

420.000 € Piso - En venta

Ático con vistas despejadas, piscina y licencia turística en Vallpineda.

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

2 1 79m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

420.000 € Piso - En venta

Ático con vistas despejadas, piscina y licencia turística en Vallpineda.

Ático de 2 dormitorios con vistas despejadas, piscina y licencia turística en Vallpineda.

Ático con vistas despejadas, piscina y licencia turística en Vallpineda.

Al usted , usted accede a un complejo residencial bien cuidado con zonas verdes y una piscina comunitaria, en una zona tranquila de Vallpineda, a pocos minutos de Sitges.

El edificio cuenta con ascensor, y una vez que usted al piso, un pequeño recibidor usted da la bienvenida y te permite hacerte una idea de cómo está distribuido el espacio.

A su derecha usted la cocina, independiente y práctica, con una zona de lavandería separada que facilita la vida diaria y mantiene todo organizado.

Al usted , usted llega al salón-comedor, un espacio cómodo y luminoso donde todo se integra a la perfección. Desde aquí, usted accede a la terraza —una extensión muy agradable del salón— con vistas despejadas y esa sensación de estar un poco por encima de todo, típica de un piso en la última planta.

De vuelta al interior, un corto pasillo usted a la parte más privada de la vivienda. Hay dos dormitorios, ambos con luz natural, y un baño convenientemente ubicado entre ellos.

El piso forma parte de una gran comunidad residencial con espacios comunes y una piscina comunitaria, lo que contribuye en gran medida tanto al estilo de vida como al atractivo general de la vivienda.

Además, incluye una licencia turística válida, lo que ofrece flexibilidad tanto si usted una segunda vivienda, una inversión o una combinación de ambas.

Para mayor comodidad durante todo el año, el piso está equipado con aire acondicionado y sistema de calefacción.

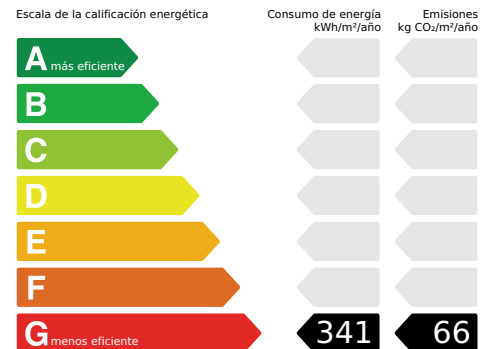
En definitiva, se trata de una vivienda que combina vistas, luminosidad y un entorno tranquilo, a la vez que se encuentra muy cerca de las playas y de todo lo que Sitges tiene para ofrecer.

La vivienda se encuentra en Sant Pere de Ribes, en la zona de Vallpineda, con una ubicación aproximada según la normativa vigente. Consta de 0,79 m² de superficie construida y 64 m² de superficie útil. La vivienda se encuentra en buen estado.



lucasfox.es/go/sit69119

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Vistas, Seguridad, Licencia Turística, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

420.000 € Piso - En venta

Ático con vistas despejadas, piscina y licencia turística en Vallpineda.

El precio total de venta es de 420.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, según la legislación vigente, corren a cargo del comprador; en este caso, se aplicará el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (ITP). Tampoco incluye los gastos de notaría ni de registro.

El vivienda dispone de Certificado de Eficiencia Energética (EPC). El Certificado de Habitabilidad (Cédula de Habitabilidad) está disponible con el número CHB04813317*** y se facilitará a los interesados que lo soliciten. Los números de registro AICAT 13225 y API 4089 son visibles conforme a la legislación vigente.

Estatus de Gran Vivienda (Gran Tenedor): NO

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España

420.000 € Piso - En venta

Ático con vistas despejadas, piscina y licencia turística en Vallpineda.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Major, 34, Sitges, España