

1.800.000 € Piso - En venta

Ático dúplex de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sant Just, Barcelona

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	2	223m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.800.000 € Piso - En venta

Ático dúplex de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sant Just, Barcelona

Exclusivo ático dúplex de 223 m² con terrazas de 44 m², 4 dormitorios, 3 plazas de aparcamiento y zona ajardinada con piscina comunitaria en venta en Sant Just Desvern.

Lucas Fox presenta este ático dúplex con un diseño contemporáneo en una promoción de obra nueva única, con una masía modernista en el centro de Sant Just Desvern. Se trata de un ático dúplex de 223 m² con 44 m² de espacios exteriores.

En la planta principal, un recibidor con ascensor y escalera nos conduce a un amplio espacio abierto de 45 m² que integra el salón-comedor y una moderna cocina con techos a doble altura y acceso directo a una acogedora terraza de 13 m². En esta misma planta, se encuentra el amplio dormitorio principal con vestidor y baño privado, además de dos dormitorios dobles adicionales, un segundo baño completo y una zona de lavandería.

La planta superior alberga una luminosa buhardilla de 39 m², perfecta como estudio o zona de estar adicional, con vistas al salón principal. En este nivel, también se dispone de un cuarto dormitorio, un tercer baño y una segunda terraza de 16 m², ideal para disfrutar del aire libre y las vistas.

El precio incluye tres plazas de aparcamiento (una exterior) y un amplio trastero.

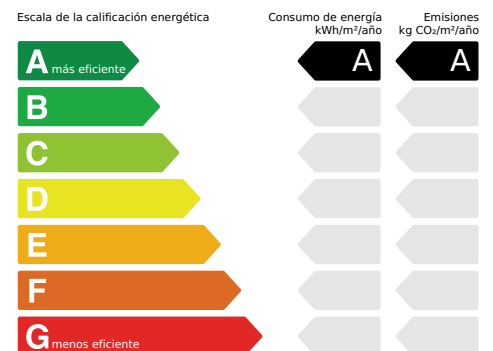
La vivienda forma parte de Torre de l'Hereu, una promoción única que fusiona el carácter modernista de la histórica Casa Modolell (1911), catalogada dentro del Patrimonio Arquitectónico de Cataluña, con una arquitectura contemporánea con líneas limpias y materiales nobles. El conjunto ofrece solo siete viviendas de alto standing, tres en la masía rehabilitada y cuatro en un edificio de nueva construcción. El exclusivo complejo cuenta con jardín y piscina comunitaria.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/sjd63858

Terraza, Piscina, Jardín, Parqué,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Edificio modernista, Aparcamiento,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma,
Placas solares, Obra nueva, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.800.000 € Piso - En venta

Ático dúplex de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sant Just, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España