyelles, con acabados de alta calidad.

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5 Dormitorios **3** Baños **232m²** Plano **621m²** Tamaño parcela **19m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Moderna vivienda energéticamente eficiente de 5 dormitorios en Canyelles con acabados de primera calidad y características sostenibles.

Elegante y moderna casa situada en el tranquilo pueblo de Canyelles, en una exclusiva parcela esquinera dentro de una tranquila zona residencial. Construida con acabados de alta calidad, esta vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y estilo.

En la planta baja, nos recibe un amplio y luminoso salón comedor con chimenea, que conecta directamente con el jardín, creando un entorno perfecto para disfrutar de la luz natural y del aire libre. La cocina, de concepto abierto, está equipada con electrodomésticos de alta gama. Además, en esta planta, encontramos un práctico lavadero, una zona de almacenamiento, un baño de cortesía y un elegante dormitorio principal con vestidor y baño privado, que ofrece privacidad y comodidad. También hay un dormitorio doble, actualmente acondicionado como despacho.

En la planta superior encontramos dos amplias habitaciones dobles y otra individual. Un baño completo en esta planta completa la distribución de la vivienda.

La casa está equipada con suelos de parqué, calefacción a gas y ventiladores de techo en todas las estancias y en el salón, lo que garantiza una excelente circulación del aire. Además, las persianas eléctricas y las mosquiteras en todas las ventanas proporcionan un control total de la luz natural y una mayor comodidad.

La vivienda también cuenta con paneles solares, iluminación LED de bajo consumo energético en toda la casa y el jardín, e iluminación exterior programable, lo que ofrece comodidad, seguridad y contribuye a una vivienda más sostenible y de bajo consumo energético.

El jardín, que rodea toda la casa, es un espacio ideal para disfrutar del aire libre. Además, ofrece la posibilidad de construir una piscina a tu gusto, personalizando aún más el espacio exterior.

Esta vivienda moderna y funcional está llena de detalles pensados para el bienestar de sus propietarios. Contáctenos para obtener más información o programar una visita.



lucasfox.es/go/sit54012

Vistas a las montañas, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

690.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa moderna y eficiente en energía de 5 dormitorios en Canyelles, con acabados de alta calidad.

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5	3	232m²	621m²	19m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España