

1.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular casa de 4 dormitorios en venta en una de las mejores zonas de Sant Just

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**      **3**      **321m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular casa de 4 dormitorios en venta en una de las mejores zonas de Sant Just

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**                    **3**                    **321m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

### Estupenda casa con 4 dormitorios en venta en una ubicación privilegiada en Sant Just Desvern.

La casa se encuentra en una zona tranquila, con una increíble orientación y con grandes vistas. Se trata de una vivienda amplia, acogedora y con grandes terrazas y jardín. Se distribuye en tres plantas más la planta semisótano, donde encontramos el garaje con capacidad para dos coches, un trastero y una gran sala polivalente, dispone de 262 m2 construidos.

En la planta de entrada o principal, nos encontramos el recibidor, con un baño completo de cortesía con ducha, con la cocina-office totalmente equipada con zona de comedor y finalmente, con el gran salón con acceso al jardín con césped artificial de terraza de 32 m2 y salida a la zona comunitaria con piscina.

En la primera planta, se dispone la zona de noche con cuatro dormitorios, tres de ellos dobles. Entre ellos, el dormitorio principal incluye baño privado y terraza con vistas. Además se ofrece otro baño completo para dar servicio al resto de dormitorios.

La segunda planta dispone de dos grandes terrazas de 30 y 29 m2, una con un gran solárium y grandes vistas y la otra con la sala de máquinas y la lavandería.

La casa goza de acceso a una preciosa zona comunitaria con parque y piscina de agua salada.

La vivienda disfruta de excelentes calidades como calefacción, aire acondicionado por aerotermia, suelo radiante, toldos eléctricos en las terrazas con orientación al jardín y una gran luminosidad en todas sus estancias, gracias a su orientación suroeste. Cabe destacar que existe la posibilidad de instalar ascensor en el hueco de la escalera principal.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/sjd39854](https://lucasfox.es/go/sjd39854)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Sistema de alarma, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular casa de 4 dormitorios en venta en una de las mejores zonas de Sant Just

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**      **3**      **321m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España