

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y elegante casa de 5 dormitorios con jardín y piscina, terrazas y garaje en venta en Can Candeler, Sant Just Desvern, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y elegante casa de 5 dormitorios con jardín y piscina, terrazas y garaje en venta en Can Candeler, Sant Just Desvern, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Elegante casa unifamiliar adosada, muy luminosa, de 5 dormitorios, 4 baños y 2 aseos, precioso jardín con terraza y piscina de agua salada a nivel de suite. Garaje para 2 coches y motos. Próxima a colegios internacionales, centros deportivos y comercios.

Moderna casa unifamiliar adosada de obra vista y aplacado blanco con terrazas, jardín plano con piscina a nivel de planta piso, con modernos y elegantes acabados, de aprox. 318m2 contruidos del 2002 sobre un solar de 350m2 con jardín de 75m2, piscina de 26m2 y 111m2 de terrazas en varios niveles, además de garaje para 2 coches, motos y bicicletas. La casa consta de 3 plantas más buhardilla, comunicadas mediante ascensor y escalera. Destaca la luminosidad y tranquilidad de sus estancias, todas exteriores. Además, la casa ofrece comodidades exclusivas como un jardín con zona chill-out y árboles, piscina de agua salada, césped artificial, 5 dormitorios dobles, 4 baños y 2 aseos, parque natural y acabados modernos.



lucasfox.es/go/sjd57276

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y elegante casa de 5 dormitorios con jardín y piscina, terrazas y garaje en venta en Can Candeler, Sant Just Desvern, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Se accede a la casa a través de la zona exterior a nivel de calle, con una zona pavimentada para aparcar un coche adicional, una gran jardinera con un olivo y medio tramo de escaleras a la puerta de acceso a la casa. Recibidor en la zona de descansillo de la escalera con amplias cristalerías, con medio tramo de escalera que sube a planta baja y el otro medio que baja al garaje a nivel de calle. En planta baja un distribuidor con el ascensor, que comunica todas las plantas, da paso a la espaciosa zona de día a dos ambientes, con un acogedor comedor formal y un salón con amplias balconeras a ambos lados, que hacen fluir el espacio hacia el exterior, dando una gran sensación de tranquilidad. Una balconera con salida a balcón de 9m² con vistas a zona arbolada y la otra a amplia terraza en L de 55,5m² con un pequeño porche y una mesa de comedor exterior, para disfrutar de los eventos familiares o con amigos. Este agradable y tranquilo espacio exterior es perfecto también para una zona de sofás exterior, dándole a la casa un gran encanto. Una puerta comunica el comedor con la moderna cocina cuadrada. La cocina destaca por su moderno mobiliario blanco de MC, con una mesa de office junto a la puerta de salida a la terraza. Dispone de electrodomésticos Siemens (placa de inducción, horno y microondas), campana de extracción de Teka, lavavajillas Miele y nevera de acero inoxidable y osmosis. Anexo a la cocina una habitación de lavado y plancha con salida a la terraza bajo la escalera exterior que comunica con la zona de jardín y piscina en la planta superior. Junto a la zona de lavado un espacio con almacenaje adicional, ideal para ubicar una habitación de servicio, y un baño completo con ducha. Completa la zona de día un moderno aseo de cortesía.

En la planta primera se ubica la zona de noche y se compone de un distribuidor con la escalera principal y el ascensor. Un dormitorio doble a noroeste con armarios empotrados usado como vestidor adicional y un dormitorio doble a noroeste con armarios empotrados que comparten un baño completo con ducha. Completa la zona de noche la suite con su amplio dormitorio a sur con zona de armarios, amplio vestidor, un baño completo con ducha y lavamanos doble y salida a nivel la terraza de 38m² con un toldo motorizado, piscina de agua salada y zona de jardín de 75m² con césped artificial y árboles ideal para la zona de hamacas y sofás de exterior.

La buhardilla de cubierta inclinada, accesible mediante ascensor y escalera, alberga un dormitorio doble con armarios empotrados y salida a una terraza de 8,80m² y otro dormitorio doble con salida a la misma terraza con vistas a la zona de la piscina. Este espacio se usa actualmente como despacho, pero sería ideal para un gimnasio o salón adicional. Finalmente, un baño completo con bañera con ventana de techo y de fachada.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y elegante casa de 5 dormitorios con jardín y piscina, terrazas y garaje en venta en Can Candeler, Sant Just Desvern, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Completa la casa la planta sótano con un amplio garaje para 2 coches, motos y bicicletas, cargador eléctrico, sala anexa de almacén y la sala de instalaciones con la maquinaria de la piscina de agua salada, caldera mixta, acumulador, descalcificadora y la maquinaria del ascensor.

La casa dispone de calefacción por radiadores y aire acondicionado invertir por conductos con un termostato por planta, y en buhardilla aire acondicionado invertir por splits. Ascensor a todas las plantas. Puertas lacadas en blanco, ventanas de aluminio con vidrio climalit. Persianas motorizadas. Alarma. Descalcificadora. Riego automático, jardín artificial de alta calidad y piscina de agua salada.

Una casa ideal para familias, con terraza, jardín y garaje en uno de los mejores barrios de Sant Just Desvern. Póngase en contacto con nosotros para visitar esta casa de lujo con acabados modernos y lista para entrar a vivir.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y elegante casa de 5 dormitorios con jardín y piscina, terrazas y garaje en venta en Can Candeler, Sant Just Desvern, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España