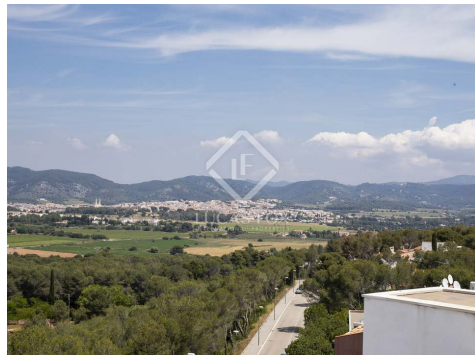
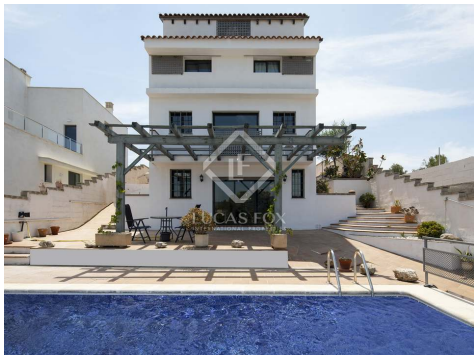


€660,000 Casa / Villa - En venta

Villa mediterránea de 350 m² con piscina en venta en Els Cards

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4 Dormitorios **3** Baños **317m²** Construidos **431m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

€660,000 Casa / Villa - En venta

Villa mediterránea de 350 m² con piscina en venta en Els Cards

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4 Dormitorios **3** Baños **317m²** Construidos **431m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espaciosa vivienda familiar rodeada de naturaleza, a pocos minutos de Sitges y la playa.

Esta espaciosa villa de 4 dormitorios está en venta a solo 6 minutos en coche de Sitges y bien comunicada con 3 colegios internacionales. Se sitúa en Els Cards y goza de impresionantes vistas a la naturaleza y a la bahía de Sitges, en un callejón sin salida muy tranquilo con reservas naturales en ambos lados.

En la parte frontal de la casa encontramos la piscina y el aparcamiento, a nivel de calle, mientras que la terraza/zona de jardín se ubica en la parte trasera de la casa.

La entrada principal está en uno de los laterales y nos conduce a un pasillo con un aseo de cortesía a la izquierda y un área de almacenamiento a la derecha. Hay 2 salones: uno lleva a una gran terraza con vistas a la piscina y a Sant Pere, y el otro tiene una chimenea y está comunicado con la cocina abierta. Este segundo salón ofrece vistas a Sitges y al mar, que queda tras la reserva natural. El primer salón podría ampliarse 70 m² y el segundo podría aprovecharse para crear una cocina más grande, según convenga.

En la primera planta, en la parte delantera de la casa hay 2 dormitorios, así como un gran baño con bañera de hidromasaje y ducha separada. En la parte trasera hay un dormitorio doble con balcón y otro dormitorio con baño privado.

La planta superior dispone de una zona de despacho con una lavandería en un lateral y una terraza muy grande con vistas panorámicas a la naturaleza y la bahía de Sitges.

Accedemos al sótano desde la parte delantera de la casa, donde está la piscina, por lo que es ideal para fiestas en la piscina en verano o como un apartamento independiente, ya que se puede cerrar fácilmente. Otra opción sería utilizar esta planta para crear dormitorios adicionales.

Además, la casa cuenta con calefacción central, persianas eléctricas y un sistema de aspiración centralizada. También hay espacio para instalar un ascensor, si así lo desea el nuevo propietario.

Una villa ideal para los que busquen una vivienda familiar espaciosa en una zona cada vez más popular entre las familias gracias a su proximidad a varias escuelas internacionales.



lucasfox.es/go/sit9503

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Luz natural, Aparcamiento, Balcón, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Exterior, Lavadero, Sistema de aspiración centralizada, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

€660,000 Casa / Villa - En venta

Villa mediterránea de 350 m² con piscina en venta en Els Cards

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4 **3** **317m²** **431m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España