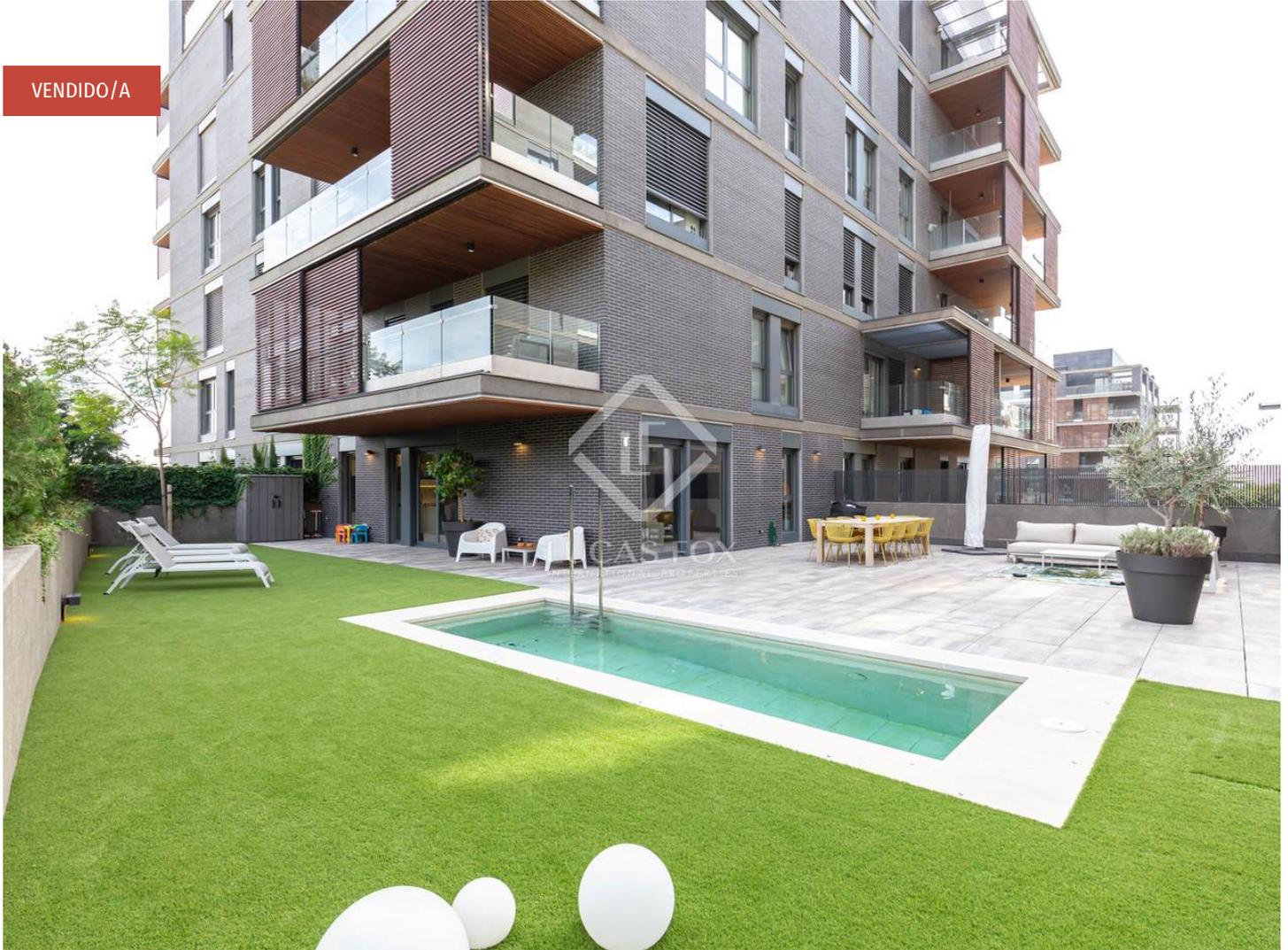


1.260.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso moderno en planta primera con 4 dormitorios, un amplio jardín con piscina, trastero y 2 aparcamientos, zona comunitaria con jardín y piscinas en venta en Finestrelles, Esplugues de Llobregat.

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **3** **156m²** **195m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.260.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso moderno en planta primera con 4 dormitorios, un amplio jardín con piscina, trastero y 2 aparcamientos, zona comunitaria con jardín y piscinas en venta en Finestrelles, Esplugues de Llobregat.

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4	3	156m²	195m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.260.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso moderno en planta primera con 4 dormitorios, un amplio jardín con piscina, trastero y 2 aparcamientos, zona comunitaria con jardín y piscinas en venta en Finestrelles, Esplugues de Llobregat.

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **3** **156m²** **195m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Luminoso piso exterior de obra nueva del 2020, con 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, una amplia terraza de 195 m² con piscina, 2 plazas de aparcamiento y un trastero en venta en una comunidad con piscina, pádel, gimnasio y piscina interior en Esplugues.

Excepcional vivienda de obra nueva del 2020 en planta primera de cuatro dormitorios, con terraza y piscina privada, aparcamiento para dos coches, uno con cargador eléctrico y trastero de 9 m².

La vivienda se distribuye en una planta con clara separación entre la zona de día y de noche. Goza de un diseño actual muy funcional y elegante y se vende con parte del mobiliario. Destaca la luminosidad y tranquilidad de sus estancias, todas exteriores. Además, el piso ofrece comodidades exclusivas como una terraza y jardín perimetral de 195 m² a nivel de planta con piscina de 10,60 m² con depuración salina y con un acogedor chill-out y barbacoa.

Este piso se ubica en una exclusiva promoción de obra nueva que ofrece viviendas de lujo y se sitúa en una parcela privada de más de una hectárea. Se encuentra en una privilegiada ubicación en Esplugues, Barcelona, donde los residentes podrán disfrutar de una increíble zona comunitaria, al lado del parque natural de Collserola.

Las zonas exteriores comunitarias son seguras y privadas y disponen de piscina exterior, zonas para tomar el sol, espacios verdes y pista de pádel. La zona interior comunitaria ofrece una preciosa piscina climatizada, zona fitness y club de reuniones. Además, el edificio cuenta con tecnología de construcción inteligente, seguridad 24 horas y conserje para el máximo confort. El complejo consiste en cinco bloques residenciales.



lucasfox.es/go/sjd44832

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Pista de pádel, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.260.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso moderno en planta primera con 4 dormitorios, un amplio jardín con piscina, trastero y 2 aparcamientos, zona comunitaria con jardín y piscinas en venta en Finestrelles, Esplugues de Llobregat.

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4	3	156m²	195m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Se accede al piso a través de un agradable recibidor con armario que da paso al aseo de cortesía. A continuación, se presenta el salón-comedor con la amplia cocina moderna en tonos claros, con península con zona de office, electrodomésticos de alta gama, nevera doble, lavavajillas panelado, placa de cocción de inducción y campana de 1,2 metros y osmosis. Esta zona goza de salida a la terraza-jardín. Junto a la cocina, se presenta una zona anexa de lavado y armarios. Frente a la cocina, se dispone el salón-comedor a dos ambientes, con una zona de comedor con mesa para seis o más comensales y el salón con la zona de estudio, con amplias balconeras que se abren el espacio al exterior. Completa esta planta la terraza, con una zona de césped artificial que rodea la piscina de agua salada y agradables zonas pavimentadas para la zona chill-out con mesa, sillones y barbacoa.

Un pasillo da acceso a los cuatro dormitorios y dos baños. Se ofrece un dormitorio individual ideal para invitados o despacho con armario empotrado y vistas al jardín y dos dormitorios dobles con armarios empotrados y vistas al jardín que comparten un baño completo con bañera. Completa la planta un elegante dormitorio principal exterior con vestidor, baño con ducha y con vistas al jardín.

La casa dispone de calefacción por suelo radiante, aire por conductos frío-calor y control de temperatura en cada estancia, mediante sistema de aerotermia, ventanas de aluminio con vidrio Climalit y persianas motorizadas, luminarias led de bajo consumo, sistema de seguridad completo, suelos de gres imitación parqué y puertas lacadas en blanco. Además, incluye un sistema domótico que incluye en una sola aplicación: control de persianas, de iluminación, alarmas técnicas para humo, fuego y agua.

Una vivienda de lujo ideal para familias, con terraza y jardín, piscina y garaje en uno de los mejores barrios de Esplugues de Llobregat. Póngase en contacto con nosotros para visitar esta casa de lujo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.260.000 € Piso - Vendido/a

Fantástico piso moderno en planta primera con 4 dormitorios, un amplio jardín con piscina, trastero y 2 aparcamientos, zona comunitaria con jardín y piscinas en venta en Finestrelles, Esplugues de Llobregat.

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **3** **156m²** **195m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España