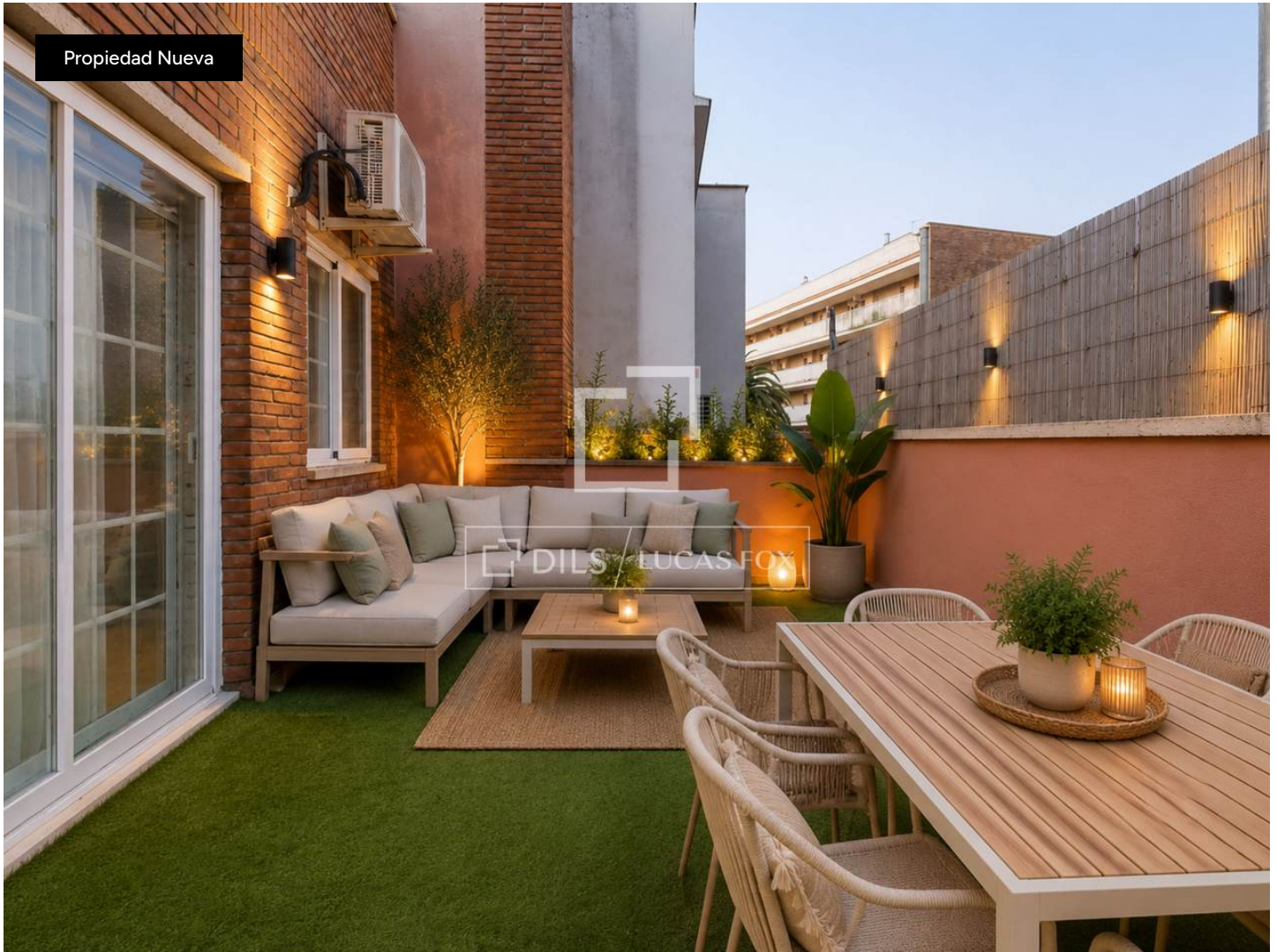


650.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Precioso piso de 4 dormitorios con terraza en venta en Sant Just Desvern.

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	2	132m ²	28m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

650.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Precioso piso de 4 dormitorios con terraza en venta en Sant Just Desvern.

Magnífica propiedad en el centro de Sant Just Desvern con 4 habitaciones, 2 baños completos, terraza, parking en finca y ascensor.

Lucas Fox presenta este amplio y precioso piso a reformar de 104 m² construidos de vivienda y 18 m² de terraza, ideal para quienes buscan diseñar una vivienda a medida en una de las zonas más demandadas y tranquilas del Baix Llobregat. La propiedad destaca por su excelente distribución y gran potencial, perfecta tanto para familias como para inversores.

Al acceder a la vivienda, nos recibe un elegante hall distribuidor con armario empotrado, que da paso a las diferentes estancias. Dispone de 4 habitaciones, una de ellas tipo suite, ofreciendo privacidad y confort. Las otras 3 estancias todas exteriores y luminosas, ideales como dormitorios o despacho.

La vivienda cuenta con una amplia cocina tipo office también exterior, perfecta para crear un espacio funcional y acogedor, así como un espacioso salón-comedor con salida directa a una amplia terraza orientada al sur, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día.

Dispone de dos baños completos, uno equipado con ducha y el otro con bañera, adaptándose a las necesidades del día a día.

Entre sus calidades actuales encontramos suelos de parquet, doubles ventanas, aire acondicionado por split y calefacción a gas, elementos que aportan confort y eficiencia.

La finca cuenta con ascensor y la propiedad incluye una plaza de parking en el mismo edificio, un valor añadido imprescindible en la zona.

Calificación energética: En trámite.

Referencia de la cédula de habitabilidad: En trámite.

El precio de venta es de 650.000.-€, impuestos no incluidos.

Impuesto aplicable ITP, así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

Comercializado por Dils Lucas Fox ("LUCASFF SANT JUST, S.L." con CIF B-67655654), actuando como intermediario inmobiliario en exclusiva.

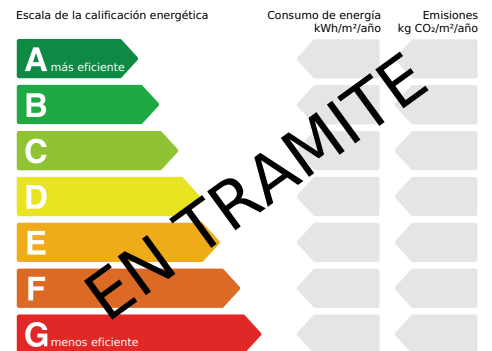
Número API:3896 y Número AICAT:11495

Condición del transmitente: no gran tenedor.



lucasfox.es/go/sjd69118

Terraza, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

650.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Precioso piso de 4 dormitorios con terraza en venta en Sant Just Desvern.

Información adicional y documentación disponible para el consumidor. La información facilitada es meramente informativa y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Una vivienda con grandes posibilidades en una ubicación privilegiada, rodeada de todos los servicios, zonas verdes y excelentes conexiones con Barcelona. Ideal para crear el hogar de tus sueños.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España