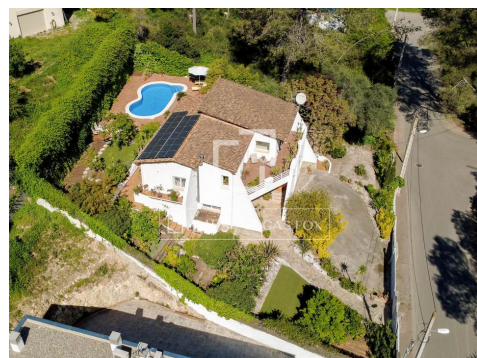
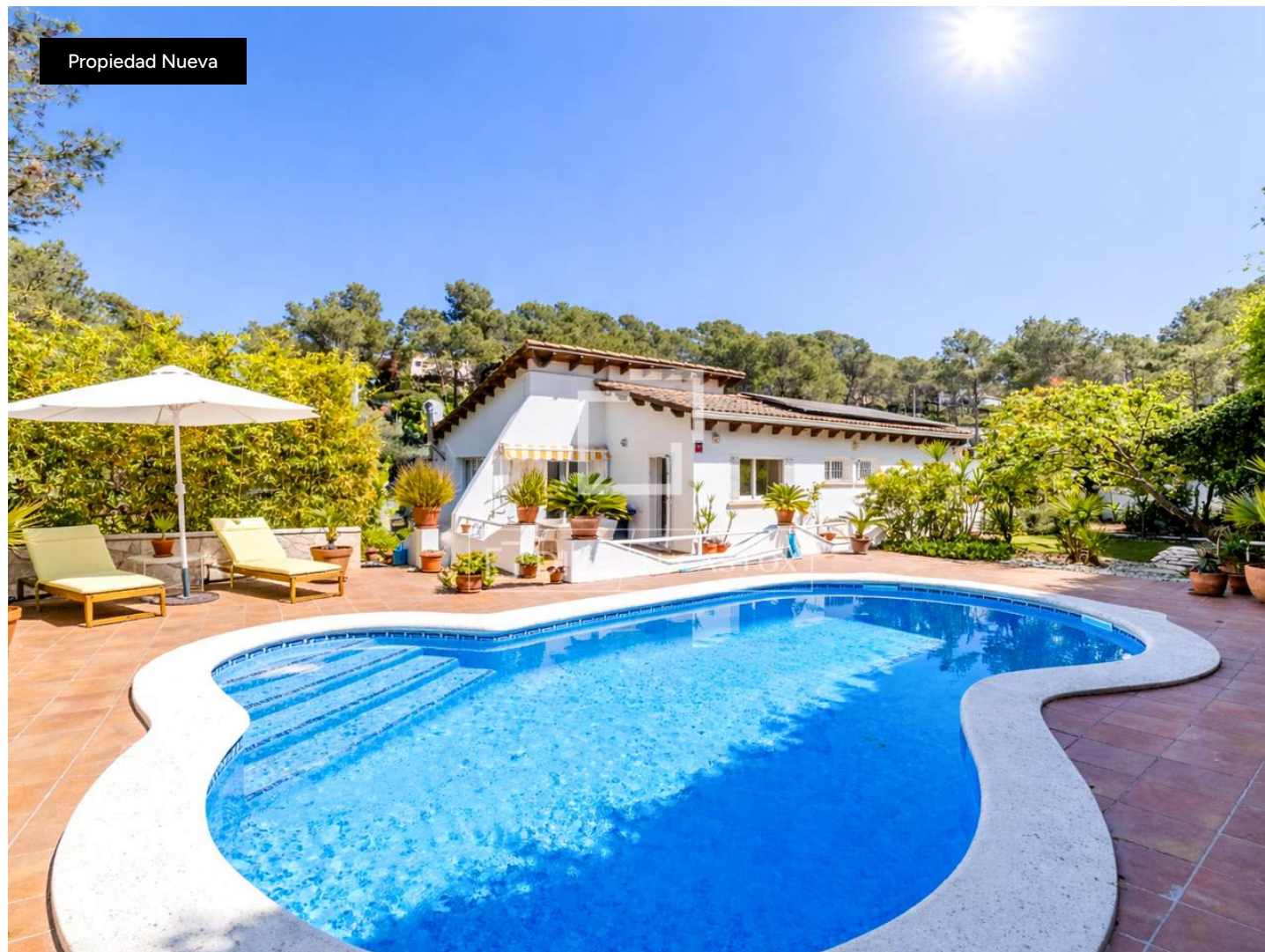


570.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa familiar con jardín y piscina en venta en Olivella, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	254m <sup>2</sup>	1.247m <sup>2</sup>	41m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

570.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa familiar con jardín y piscina en venta en Olivella, Sitges

**Elegante residencia familiar de 4 dormitorio con piscina, rodeada de naturaleza, a pocos minutos de Sitges.**

Vivienda unifamiliar situada en la zona residencial de Mas Mestre, en Olivella, en un entorno natural que ofrece privacidad y tranquilidad.

Desde la entrada principal, la casa se distribuye en diferentes espacios. En esta planta, hay dos dormitorios dobles, un baño completo y una estancia versátil ideal como espacio de relajación o estancia de ocio.

En esta planta también se encuentra el área técnica, con estancia de calderas y depósito de diésel. Completa esta planta un espacio amplio que actualmente se utiliza como taller, con la posibilidad de convertirlo de nuevo en garaje cubierto si se desea.

Una escalera interior conduce a la planta superior, donde se encuentra la zona de estar principal. Esta planta goza de abundante luz natural y una sensación de amplitud. Un espacioso salón-comedor con grandes ventanales constituye el corazón de la vivienda. Junto a él se encuentra una cocina independiente, práctica y bien organizada. La zona de descanso también se ubica en esta planta e incluye una dormitorio principal con baño privado, un dormitorio doble adicional y un baño completo. Dos de los dormitorios tienen acceso directo a una amplia terraza con vistas despejadas, lo que refuerza la conexión con el exterior.

En el exterior, la vivienda está rodeada por un jardín privado que garantiza tranquilidad y privacidad. La sala de estar se abre directamente a los espacios exteriores, que incluyen una piscina, un patio y varias zonas de estar diseñadas para disfrutar durante todo el año. La vivienda también cuenta con un aparcamiento exterior perfectamente integrado en el entorno ajardinado.

La casa ofrece espacios amplios y una transición fluida entre las áreas interiores y exteriores, con habitaciones que se abren directamente al jardín, creando un ambiente de vida cómodo y agradable. Además, cuenta con paneles solares, lo que mejora su eficiencia energética.

La vivienda cuenta con una licencia válida para alquileres turísticos, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia privada como inversión de alto potencial.

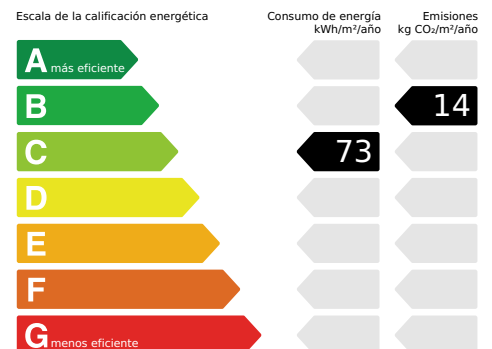
No pierda la oportunidad de descubrir esta vivienda.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/sit64386](https://lucasfox.es/go/sit64386)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Placas solares, Cuarto de juegos, Calefacción, Aire acondicionado



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España

570.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa familiar con jardín y piscina en venta en Olivella, Sitges



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Major, 34, Sitges, España