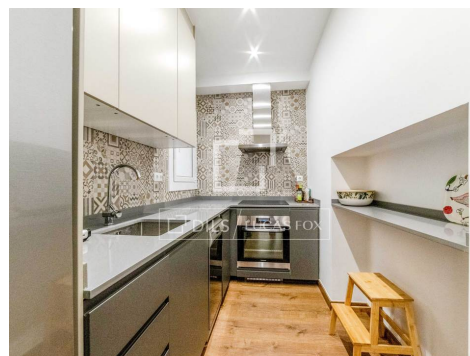
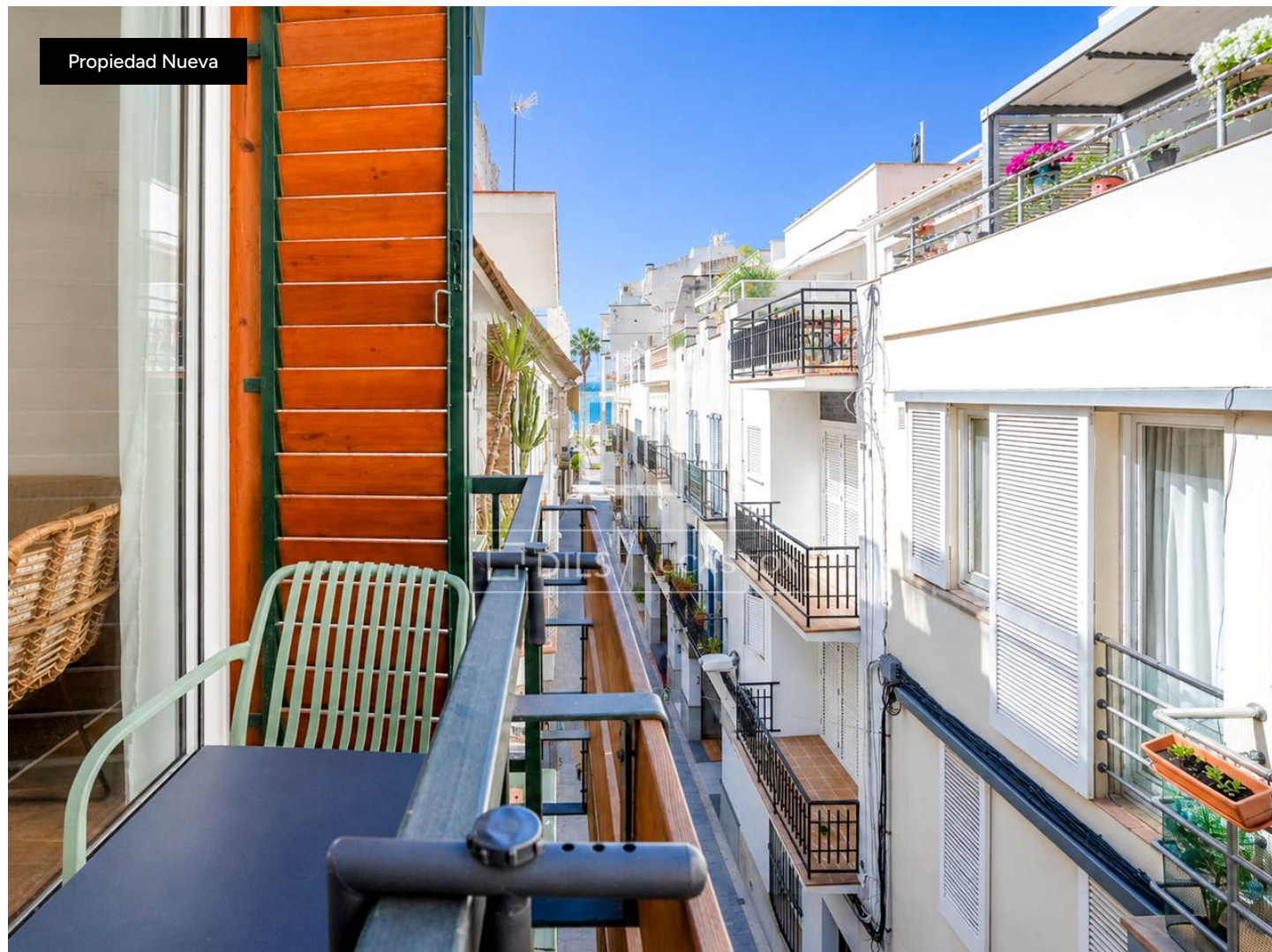


575.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso apartamento de 3 dormitorios totalmente reformado, a pocos pasos del mar, en el Centro de Sitges.

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 1 71m²
 Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

575.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso apartamento de 3 dormitorios totalmente reformado, a pocos pasos del mar, en el Centro de Sitges.

Elegante piso listo para entrar a vivir, con abundante luz natural, habitaciones con tranquilas vistas al parque, cocina totalmente equipada, armarios empotrados y un acogedor balcón con vistas al mar.

Nos complace presentar este piso bellamente reformado, situado en una de las zonas más cotizadas de Sitges, en pleno centro y a menos de 100 metros de la playa. Luminoso, elegante y muy funcional, este vivienda es ideal para quienes desean disfrutar del estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades a un corto paseo.

La vivienda ofrece 71 m² de espacio habitable cuidadosamente diseñado. El luminoso salón-comedor cuenta con grandes ventanales que inundan el interior de luz natural y se abre a un encantador balcón con espacio para dos sillas y una mesita, perfecto para disfrutar del desayuno o un café matutino mientras se contempla el mar al final de la calle. Tanto el salón como el dormitorio principal están equipados con aire acondicionado.

La cocina independiente es moderna, está totalmente equipada y ha sido cuidadosamente diseñada para combinar estilo y practicidad, lo que la hace perfecta para la vida cotidiana.

La zona de descanso consta de tres habitaciones. Dos de ellas dan a un bonito/a parque, creando un ambiente tranquilo poco común en el centro de la ciudad. Estas habitaciones también cuentan con armarios empotrados. Una de ellas incluye un encantador balcón cerrado con ventanas correderas, ideal como rincón de lectura, vivienda o refugio para relajarse.

El baño ha sido completamente renovado con acabados contemporáneos, manteniendo la estética elegante y moderna que se encuentra en todo el piso.

Además, el pasillo incluye dos prácticos armarios empotrados, uno para almacenamiento general y el otro diseñado como zona de lavandería con lavadora.

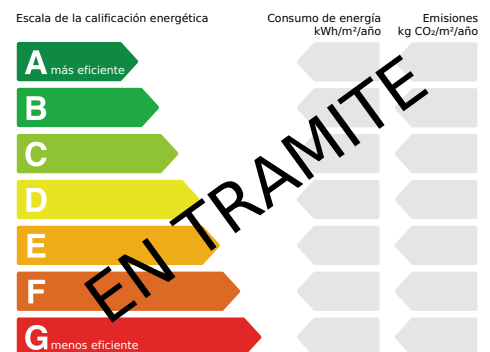
Gracias a su ubicación privilegiada, su renovación integral y su excepcional luz natural, este piso representa una oportunidad inmejorable como residencia principal, segunda vivienda junto al mar o atractiva vivienda de inversión en Sitges.

La vivienda se encuentra en Sitges, en la zona centro, y su ubicación se ajusta aproximadamente a la normativa vigente. Consta de 71 m² de superficie construida y 61 m² de superficie útil. La vivienda se encuentra en buen estado.



lucasfox.es/go/sit68901

Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada, Balcón,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

575.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso apartamento de 3 dormitorios totalmente reformado, a pocos pasos del mar, en el Centro de Sitges.

El precio total de venta es de 575.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la venta, que, según la legislación vigente, corren a cargo del comprador. En este caso, se aplicará el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (ITP). Los gastos de notaría y registro de la propiedad también están excluidos.

El vivienda dispone de un Certificado de Eficiencia Energética (EPC). El Certificado de Habitabilidad (Cédula de Habitabilidad) está disponible con el número CHB05196321*** y se facilitará a los interesados que lo soliciten. Los números de registro AICAT 13225 y API 4089 se muestran de conformidad con la legislación vigente.

Estado de propietario de grandes vivienda : NO

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

575.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso apartamento de 3 dormitorios totalmente reformado, a pocos pasos del mar, en el Centro de Sitges.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España