

1.175.000 € Piso - En venta

## Exclusivo piso de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sant Just Desvern, Barcelona

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4            2            117m<sup>2</sup>        18m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.175.000 € Piso - En venta

## Exclusivo piso de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sant Just Desvern, Barcelona

**Exclusivo piso de obra nueva de 118 m<sup>2</sup> con terraza de 18 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 3 plazas de aparcamiento y zona ajardinada con piscina comunitaria en venta en Sant Just Desvern.**

Lucas Fox presenta este luminoso piso de obra nueva situado en la promoción Torre de l'Hereu, en el centro de Sant Just Desvern.

La vivienda dispone de 118 m<sup>2</sup> distribuidos de manera funcional. Al entrar, un recibidor da paso a un gran salón-comedor de 40 m<sup>2</sup> con una cocina abierta equipada y una isla central. Desde esta zona, se accede directamente a una terraza de 18 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse con vistas a la tranquila zona comunitaria ajardinada.

El área de descanso cuenta con el dormitorio principal que incluye vestidor y baño privado, además de un dormitorio doble, dos dormitorios individuales, un segundo baño completo y una zona de lavandería independiente.

El precio incluye tres plazas de aparcamiento (una exterior) y un amplio trastero.

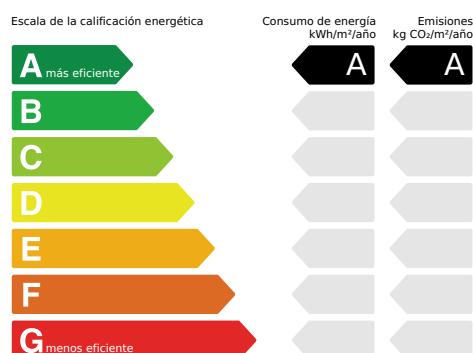
La vivienda forma parte de Torre de l'Hereu, una promoción única que fusiona el carácter modernista de la histórica Casa Modolell (1911), catalogada dentro del Patrimonio Arquitectónico de Cataluña, con una arquitectura contemporánea con líneas limpias y materiales nobles. El conjunto ofrece solo siete viviendas de alto standing, tres en la masía rehabilitada y cuatro en un edificio de nueva construcción. El exclusivo complejo cuenta con jardín y piscina comunitaria.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/sjd63859](http://lucasfox.es/go/sjd63859)

Terraza, Piscina, Ascensor, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.175.000 € Piso - En venta

## Exclusivo piso de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sant Just Desvern, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España