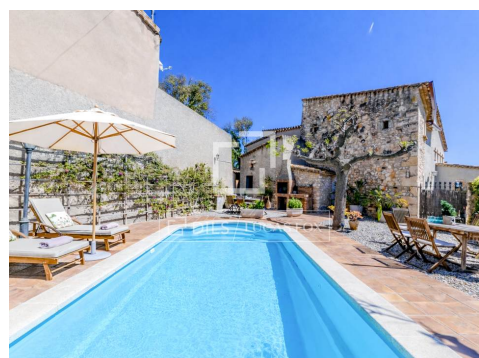
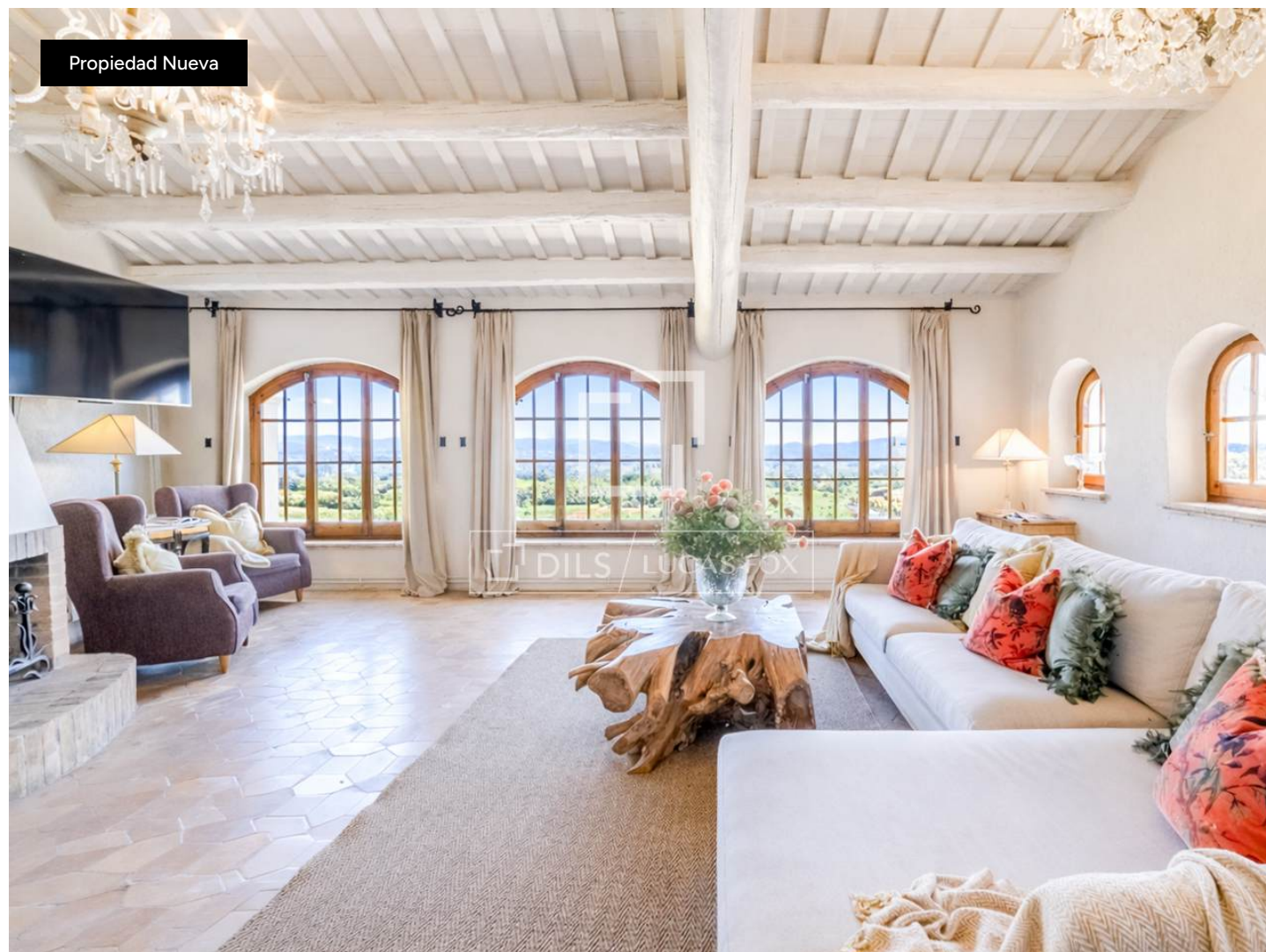


995.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa masia en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona

España » Barcelona » Sitges » Penedès » 08732

8	8	712m ²	1.520m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

995.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa masia en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona

Masia histórica única con gran potencial para el sector de la hostelería, en venta en Penedès.

A tan solo unos minutos en coche de Vilafranca del Penedès, en una tranquila aldea rural rodeada de viñedos, esta masía bellamente restaurada destaca por su excelente estado y su notable potencial tanto para uso privado como profesional.

La vivienda captura a la perfección la esencia de la arquitectura tradicional catalana, combinada armoniosamente con un alto nivel de confort moderno. La reforma ha conservado cuidadosamente los elementos originales, incorporando a la vez refinados acabados contemporáneos que mejoran la funcionalidad sin renunciar a su carácter.

Distribuida en varios niveles, la casa ofrece interiores amplios y muy versátiles, con varios salas de estar y salones, además de ocho habitaciones con baño privado. Esta distribución, junto con las dimensiones y características de la propiedad, permite una amplia gama de usos, desde una excepcional residencia privada hasta un encantador proyecto para hostelería o eventos.

Las vistas despejadas al paisaje del Penedès, con sus viñedos y suaves colinas onduladas, crean una constante sensación de paz y exclusividad cada vez más difícil de encontrar.

En la planta principal, un amplio salón-comedor con chimenea se abre a una agradable terraza cubierta, ideal para disfrutar del entorno durante todo el año. La cocina, de grandes dimensiones y totalmente equipada, está diseñada para un uso intensivo, lo que aumenta aún más la versatilidad de la vivienda.

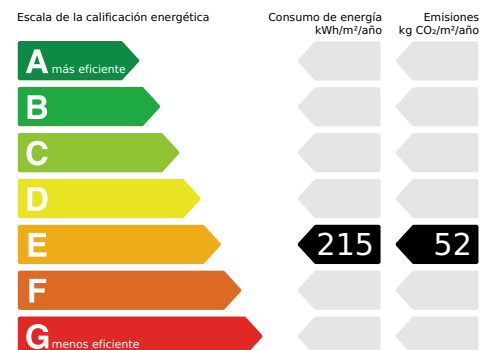
En los diferentes niveles, encontramos acogedoras habitaciones, algunas ubicadas en encantadores espacios abuhardillados llenos de carácter, así como un impresionante salón con techos altos y detalles arquitectónicos únicos que le dan a la vivienda una identidad distintiva.

La planta baja ofrece un amplio espacio multiusos, ideal para reuniones, celebraciones o actividades de ocio, además de lavandería, bodega y aseos para invitados. En esta misma planta, también se encuentra un piso totalmente independiente con acceso privado, ideal para invitados o para una gestión más flexible de la vivienda. Incluye salón con chimenea, cocina independiente, dos dormitorios, dos baños y terraza privada.



lucasfox.es/go/sit68517

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

995.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa masia en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona

En el exterior, la finca se asienta sobre una parcela principal de 750 m² más una parcela adicional de 800 m² con almendros, complementada con jardines paisajísticos, una piscina, una zona de barbacoa y aparcamiento privado, creando un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Su ubicación estratégica, a tan solo 20 minutos de la costa y a menos de una hora de Barcelona, junto con sus características excepcionales y su estructura operativa ya consolidada, la convierten en una oportunidad única para quienes buscan una finca con carácter, lista para disfrutar desde el primer día y con un gran potencial a largo plazo.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

995.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa masia en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Penedès, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España