

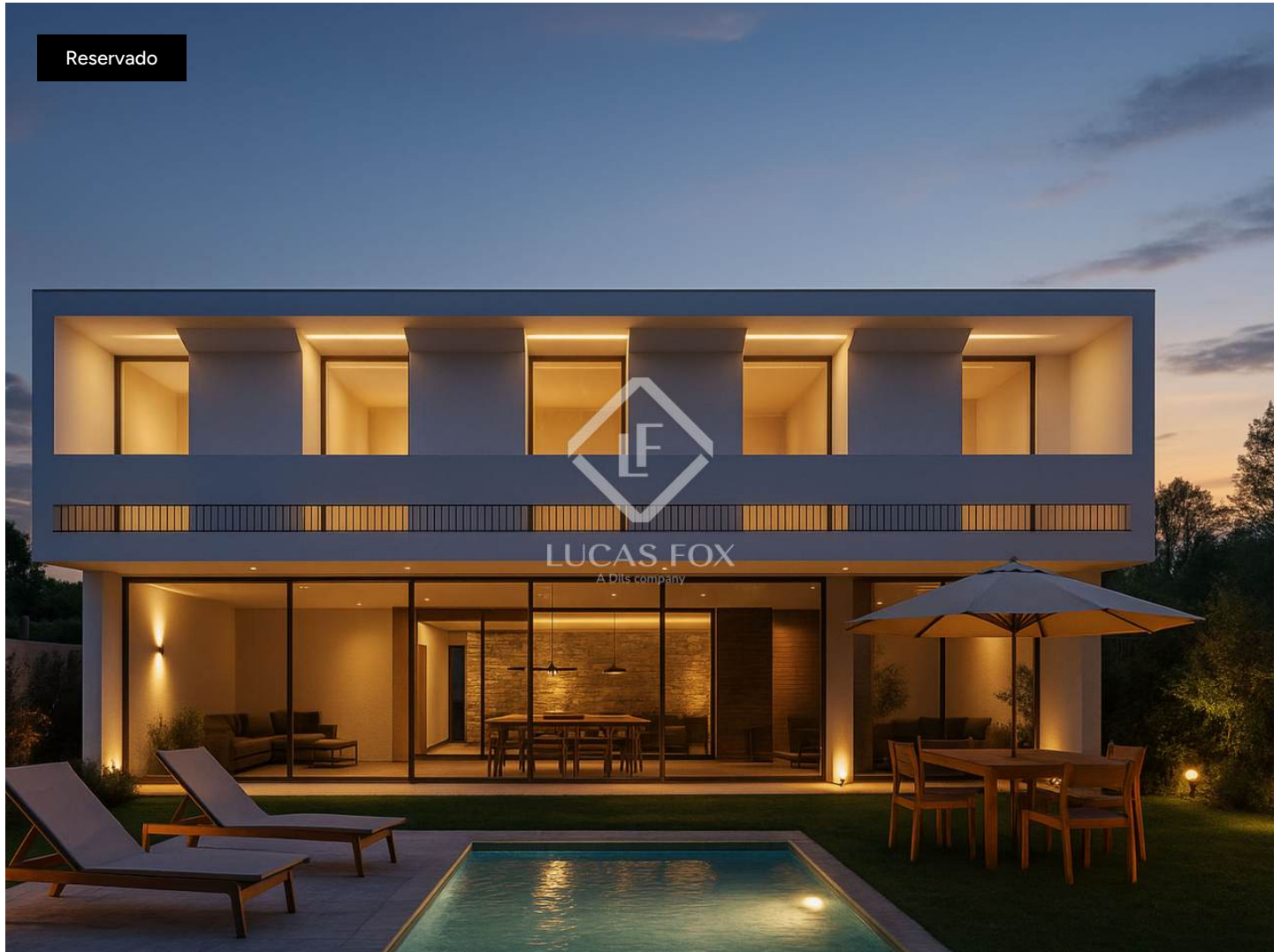
1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Proyecto de villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Finestrelles, Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	6	417m ²	782m ²	526m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Reservado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Proyecto de villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Finestrelles, Esplugues

Parcela con un proyecto de construcción de una villa en venta en Finestrelles.

Lucas Fox presenta esta parcela de 750 m² con un proyecto de construcción de una casa moderna de obra nueva en la exclusiva zona residencial de Finestrelles. Se trata de una villa de lujo de 417 m² con un diseño contemporáneo con espacios amplios y una impresionante piscina infinita que ofrece vistas despejadas.

La construcción está iniciada y ejecutada en un 33 %, con la estructura completa en un 90 %. El proyecto ejecutivo está valorado en más de 88.000 €, entregado sin coste adicional.

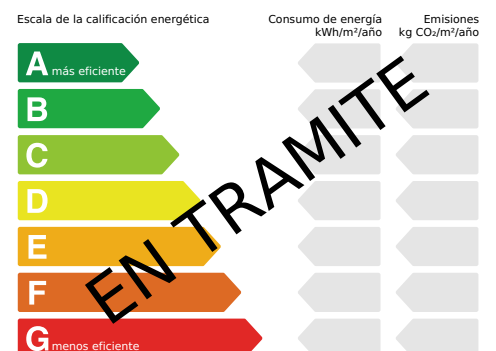
Hace cuatro años, la construcción se detuvo por un proceso de divorcio entre los antiguos copropietarios. Ahora, con la situación legal resuelta, la propiedad está lista para la venta.

La licencia obtenida en 2021 ha caducado, pero se puede solicitar una nueva con el proyecto actual o con las modificaciones que desee. La licencia puede tardar de 2 a 6 meses en concederse, dependiendo de los trámites municipales.



lucasfox.es/go/sjd61331

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

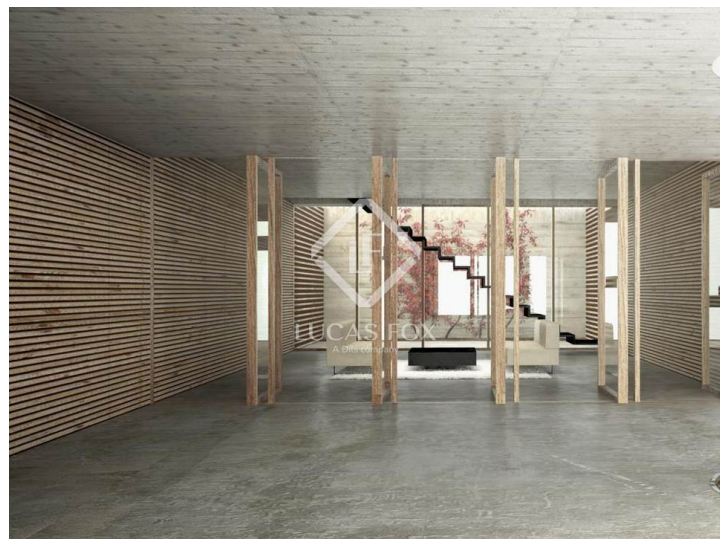
+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Proyecto de villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Finestrelles, Esplugues



Conceptual des de l'accès a l'habitatge



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España