

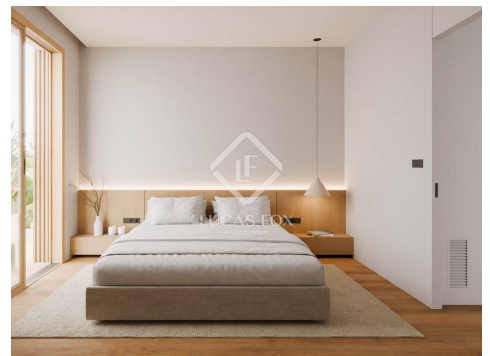
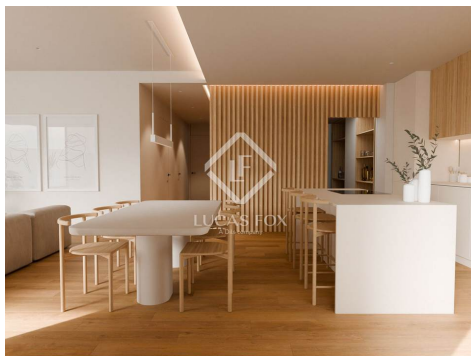
711.960 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de obra nueva de 3 dormitorios con 34m<sup>2</sup> de espacio exterior privado en venta en La Plana, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q1 2027	3	2	106m <sup>2</sup>	37m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Propiedad Nueva



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España

711.960 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de obra nueva de 3 dormitorios con 34m<sup>2</sup> de espacio exterior privado en venta en La Plana, Sitges

**Una colección exclusiva de viviendas de 2 a 4 dormitorios, diseñadas para ofrecer el máximo confort y eficiencia energética, situadas en La Plana, Sitges**

Bienvenido a Calablanca Residences, un oasis privado en el corazón de La Plana, Sitges, donde el diseño mediterráneo se une a la sostenibilidad y al confort contemporáneo.

Este excepcional complejo residencial está compuesto por dos elegantes edificios que albergan 29 viviendas y un local comercial en la planta baja. Las viviendas, en su mayoría de más de 100 m<sup>2</sup>, se caracterizan por espacios interiores diáfanos y amplias terrazas con vistas al mar Mediterráneo.

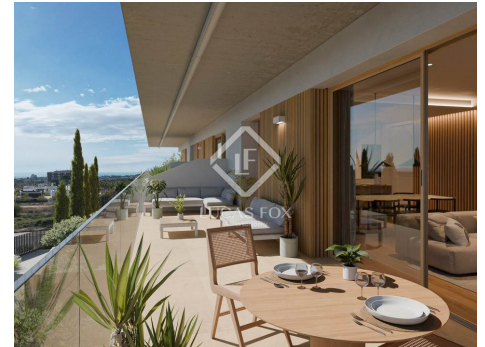
Los edificios cuentan con fachadas y zonas comunes completamente renovadas, con acabados naturales que transmiten serenidad y elegancia. En la planta baja, los residentes disfrutarán de una piscina comunitaria rodeada de jardines paisajísticos con especies autóctonas de bajo mantenimiento. En la azotea de cada edificio, un espacio chill-out con camas balinesas, una lámina de agua y vegetación mediterránea invita al descanso y a la contemplación.

En el interior, las viviendas ofrecen distintas configuraciones de 1 a 4 dormitorios, con espacios abiertos que integran cocina, comedor y salón, conectando con amplias terrazas exteriores. Todas las estancias son exteriores, luminosas y cuentan con soluciones de almacenaje a medida. Gracias a su excelente aislamiento térmico y sistema de filtrado del aire, cada hogar garantiza un bienestar constante y una temperatura confortable durante todo el año.

El diseño, firmado por SgArq Passivhaus Architecture, combina texturas de piedra y madera con amplios ventanales y voladizos que aportan profundidad y armonía visual. Los residentes accederán a un elegante y luminoso hall de entrada, garaje subterráneo con plazas amplias e individuales, trasteros y un acceso directo y seguro a la zona ajardinada y la piscina comunitaria.

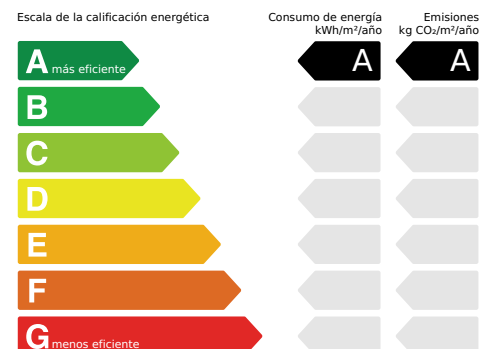
Calablanca Residences redefine el concepto de vida mediterránea: el confort de un piso contemporáneo sin renunciar al lujo, la privacidad y el bienestar de un entorno exclusivo.

No dude en ponerte en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita personalizada.



[lucasfox.es/go/sit63873](https://lucasfox.es/go/sit63873)

Piscina, Luz natural, Zona chill-out,  
Vestidor, Trastero, Obra nueva,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España



711.960 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de obra nueva de 3 dormitorios con 34m<sup>2</sup> de espacio exterior privado en venta en La Plana, Sitges



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España