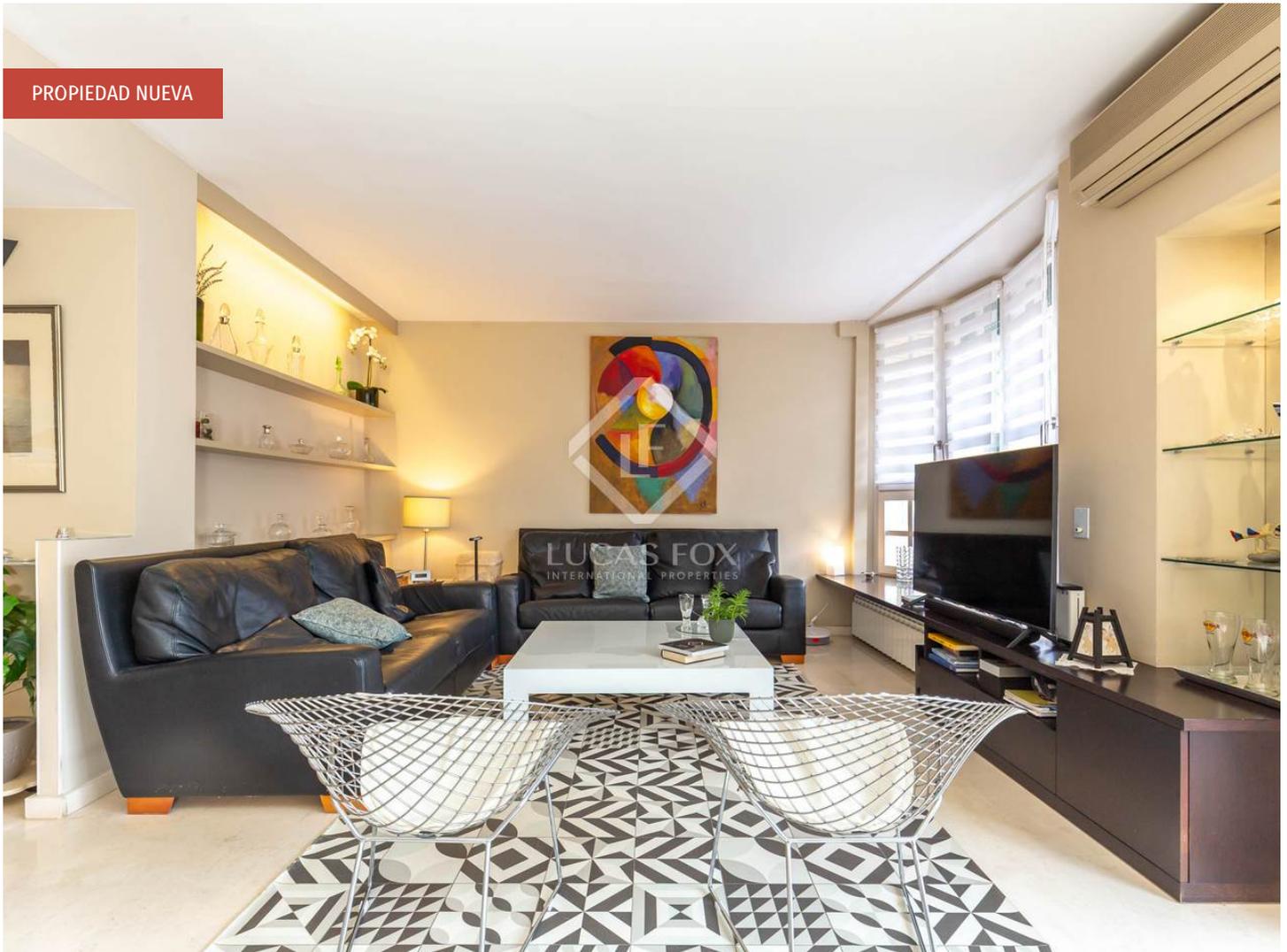


1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa casa unifamiliar adosada con 5 dormitorios, amplias terrazas y garaje privado en venta en Sant Just Desvern.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**5**      **4**      **245m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa casa unifamiliar adosada con 5 dormitorios, amplias terrazas y garaje privado en venta en Sant Just Desvern.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**5** **4** **245m<sup>2</sup>**  
Dormitorios Baños Plano

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica casa unifamiliar con 5 dormitorios, 4 baños, amplias terrazas, zona comunitaria con piscina, jardines y garaje privado en venta en Sant Just Desvern.

Excepcional propiedad unifamiliar de 245 m<sup>2</sup>, distribuida en cuatro niveles, ubicada en una exclusiva comunidad cerrada de viviendas adosadas que ofrece jardines paisajísticos y dos piscinas comunitarias. Esta residencia, construida en 1983 y completamente reformada en 2019, destaca por su diseño moderno y funcional, con una fachada de ladrillo visto blanco que armoniza con su entorno. Su estructura permite la posibilidad de instalación de un ascensor, proporcionando un acceso cómodo y accesible a todas las plantas.

La casa se caracteriza por su luminosidad y la paz que se respira en cada uno de sus espacios exteriores, ofreciendo una atmósfera ideal para disfrutar del máximo confort. Al ingresar a la propiedad, se accede a un elegante hall distribuidor en la planta principal, diseñada para la vida diaria, que conecta con una cocina-office de líneas contemporáneas y totalmente equipada. En esta planta también se encuentra un aseo de cortesía y un espacioso salón-comedor, que se abre a una terraza de doble altura, ideal para el disfrute, con suelos de madera maciza y una zona chill out equipada con sofás.

En la primera planta, el hall distribuidor da paso a dos amplias y luminosas habitaciones dobles, todas ellas con acceso al exterior, complementadas por una sala polivalente que actualmente sirve como despacho, pero que podría transformarse en dos dormitorios adicionales. Esta planta también incluye un baño completo con dos platos de ducha, equipado con materiales de alta gama.

La planta segunda está reservada para la master suite, un auténtico refugio privado que ofrece vistas al mar y una zona de estar que proporciona comodidad y elegancia. El baño en suite, de diseño moderno, cuenta con una ducha de gran formato y un mobiliario de alta calidad. La suite se completa con un vestidor de generosas dimensiones y una amplia terraza para disfrutar del entorno.



[lucasfox.es/go/sjd58251](https://lucasfox.es/go/sjd58251)

Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa casa unifamiliar adosada con 5 dormitorios, amplias terrazas y garaje privado en venta en Sant Just Desvern.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**5** **4** **245m<sup>2</sup>**  
Dormitorios Baños Plano

El sótano alberga un espacioso garaje con capacidad para un vehículo grande y una moto, además de un espacio exterior para estacionar otro coche y moto. La planta también dispone de una zona de lavandería, una despensa, una sala de máquinas y un baño completo con bañera. En este nivel se encuentra, además, una sala polivalente que podría utilizarse como un dormitorio adicional, según las necesidades de cada familia.

Entre las comodidades que ofrece la propiedad, destacan la calefacción por radiadores con caldera mixta, ventanas de aluminio con cristal climalit, aire acondicionado por splits y suelos de mármol, que brindan confort y elegancia a cada rincón de la vivienda.

Esta residencia es el refugio ideal para quienes buscan una combinación perfecta de lujo, privacidad y funcionalidad, todo ello en un entorno privilegiado y sereno, en uno de los mejores barrios de Sant Just Desvern, muy cercano a la zona comercial del pueblo. Póngase en contacto con nosotros para visitar esta casa de lujo.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

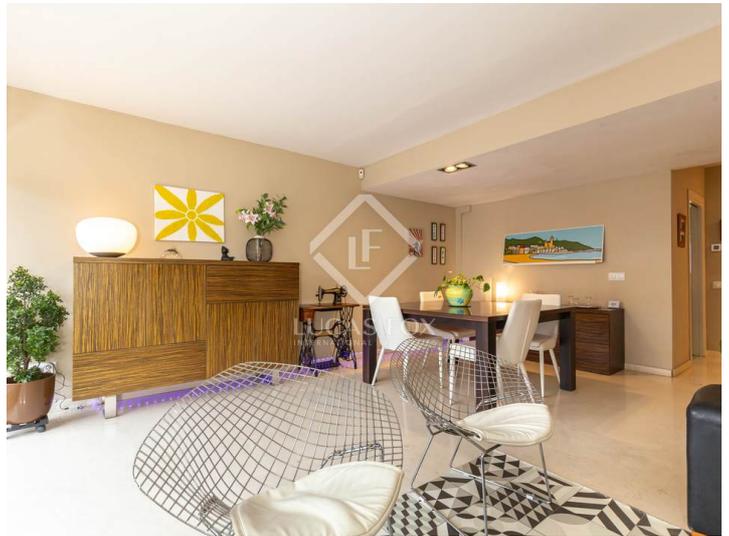
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa casa unifamiliar adosada con 5 dormitorios, amplias terrazas y garaje privado en venta en Sant Just Desvern.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**5**      **4**      **245m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España