

490.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Olivella, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>181m<sup>2</sup></b>	<b>1.176m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

490.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Olivella, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**4** Dormitorios    **3** Baños    **181m<sup>2</sup>** Plano    **1.176m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Encantadora y privada casa de campo con bonitos jardines en venta en Olivella

Ubicada en las colinas de Olivella, esta vivienda tranquila y espaciosa está rodeada de naturaleza y ofrece un área al aire libre invaluable, así como un gran espacio habitable de planta abierta, que es ideal para familias y aquellos que les gusta disfrutar de la naturaleza.

En una parcela de 1.176 m<sup>2</sup>, esta casa de campo dispone de una gran piscina y jardín, con un anexo independiente para la cocina/barbacoa al aire libre, un jardín de hierbas y varios terrazas. Encima de la casa hay otro gran jardín, con varios limoneros, higueras y vides; un paraíso para los amantes de la naturaleza con bonitas vistas al Parque Nacional del Garraf.

Al entrar en la vivienda, vemos inmediatamente el gran salón/ comedor y la cocina, de forma cuadrada, con varios ventanas y puertas grandes que iluminan el espacio, todo ello inmaculadamente mantenido con una mezcla de estilo tradicional y moderno. En la misma planta, tenemos el dormitorio principal con un baño con jacuzzi muy grande, un dormitorio doble adicional, un tercer dormitorio y un baño independiente con ducha. Bajando las escaleras nos encontramos con otra suite con un estancia con ducha, mucho espacio de almacenamiento y acceso directo a otra terraza. Hay varios unidades de almacenamiento muy grandes que también podrían convertirse.

El jardín principal y el área del patio ofrecen exposición al sol orientada al sur, una gran piscina y están fantásticamente bien mantenidos. El nuevo propietario también tendrá muchas opciones, con varios terrazas en todos los lados de la casa, y casi todas con excelentes vistas. Hay aparcamiento cerrado para dos vehículos grandes con escaleras que conducen a la casa.

Can Suria está convenientemente ubicado a menos de 20 minutos en coche de Sitges y de todas sus playas, tiendas boutique, bares y restaurantes.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/sit55614](https://lucasfox.es/go/sit55614)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín,  
Luz natural, Aparcamiento, Trastero,  
Cocina exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta, Chimenea, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

490.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Olivella, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**4** Dormitorios      **3** Baños      **181m<sup>2</sup>** Plano      **1.176m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España