

770.000 € Casa / Villa - En venta

Casa unifamiliar adosada de 4 dormitorios con garaje y terraza en venta en Sant Just Desvern centro.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **2** **189m²** **24m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

770.000 € Casa / Villa - En venta

Casa unifamiliar adosada de 4 dormitorios con garaje y terraza en venta en Sant Just Desvern centro.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **2** **189m²** **24m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

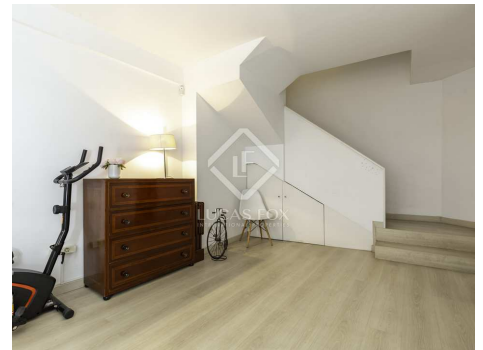
Casa unifamiliar adosada del 1991 con 4 dormitorios, muy céntrica y luminosa, con terraza de 21,42m² con vistas al mar, garaje para un coche y motos y un trastero. Muy próxima a colegios internacionales, centros deportivos, comercios y restaurantes.

Excepcional casa unifamiliar adosada de aprox. 189m² construida en el 1991 con fachadas de obra vista y ventanas a sur que permiten la entrada directa de luz solar y vistas al mar desde su terraza en la azotea. Garaje a medio nivel por debajo de la calle para un coche, motos y bicicleta, además de un trastero. La vivienda que se divide en cinco plantas, goza de un diseño mediterráneo muy funcional. Destaca la luminosidad y tranquilidad de sus estancias, todas exteriores.

Se accede peatonalmente a la casa desde la calle. Junto a la puerta de acceso está la puerta del garaje compartida con la casa de al lado. El espacio del garaje no está dividido físicamente de la casa vecina, pero cada uno tiene su propio espacio para aparcar bien delimitado. En el garaje cabe un coche, una o dos motos y bicicletas, además de tener un trastero muy práctico. En esta zona está la descalcificadora y la osmosis. A la planta baja, medio nivel por encima de la calle, se accede mediante unas escaleras que dan a una sala polivalente con ventana a sur, ideal para un segundo salón, despacho o sala de juegos, dispone además de un armario empotrado bajo la escalera principal. Junto a la misma un dormitorio a sur a dos niveles, ideal para diferenciar la zona de dormir de la zona de estudio o juegos. Completa la planta un baño completo con bañera.

La planta primera se compone de un distribuidor con escalera, que da a un amplio salón comedor con grandes ventanales a sur y un balcón de 1,10m², ideal para poner plantas. La cocina junto al comedor está semi abierta al mismo mediante un pasaplatos, lo que le permite tener luz natural. La cocina dispone de fogones a gas.

En la planta segunda un amplio dormitorio doble a sur con balcón de 1,10m² muy soleado como habitación principal de la casa. El segundo dormitorio, también a sur, se usa actualmente como vestidor del dormitorio doble y se ha abierto el tabique divisorio entre ambas habitaciones, siendo muy fácil el volver a independizar ambas estancias. Un baño completo con bañera completa la planta.



lucasfox.es/go/sjd46521

Vistas al mar, Terraza, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

770.000 € Casa / Villa - En venta

Casa unifamiliar adosada de 4 dormitorios con garaje y terraza en venta en Sant Just Desvern centro.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	2	189m²	24m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

En la planta tercera se ubica la zona de lavado y la caldera mixta, un cuarto dormitorio a sur con armario empotrado y una gran terraza de 21,42m² con toldo, toma de agua y luz y vistas al mar, ideal para una zona chill out.

La casa dispone de calefacción por radiadores y caldera. Sistema de seguridad. Suelos de parqué laminado y gres. Descalcificadora y osmosis.

Una casa ideal para familias, con 4 dormitorios, amplia terraza y garaje en uno de los mejores barrios de Sant Just Desvern, barrio centro junto la zona comercial del pueblo. Póngase en contacto con nosotros para visitar esta casa de lujo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

770.000 € Casa / Villa - En venta

Casa unifamiliar adosada de 4 dormitorios con garaje y terraza en venta en Sant Just Desvern centro.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 Dormitorios **2** Baños **189m²** Plano **24m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España