

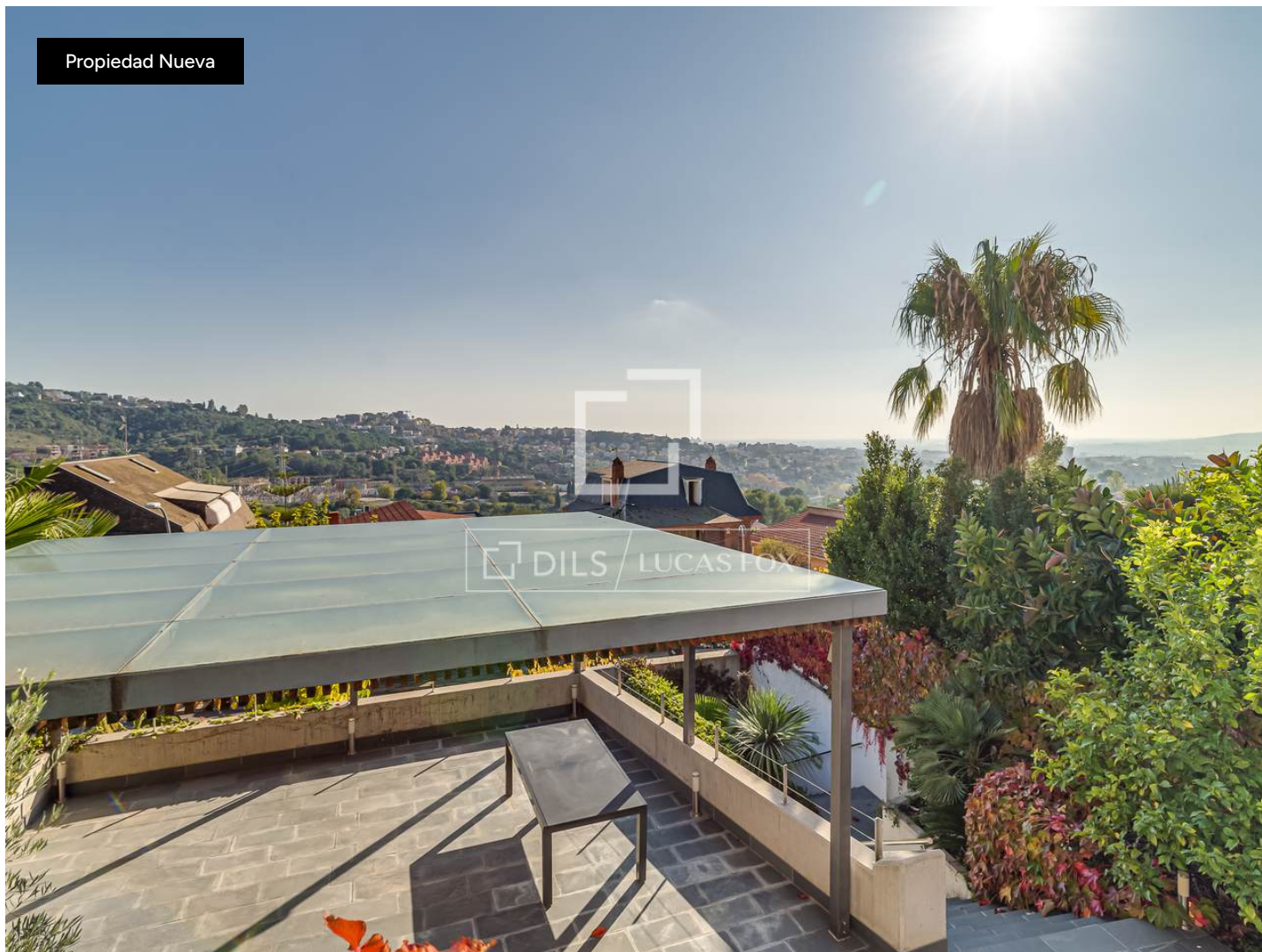
4.300 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Villa de 5 dormitorios en alquiler en Sant Just, Barcelona

España » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5 Dormitorios 5 Baños 411m² Plano 509m² Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

4.300 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Villa de 5 dormitorios en alquiler en Sant Just, Barcelona

Casa unifamiliar de unos 411 m² sobre una parcela de 509 m² con jardín en alquiler en Sant Just Desvern.

En una de las mejores zonas de Sant Just Desvern, encontramos esta impresionante casa en alquiler con unas soleadas vistas despejadas, tanto hacia la montaña como hacia el mar.

La casa se construyó en el año 1969 y posteriormente se le hizo una gran reforma. En la reforma se incluyó un anexo con un garaje con capacidad para cuatro coches, además de una planta adicional con una sala multiusos, un baño completo y una gran terraza, perfecta para acondicionar como zona chill-out. Estas dos plantas están comunicadas por una escalera exterior y también comunican con la planta principal.

La planta principal está compuesta por un amplio salón de 40 m² con chimenea y con salida a una de las terrazas. Junto al salón, encontramos el comedor que comunica con la cocina, totalmente equipada y, al lado, una pequeña sala a modo de segundo comedor. Desde aquí, accedemos a la zona de servicio compuesta por un dormitorio y un baño. Esta misma planta también dispone de galería y un aseo de cortesía.

La segunda planta alberga la zona de noche, compuesta por dos amplios dormitorios dobles, muy luminosos y con salida a la terraza. Por último, se dispone otro dormitorio doble y un baño completo. Las plantas se comunican por una escalera interior.

La última planta dispone del dormitorio principal con espacio para gimnasio y un gran vestidor, así como un gran baño completo con jacuzzi.

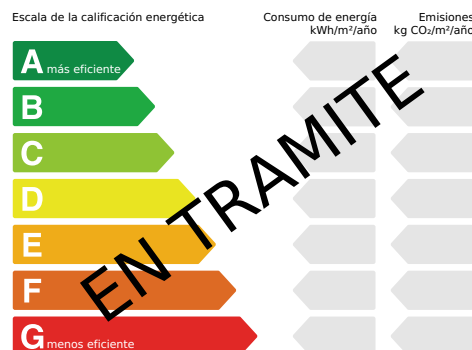
Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/sjdr70534

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Gimnasio, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado, A renovar

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

4.300 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Villa de 5 dormitorios en alquiler en Sant Just, Barcelona



Superficie útil: 388 m2. Superficie construida: 411 m2. Renta: 4.300.-€ (Incluye actualización IPC de los últimos 2 años). Suministros no incluidos en la renta. Fianza y garantía: 3 meses. De conformidad con la nueva normativa de vivienda, se informa: -La vivienda está ubicada en una zona de mercado residencial tensionado. -La renta está determinada conforme a los artículos 17 de la Ley 29/1994 de Arrendamientos Urbanos y 31.3 de la Ley 12/2023 por el derecho a la vivienda. -Precio del contrato anterior: 3.900.-€. -Vivienda con CÈDULA D'HABITABILITAT DE PRIMERA OCUPACIÓ NÚMERO CHB02357621068. Comercializado por Dils Lucas Fox ("LUCASFF SANT JUST, S.L." con CIF B-67655654), actuando como intermediario inmobiliario. Número API:3896 y Número AICAT:11495. Para más información o concertar una visita privada, no dude en ponerse en contacto con Lucas Fox.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España