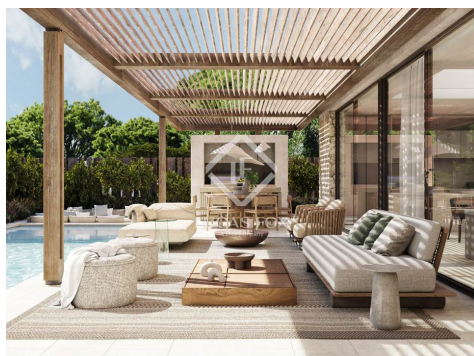


3.070.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente villa de obra nueva de 455 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios en venta en La Plana, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q4 2027	5	5	455m <sup>2</sup>	665m <sup>2</sup>	79m <sup>2</sup>	229m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España

3.070.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente villa de obra nueva de 455 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios en venta en La Plana, Sitges

**Villa Claror, excelente villa de obra nueva de 455 m<sup>2</sup> construidos con 5 dormitorios, 79 m<sup>2</sup> de terraza, jardín con piscina y zona chill-out en venta en La Plana, Sitges.**

Lucas Fox presenta Serene Collection, una colección única de cinco villas independientes situadas en La Plana, una de las zonas residenciales más codiciadas de Sitges. Esta villa goza de un diseño exclusivo, abundante luz natural y privacidad, además de ofrecer contacto directo con el entorno mediterráneo.

Villa Claror dispone de 455 m<sup>2</sup> construidos con cinco dormitorios y cinco baños, que se complementan con una terraza cubierta de 79 m<sup>2</sup>. En el exterior, se ofrecen jardines privados con vegetación autóctona que adorna la vivienda, piscina, zona chill-out y amplios porches con barbacoa exterior.

En el interior, se ofrecen espacios diáfanos y acogedores. La arquitectura apuesta por una distribución funcional en tres plantas, que separa claramente las zonas de día y de noche para mayor privacidad. En el sótano, se encuentra el garaje y una sala polivalente con posibilidad de convertirse en gimnasio, spa o zona de ocio. La planta principal ofrece una zona abierta que incluye el salón-comedor y la cocina y que ofrece salida al jardín privado, la piscina y la zona chill-out. Este espacio se beneficia de abundante luz natural. La planta superior está reservada para la zona de noche, para ofrecer mayor privacidad.

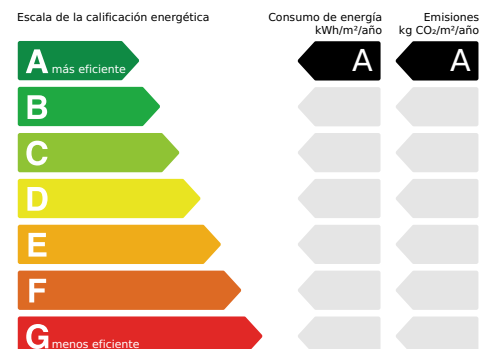
Cabe destacar que la promoción Serene Collection ofrece la oportunidad de personalizar todo el diseño: desde la distribución interior hasta los acabados, materiales y colores. Así, cada vivienda se adaptaría al estilo de vida, gustos y necesidades de sus futuros propietarios. De partida, se ofrece un diseño moderno con materiales naturales, como la piedra y la madera, con tonos neutros y revestimientos minerales, que aportan calidez a los espacios interiores.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información o concertar una visita privada.



[lucasfox.es/go/sit62128](https://lucasfox.es/go/sit62128)

Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Placas solares, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España

3.070.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente villa de obra nueva de 455 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios en venta en La Plana, Sitges



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España