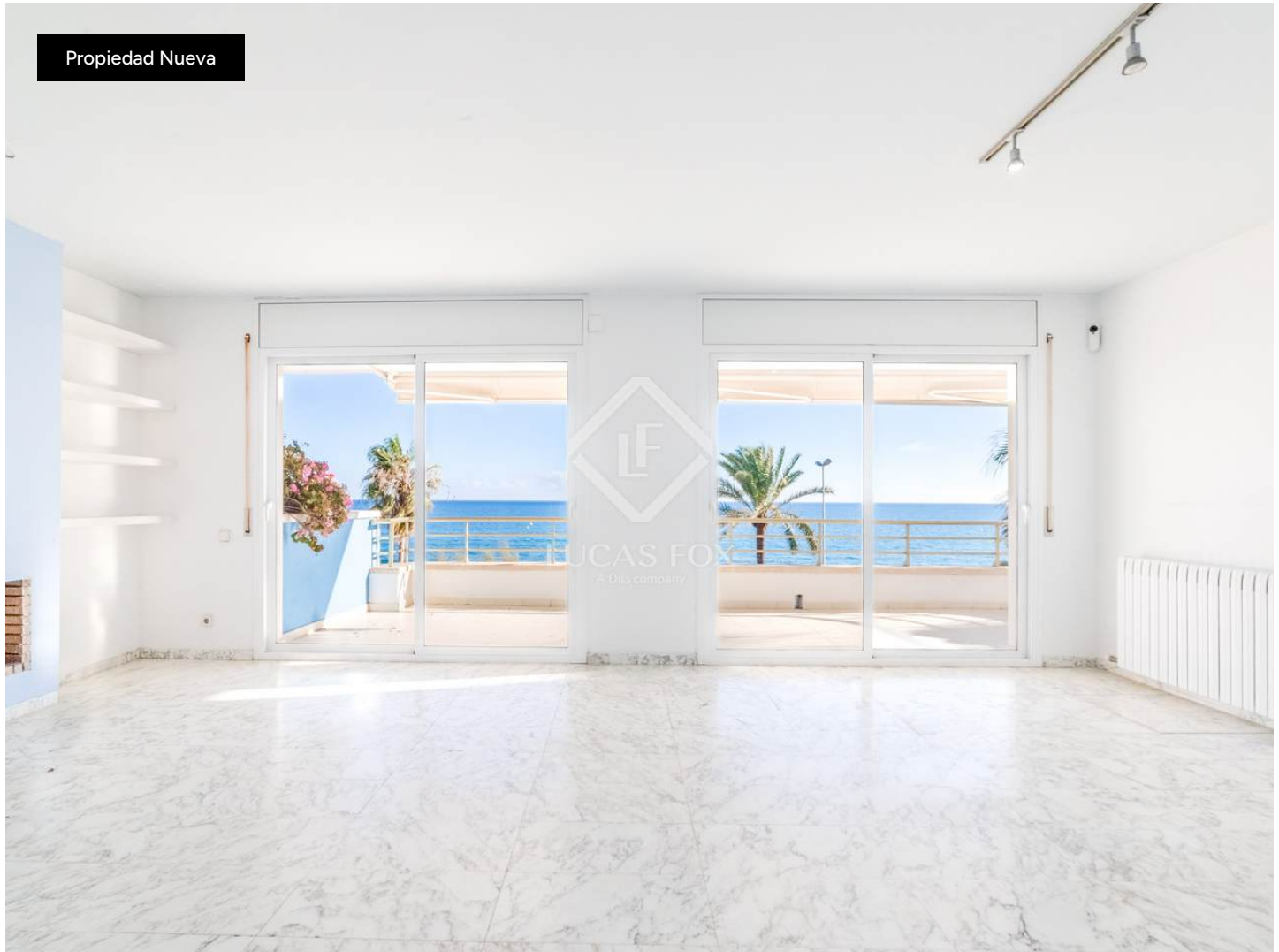


1.990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso primera línea con vistas panorámicas en el paseo marítimo en Sitges

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08860

4                      2                      130m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños              Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España

1.990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso primera línea con vistas panorámicas en el paseo marítimo en Sitges

**Piso en primera línea de playa, de 4 dormitorio y 2 baños, con vistas panorámicas al mar, 2 terrazas, piscina y garaje. Ideal como segunda vivienda o inversión.**

Situado en el prestigioso Passeig Marítim de Sitges, este espacioso piso en primera línea de playa ofrece 152 m<sup>2</sup> de superficie construida, incluyendo 130 m<sup>2</sup> de interiores y dos terrazas que suman 40 m<sup>2</sup>. Con vistas directas al Mediterráneo y a sus doradas playas a tan solo unos pasos, esta vivienda captura la esencia del lujo costero relajado y representa una oportunidad única para adquirir una residencia en una de las localidades costeras más codiciadas de Cataluña.

Situado en la tercera planta de un edificio bien conservado con ascensor, este piso ofrece un lienzo perfecto para su transformación. Construido en 1987, la vivienda rebosa potencial, invitando a su futuro propietario a modernizar y personalizar los interiores según los gustos contemporáneos. El luminoso salón-comedor se abre a una amplia terraza con vistas al mar, creando una perfecta armonía entre el confort interior y el relax al aire libre.

Cuatro amplias habitaciones y dos baños ofrecen flexibilidad para alojar a invitados o familiares, mientras que la cocina se puede transformar fácilmente en un moderno espacio abierto. Entre las características adicionales se incluyen calefacción a gas, armarios empotrados y una encantadora chimenea. Los residentes también disfrutan de acceso a preciosos jardines comunitarios y una gran piscina, ideal para disfrutar del sol de Sitges durante todo el año. Una plaza de aparcamiento privada con acceso directo en ascensor completa esta oferta.

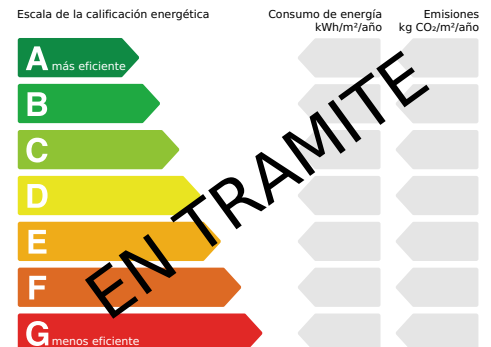
Este piso en primera línea de playa combina una ubicación excepcional, amplitud y potencial de reforma, lo que lo convierte en una inversión ideal para compradores internacionales que buscan una segunda vivienda o casa de vacaciones junto a la playa. Con su inmejorable ubicación en el paseo marítimo, impresionantes vistas al mar y proximidad a Barcelona, esta vivienda promete no solo un estilo de vida mediterráneo de alto nivel, sino también una revalorización duradera en uno de los mercados costeros más exclusivos de España.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/sit63957](https://lucasfox.es/go/sit63957)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Comunidad Cerrada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España

1.990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso primera línea con vistas panorámicas en el paseo marítimo en Sitges



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España